

Omdannelse af storskraldsområdet til en nærgenbrugsstation kan give beboerne bedre muligheder for sortering og genbrug samt fordelene af, at den daglige drift og renholdelse overgår til Kredsløb og dermed aflaster driftspersonalet i afdelingen.

Kredsløbs løsning til en Nærgenbrugsstation i Afd. 25 vil være i form af en træbeklædt containerløsning som opsat på Aarhus Ø. Dette vil kræve at arealet, der i dag omfatter sorteringsgården, bliver delvist ryddet og at afdelingens beboere skal tåle, at der bliver adgang til området af offentligheden – altså beboerne i et geografisk område omkring Klostervangen, som på lige fod med afdelingens beboere, ønsker at gøre brug af faciliteterne, der bliver opstillet. Det kan betyde ændringer i adgangen til området og brug af parkeringspladserne.

Der er tale om en prøveperiode, hvor afdelingen efter endt periode, igen kan tage stilling til om samarbejdet skal fortsætte – og evt. udvides med større eller mere permanente faciliteter, hvis begge parter kan blive enige om dette.

Som følge af forslaget og da sorteringsgården i dag står foran en ønsket renovering, er der herunder opstillet 2 økonomiske løsninger:

1. Renovering af eksisterende sorteringsgård - uden nærgenbrugsstation. Løsningen tager udgangspunkt i ønsker fra bestyrelsen og driftspersonalet efter en samlet besigtigelse.
2. Delvist rydning af nuværende sorteringsgård, hvorefter arealet overdrages til Kredsløb for en nærmere bestemt prøveperiode.

En del af nedenstående arbejder skal udføres uanset, hvilken af de to løsninger der vælges.

Arbejder	Løsning 1	Løsning 2
Demontering af eksisterende skur + beklædning	x	x
Demontage af halvtag		x
Genopbygning af hegn og ny beklædning omkring genbrugsplads (eksisterende stolper genanvendes) + port justering og nyt beslag	x	
Genopbygning af hegn og ny beklædning omkring genbrugsplads på 2 sider (op mod skænten og ud mod den offentlige trappe)		x
Etablering af nyt aflåst skur til elinstallationer og robotplæneklipper	x	x
Etablering af nyt skur til farligt affald	x	
Genetablering og reparation af asfalt samt opmærkning af parkeringspladser (2 på P-plads og 2 op mod gavl ved opgang nr. 105)	x	x
Nødvendige el- og installationsarbejder, herunder de- og genmontering af lamper samt flytning af hovedkabel og strøm til robotplæneklipper	x	x
Udgift i kr. inkl. moms	362.200	298.200

Vælges løsning 2 kan man eventuelt opmagasinere porten og de overskydende galvaniserede hegnsstolper, således at udgiften reduceres efter endt prøveperiode, såfremt samarbejdet med Kredsløb ophører og man atter vil opføre egen sorteringsgård. Det vurderes derfor ikke at

medføre væsentlige meromkostninger ved at lave en forsøgsperiode for derefter at takke nej til et længerevarende samarbejde omkring en Nærgenbrugsstation.