

Afdelingsmøde torsdag d. 4. juni 2026 kl. 18:00

Lovlig indkaldelse – hver husstand har to stemmer og der er vedtaget at stemme med håndsoprækning.

Deltagere: Bjarne, Hanne, Gernort, Kurt, Annette, Fatima, Sheila, Torben, Anette.

Fra Aab: Henning, Ülkü, Peter, Rasmus

Bestyrelsen: Bjarne (formand), Hanne, Gernort

Referent: Hanne Valgt

Dagsorden

1. Valg af dirigent: Peter

2. Godkendelse af forretningsorden: Godkendt

3. Beretning for perioden siden sidste møde -

4. Godkendelse af driftsbudgettet for 2027

5. Eventuelt – Behandling af indkomne forslag

6. Valg til afd. bestyrelsen – Gernort træder ud af bestyrelsen. Der skal vælges substitut for Gernort og suppleanter.

7. Eventuelt

3. Beretning ved Bjarne – Der kan diskuteres løbende. Se vedhæftede beretning. Ingen spørgsmål til året der gik.

Status på skimmelsvamp:

Der blev nævnt, at der var udfordringer med lugtgener, især skabe i det ”lille” bagerste værelse. Peter fortalte at grundvandsspejlet ligger højt under vores huse pga. en tidligere sø. Herved vigtigt ikke at have møbler o.lign. op ad væggen – samt god udluftning.

4. Driftbudgettet for 2027: Godkendt

Afdelingsbestyrelsen påpegede dog at 10.000,- kroner på DV- skemaet pr. år er for meget, da der kun er et skur, der skal vedligeholdes. Anettes skur, hvor der er indbetalt vedligeholdelsesbeløb i mere en 20 år, uden der er foretaget nogen form for vedligeholdelse.

Rasmus fortalte om Fremtidssikring.

Bjarne gjorde rede for afdelingsbestyrelsen holdning til fremtidssikring. Bestyrelsen syntes ikke, det er nødvendig. **SE Beretning!**

Bjarne gjorde opmærksom på, at der ikke er oprettet en konto på DV-skemaet til køleskabe. Kontoen blev ved en fejl slettet for nogle år siden. Blev aftalt sidste år, at køleskabe skulle på igen. Vi håber det lykkes denne gang. Henning undersøger.

5. Forslag: Der blev fremsat forslag om ladestandere. Der skal først laves nye el-tavler i husene. Eksempelvis trækker nye køkkener meget strøm pga. af mange køkkenapparater mm. Peter og Ülkü undersøger ang. nye el-tavler HPFI-relæ (deler i to i køkkenet) og sikkerhed mm. Se desuden beretning.

Alle otte huse skal betale for evt. reetablering og hvis ladestanderne går i stykker skal alle otte huse betale for rep. – **Se desuden under beretning.**

Kloakker: Peter og Ülkü undersøger – udførelse.

6. Valg til afd. bestyrelsen – Gernort træder ud af bestyrelsen. Der skal vælges nyt medlem og suppleant.

Substitut for Gernort: Sheila valgt til bestyrelsesmedlem

Ny Suppleant: Fatima valgt

7. Eventuelt

Sheila gjorde opmærksom på udvidelse af Ringvejen og spurgte om AAB ved noget om det? Peter undersøger.

Det har han gjort. Han er i kontakt med trafikudvalget i Finnebyen og vil følge op på sagen løbende.

Hanne Bendix Thstrup