

Afdelingsmøde for afdeling 5 d. 15.9. 2021.

Referent Tua Preuss

1. Valg af dirigent: Peter Kragballe, organisationsbestyrelsen.
2. Beretning og driftsbudget:
 - 2.1. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde. Da formand Benedicte Kvium er syg, fremlægger Helle Egsgaard årsberetningen. Svend Nielsen, Projektleder informerer om, at der er kommet nye retningslinjer fra Århus kommune, så der er nu mulighed for, at den enkelte lejlighed kan få altan.
Der kommer et professionelt brolæggerfirma og udbedrer skader på belægningen, og det koster ikke ekstra for afdelingen.
Helle Egsgaard svarer, at der skal udføres hovedrengøring på trapperne, fordi det er tiltrængt.
Svend Nielsen svarer, at AAB har indhentet hjælp til detaljerne med altanerne fra professionelt firma.
Beretningen godkendes.

- 2.2 Helle Nielsen fra økonomiafdelingen fremlægger budgettet. Huslejestigning på 2,6 %.

Budgettet godkendes

3. Behandling af indkomne forslag: Se (bilag)

Forslag 1: Trukket

Forslag 2: Vedtaget

Forslag 3: Vedtaget.

Forslag 4: Forslaget ændres til, at afdelingsbestyrelsen i samarbejde med AAB skal arbejde videre med altanprojekt.

Forslaget forkastes.

Forslag 5: Ændringsforslag om at dele afstemningen om enten indekat eller lille hund, lille hund, indekat.

Lille hund eller indekat: Forkastet

Lille hund: Forkastet

Indekat: Forkastet

Forslag 6: Huslejestigning pr lejemål ca 5 kr/ mdr.

Vedtaget.

Forslag 7: Vedtaget.

Forslag 8: Vedtaget

Forslag 9: Vedtaget.

Forslag 10: Vedtaget.

Forslag 11: Kommentar/anbefaling fra AAB: Det er et omfangsrigt forslag, og det vil kræve en udarbejdelse fra AAB. Evt. kan det laves samtidigt med udskiftning af faldstammer.

Ændringsforslag Bengt Moss: AAB undersøger, om der kan etableres mekanisk udsugning.

Vedtaget.

4. Valg:

1. Valg af 4 medlemmer for 2 år til afdelingsbestyrelsen. På valg er: Helle Egsgaard-Pedersen, Lena Agger, Gitte Carlsen og Benedicte Kvium. Benedicte genopstiller ikke. Der takkes i denne forbindelse for det store arbejde, Benedicte igennem mange år har ydet for afdelingen. Helle Gabriel opstiller Alle er valgt.
2. Valg af 3 medlemmer til afdelingsbestyrelsen for 1 år. På valg er : Tua Preuss, Louise Rauff . Inga Lauritsen stiller op. Alle er valgt.
3. Valg af 3 suppleanter til afdelingsbestyrelsen. På valg er Bengt Moss Petersen og Hanne Torp. Begge er genvalgt. Bengt er 1. suppleant og Hanne 2. suppleant.

5 Eventuelt.

Linoleumsgulv kan ikke skiftes over vedligeholdelseskontoen, den bygningsansvarlige skal vurdere, om der er behov for at skifte.