



Forslagsmappe



Ordinært afdelingsmøde
60 Frederiksberg-Bo
20. maj 2025 18:00

Forslag 1
4. Råderet

Der stilles forslag om at genindføre kollektiv råderet til renovering af køkken og badeværelse

→ Se bilag

Begrundelse: Ønsker et nyt køkken da mit nuværende er i dårlig stand.

Bemærkning fra AAB

Se bilag.

Forslag 2
5. Ordensreglement

Jeg vil gerne stille et forslag om at man må holde husdyr i sin lejlighed. Enten værende som en lille hund, en racekat der af natur befinder sig bedst som indekat, hamster eller marsvin. Man kunne sige, at hvis man har hund eller kat så ville betingelsen herfor hvis man bor på 1, 2 eller 3 sal osv. være at man skulle lydisolere sit gulv i lejligheden for at skåne gulvet.

Begrundelse: Mange mennesker er glade for dyr og finder både trøst og støtte i at holde et kæledyr, men det at have klæde dyr det bringe også tryghed og glæde i ens liv og så er det bare super hyggeligt med en bedste ven i form af et dyr. Jeg ved godt at der mange der mener at dyr bør bo på landet, men vi er mange der har den modsatte mening. Og der skal naturligvis være mange regler for hvad man må og ikke må, hvis man skulle give tilladelse til kat og hund i lejlighederne.

Bemærkning fra AAB

Forslaget kan godt stilles i sin nuværende form, men det bør overvejes at undlade kravet om lydisolering af gulv, da der kan være tale om forskelsbehandling af beboere, der bor på 1. sal og op, i forhold til i stueetagen. Man bør i stedet se på at benytte vedligeholdelseskontoen, til at udbedre evt. øget slid efter husdyr. (bemærk at vedligeholdelseskontoen ikke kan benyttes til at lydisolere et gulv - kun til at udbedre slid)

Det bør overvejes om hunde skal føres i snor på afdelingens område, og det bør tilføjes at husdyr ikke må være til gene for afdelingens øvrige beboere.

Forslag 3
5. Ordensreglement

Forslag:
Det skal være muligt at holde en steriliseret eller en kastreret inde kat. Altså en inde kat pr. lejlighed

Motivation:
Katte har en stor skøn evne til at reducere stress, angst, samt hjælpe mod særlig ensomhed hos mange mennesker. Hertil øges de sociale

færdigheder ved børn
som vokser op med et kæledyr, og studier viser at særlig ældre mennesker har
bedre kognitiv funktion, husker bedre og har lavere risiko for depression.
Så ren glæde for både børn og voksne. Og dermed et bedre liv.
Katten skal være neutraliseret (steriliseret eller kastreret). Dette er et krav
da ikke kastrerede hankatte kan afmærke deres territorium med urin. Ikke
steriliserede hunkatte kan også have tendens til urenlighed og kalder på
partnere gennem vedvarende mjaven – ofte om natten.
Overholdes disse krav vil man få en inde kat som ikke genere nogen.

Forslagsstiller Thomas Lorentsen

-

Med venlig hilsen
Thomas Lorentsen
Formand Frederiksbjerg - Bo
AAB afd. 60 Tlf: 29 72 88 12 Email a60fmd@aabnet.dk

Bemærkning fra AAB

Forslaget kan fint stilles i sin nuværende form.

Forslag 4

6. Øvrige forslag

Jeg foreslår, at der hvert år sammen med budgettet informeres om status
vedr. antal ledige boliger i afdeling 60 det seneste år. Endvidere informeres
om fordelingen af de ledige boliger i forhold til alle tildelingskriterier samt
tildeltes bolignummer.

*Begrundelse: Formålet er en større gennemsigtighed og åbenhed omkring, hvordan
ledige bolig tildeles.*

Bemærkning fra AAB

Vi kan godt levere en statistik over antal opsagte boliger i det
forgangene år. Statistikken kan indeholde oplysninger om de enkelte
boliger er tildelt til en intern i afdelingen, en intern i boligorganisationen -
eller anden tildeling. Den kan ikke indeholde oplysninger om bolignumre
eller andre personlige oplysninger.