

## REFERAT - AFDELINGSMØDE AAB AFDELING 30 - 16. maj 2025

Indledende:

Dirigent: Fanny Nygaard

Stemmeudvalg: Peter Mørch og Kirsten Nielsen

Referent: Inger Andersen

Afbud: Herluf Schmidt, Inger Ronell tager over

Fremmødte: 23 deltagere, 18 husstande, 36 stemmesedler

### Dagsorden:

1. **Valg af dirigent:** Fanny Nygaard

2. **Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde,** Inger Ronell

Eventuelle kommentarer til bestyrelsens beretning:

? Spørgsmål til parkeringsregler og skiltning: Nogle parkerer biler på vejene foran blokkene, er det tilladt?

-Svar fra afd. bestyrelse: Nej, disse veje hører til Fuglebakkevej, der har generelt parkeringsforbud (handicappede eventuelt undtaget). Kommunen er ansvarlig for skiltning, der pt måske er mangelfuld.

? Spørgsmål til storskrald, der breder sig, flyver og flyder rodet og uskønt rundt i tiden mellem henlæggelse på fortov, torsdag, og afhentning fredag.

-Svar fra afd. bestyrelse: Aftalen mellem AAB og det firma, der afhenter storskrald, kan ikke ændres. Firmaet forlanger tidsmargen fra torsdag til fredag.

? To spørgsmål til beplantning i de nye bede i plænerne ud mod Fuglebakkevej og et til blomsterkrukkerne foran højblokken:

1 Kommer der såkaldt hjemmehørende planter (biodiversitet)?

2 Hvornår kommer der planter i de nygravede bede?

3 Nye blomster i krukkerne foran højblokken?

-Svar fra afd. bestyrelse:

1 Ja, der kommer hjemmehørende træer, buske og bunddække.

2 Noget nu, eller snart her i foråret. Træer til efterår.

3 Afhænger af kapacitet i servicemedarbejdernes nye teamstruktur.

### **3. Godkendelse af driftsbudget for 2026**

Budgetforslaget blev vedtaget efter nogle få spørgsmål til detaljer. Ingen stemmer imod.

### **4. Behandling af eventuelt indkomne forslag**

Det ene forslag, der var, om opstilling af to ladestandere til el-biler (i alt 4 udtag) blev vedtaget uden nej-stemmer. En stander ved højblokken og en ved blok12.

Der var før afstemning spørgsmål til afdelingsbestyrelsens model til 140.000 kr. Den indeholder små huslejeforhøjelser over 5 år (se selv i forslag). Der blev fra afdelingsbestyrelse svaret, at gratis-modeller for opstilling er undersøgt, men da disse indeholder årelange bindinger ved ændringer, fx flere ladestandere, er de fravalgt.

**5. Valg af medlemmer af afdelingsbestyrelsen.** Der skal vælges 2 medlemmer af afdelingsbestyrelsen for to år. På valg er Inger Andersen og Søren Dahl.

De to, IA og SD, blev genvalgt. Ingen modkandidater.

#### **B. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen**

To suppleanter valgt:

1. Christina Petersen Göger, 134,5.th
2. Hakan Göger, 134,5. th

### **6. Eventuelt**

Her blev der fremsat et ønske om køleskab i afdelingens gæsteværelser.

Afdelingsbestyrelsen svar var, at det er blevet drøftet og afvist af den nuværende bestyrelse. Begrundelse: værelserne er et sovested og ikke et spisested for lejernes eventuelle gæster. Det skal være så enkelt og billigt som muligt. Et køleskab ville kræve både strøm, men især mere rengøring. Der kan laves kaffe og te, og vil man give sine gæster mulighed for fx en kølig sovedrik eller kold mælk til en kop morgenkaffe, kan det klares med en køletaske med køleelement.

Hvis ønsket opretholdes, blev der henvist til beboerdemokratiets regler: forslag fremsættes skriftligt til næste afdelingsmøde, hvor det så vil komme til afstemning.

Til slut takkede dirigenten for god ro og orden