

Forslag til afdelingsmøde, afd. 75

2. juni 2021



Frist for omdeling af forslag den 26. maj 2021

Forslag til afstemning

FORSLAG 1

Der stilles forslag om...

Der stilles forslag om

Tilbud om opsætning af solfilm på vinduer i stueetagen, der vender ud mod svalegangen.

På baggrund af flere henvendelser og negative erfaringer/ubehagelige oplevelser med folk som kigger ind, stiller bestyrelsen forslag om, at tilbyde beboer i lejligheder med vinduer ud til svalegangen, solfilm på vinduerne på afdelingens regning.

Vi kan se, at alle beboer med vinduer ud til svalegangen har forsøgt, at finde løsninger til at afhjælpe problematikken. Nogle med forskellige former for folie, andre med opfindsomme gardinløsninger.

Vi mener ikke, at det skal være nødvendigt at gemme sig i sin lejlighed, og synes derfor at pengene til solfilm er givet rigtigt godt ud og det vil øge livskvaliteten for beboere med vinduer til svalegangen.

Vi har fået lavet en prøveopsætning i stuen i formandens lejlighed som man er velkommen til at besigtige.

Denne opsætning har kostet afdelingen 3.900,- kr inkl. moms, hvilket vil sige at skulle alle takke 'ja' til tilbuddet, vil den samlede udgift koste afdelingen yderligere i omegnen 30.000,- kr. inkl. moms.

Da vores afdeling pt. har et pænt overskud, vil dette ikke direkte medføre en huslejstigning.

FORSLAG 2

Der stilles forslag om...

Forslag fra bestyrelsen om, at generalforsamlingen bemyndiger bestyrelsen til, at søge private fonde om støtte til udførelsen af en kunstnerisk udsmykning af afdelingens trappeopgange.

Udsmykningen ønskes udført i forbindelse med den forestående reovering af afdelingens opgange.

Reoveringen udføres som planlagt og forslaget går dermed udelukkende på, at søge ekstramidler der kan supplere de midler der allerede er afsat i afdelingen til reovering.

Formål og målsætning

Med en kunstnerisk udsmykning i afdelingens opgange, håber vi at skabe rum med identitet og varme, der kan skabe større glæde og stolthed, end de nuværende nøgnevægge. Rum, der i højere grad indbyder til at gøre opholdet kan blive grobund for et socialt fællesskab og enhyggelig "over hækken" nabosnak.

Vi ser det dels som en måde at styrke den positive fortælling om det almene byggeri på havnen, samt et oplagt afsæt for en dialog med vore naboer, der kan handle om andet end ulovligt hensat storskrald og cykler.

Kunstner

Bestyrelsen har set med interesse på den Aarhus baserede billedkunstner Iben West. Kunstneren har udført flere offentlige udsmykningsprojekter, som alle præges af en storindlevelse i de arkitektoniske og sociale rammer hun skaber i. Hendes arbejde har en let nordisk kvalitet, med en diskret og enkel æstetik som vil komplimentere og forstærke arkitekturen.

Forslaget kræver ikke at afdelingen sætter flere midler af til renovering end der allerede er afsat, og det vil dermed ikke have økonomisk konsekvens for afdelingens beboere. Projektet forkastes hvis der ikke opnås støtte via fonde.

FORSLAG 3

Der stilles forslag om...

At ændre den nuværende tekst i ordensreglementet:

Tomme glas og flasker skal afleveres i de af kommunen opstillede glascontainere på lystbådehavnen.

Til følgende formulering:

Tomme glas, flasker, plastik og metal emballage skal afleveres i de af kommunen opstillede containere ved nedkørsel til p-kælder.

FORSLAG 4

Der stilles forslag om...

At ændre den nuværende tekst i ordensreglementet:

Storskrald skal afleveres til kommunens storskraldsafhentning hver mandag inden kl. 07.00, undtagen på helligdage. Der må ikke afleveres/stilles frem, når mandag falder på en helligdag.

Til følgende formulering:

Storskrald skal afleveres i affaldsrummet i parkeringskælderen nedenfor rampen til højre.

Der er skilt på døren med åbningstider.

Der må **ikke** sættes affald udenfor døren, men må kun afleveres på de anviste tidspunkter, og det skal sorteres efter de anvisninger der er i rummet

FORSLAG 5

Der stilles forslag om...

At ændre den nuværende tekst i ordensreglementet:

Papaffald afleveres til storskrald. Det skal bundtes med snor eller tape. Afdelingen har ingen papcontainer.

Ændres til følgende formulering:

Papaffald afleveres til storskrald i affaldsrummet i kælderen.

FORSLAG 6

Der stilles forslag om...

At ændre den nuværende tekst i ordensreglementet:

Boremaskine I forbindelse med brug af boremaskine i bygningen, er der fastsat følgende regler: Der MÅ bores:

Mandag - torsdag mellem kl. 08.00 og 19.00

Fredag mellem kl. 08.00 og 18.00

Lørdage, søndage og helligdage mellem kl. 10.00 og 16.00

Til følgende formulering (ikke tidspunkter):

Boremaskine I forbindelse med brug af boremaskine i bygningen, er der fastsat følgende regler: Der må bores på følgende tidspunkter:

Mandag - torsdag mellem kl. 08.00 og 19.00

Fredag mellem kl. 08.00 og 18.00

Lørdage, søndage og helligdage mellem kl. 10.00 og 16.00