

Tekst	(alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	
Bygning, tekniske anlæg/installationer																																	
5.1 Faldstammer, brønde og pumpeanlæg		31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	42	43	44	46	47	319	50	51	53	54	56	58	60	61	63	65	67	69	71	73	75	
Udskiftning af faldstammer																	271																
Løbende vedl. af grundvandspumper		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
Løbende vedl. af afløbsinstallationer		30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	42	43	44	46	47	48	50	51	53	55	56	58	60	61	63	65	67	69	71	73	
5.2 Belysningsanlæg		11	11	11	12	12	13	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22	819	23	24	25	25	26	
Løbende udsk. af belysning, lejemål		9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	
Udskiftning af belysning, fællesområder		2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	
Løbende vedl. af belysning, fællesområder		5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	
Løbende vedl. af elinstallationer, lejemål		5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	
Udskiftning af elmålere																																	
5.4 Vandinstallationer		15	16	16	17	17	18	18	281	19	20	21	21	22	22	23	24	25	25	26	401	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	
Udskiftning af brugsvandsinstallationer																																	
Løbende vedl. af brugsvandsinstallationer		15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22	22	23	24	25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	
Udskiftning af vandmålere																																	
Løbende udsk. af bruserarmaturer																																	
5.5 Varmeanlæg og radiatorer		10	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	293	21	22	22	23	24	24	25	26	3.733	28	28	29	30	31	32	470	34	35	36	
Løbende udsk. af gulvvarmekredse																																	
Udskiftning af energimålere																																	
Udskiftning af varmeunits og -styring																																	
Løbende vedl. af varmeunits og -styring		8	13	13	14	14	15	15	16	16	16	17	17	18	19	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	
Løbende vedl. af CTS system		2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	
5.6 Fællesvaskeri		2	2	2	2	2	3	3	266	3	3	81	3	3	3	3	3	3	4	4	380	4	4	4	4	4	4	126	5	5	5	5	
Renovering af fællesvaskeri (rårum)																																	
Udskiftning af vaskemaskiner, fællesvaskeri																																	
Udskiftning af tørretumblere, fællesvaskeri																																	
Udskiftning af betalingspanel, fællesvaskeri																																	
Løbende vedl. af fællesvaskeri		2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	
5.7 Ventilationsanlæg		109	9	10	119	10	11	130	11	12	142	12	13	156	13	14	170	15	15	186	16	17	203	18	18	222	5.748	20	242	21	22	265	
Udskiftning af ventilationsanlæg																																	
Løbende vedl. af ventilationsanlæg		9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	
Rensning af ventilationsanlæg		100			109			119			130			143			156				170						203		222			243	
5.8 Brandanlæg og -alarmer		7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	16	16	17		
Løbende udsk. af brandalarmer		7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	16	16	17		
5.9 Porttelefon og låsesystem		3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	646	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	579	6	7	7	7	
Udskiftning af låsesystem																																	
Udskiftning af porttelefoner																																	
Udskiftning af adk.																																	
Løbende vedl. af porttelefoner og låsesystem		3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	
5.11 IT, video og netværk		6	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	
Servicekontrakt netværk		6	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	
Løbende vedligehold af netværk																																	
Material																																	
6.1 Maskiner, pløniklippere og tilbehør		47	80	83	85	88	91	93	96	99	102	105	108	111	115	118	122	125	129	133	137	141	145	150	154	159	164	168	173	179	184	190	
Maskiner, afskrivninger		11	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	27		
Vinterberedskab		36	68	71	73	75	77	80	82	85	87	90	93	95	98	101	104	107	110	114	117	121	124	128	132	136	140	144	148	153	158	162	
Årets forbrug		806	7.926	737	869	782	1.083	949	1.398	880	1.037	1.850	1.241	1.140	1.028	1.058	3.035	1.229	1.266	1.474	2.117	5.089	1.573	1.957	1.472	1.719	60.773	1.608	2.316	1.706	1.757	2.053	
Kreditforeningslån																																	
HF-Lån			160																														
Tilskud fra Byggeskadebunden			6.650																														
Saldo pr. 31/12		4.720	5.244	5.547	6.271	6.908	7.676	8.190	8.885	9.182	10.047	10.807	10.808	11.473	12.297	13.293	14.318	13															