

Brutto DV-skema for afdeling 1

Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	Godkendt forrige år		Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2023																								
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	
Terræn																											
1.1 Belægning	44	45	47	48	49	532	52	54	56	57	59	61	63	65	66	68	70	73	75	77	79	82	84	87	89	92	
<i>Løbende vedl. af belægninger fra fortov til trappe</i>	44	45	47	48	49	51	52	54	56	57	59	61	63	65	66	68	70	73	75	77	79	82	84	87	89	92	
<i>Udskiftning af asfalt på Rugbakkevej</i>						481																					
1.2 Parkering og garager	119	123	127	130	134	138	143	147	151	156	160	165	170	175	181	186	192	197	203	209	216	222	229	236	243	250	
<i>Løbende vedl. af carporte, garager og udestuer</i>	119	123	127	130	134	138	143	147	151	156	160	165	170	175	181	186	192	197	203	209	216	222	229	236	243	250	
1.3 Kloakledninger, brønde og riste						3.968																					
<i>Udskiftning af kloakanlæg i terræn</i>						3.968																					
1.4 Forsyningsledninger i terræn						1.100																					
<i>Udskiftning af vandledning i terræn</i>						1.100																					
1.5 Udvendig belysning	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	
<i>Løbende udskiftning udv. vægarmaturer</i>	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	
1.6 Affaldshåndtering																											
1.7 Inventar og udsmykning udearealer	5	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	
<i>Granskning af DV-plan</i>	5																										
<i>Løbende vedl. af hjertestarter</i>		4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	
1.8 Legeplads																											
1.9 Skure og hegn	13	13	14	14	15	15	15	16	16	17	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	
<i>Løbende vedl. hold af havelåger</i>	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4		
<i>Løbende vedligehold af skure</i>	11	11	12	12	12	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23		
1.10 Bepantning	26	27	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	43	44	45	47	48	49	51	52	54	
<i>Fældning af træer</i>	26	27	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	43	44	45	47	48	49	51	52	54	
Bygning, klimaskærm																											
2.1 Fundament og lyskasser																											
2.2 Facade			8	8	8	8	1.731	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	2.467	13	13	14	14	14	15	15	
<i>Facademaling af pudsede huse, sokler og trapper</i>							1.722											2.455									
<i>Løbende vedl. af facader</i>			8	8	8	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	
<i>Omfugning af teglfacade</i>																											
2.3 Tag og kviste	33	34	35	37	38	39	40	41	42	44	45	46	48	49	51	52	54	55	57	59	3.150	62	64	66	68	70	
<i>Løbende vedligehold af tagbelægning</i>	33	34	35	37	38	39	40	41	42	44	45	46	48	49	51	52	54	55	57	59	60	62	64	66	68	70	
<i>Udskiftning af kviste og tagvinduer</i>																					3.089						
<i>Udskiftning af tagbelægning</i>																											
2.4 Tagrender og nedløb	34	35	36	37	38				984				47	48	50	51	53	54	56	57	59	61	63	65	67	69	71
<i>Løbende vedligehold af tagrender</i>	34	35	36	37	38								47	48	50	51	53	54	56	57	59	61	63	65	67	69	71
<i>Udskiftning af tagrender og nedløb</i>									984																		
2.5 Altaner og altangange																											
2.6 Udvendige trapper og ramper	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	42	43	44	46	47	49	50	52	53	
<i>Løbende renovering af trapper</i>	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	42	43	44	46	47	49	50	52	53	
<i>Renovering af udvendige trapper</i>																											
2.7 Døre	100	93	40	41	42	44	66	68	70	72	74	76	79	81	83	86	89	91	94	97	100	103	106	109	112	116	
<i>5-års gennemgang kælderdøre</i>		59																									
<i>Løbende udsk. af indvendige døre i lejemål</i>	100	43																									
<i>Løbende udskiftning af indv. døre</i>			40	41	42	44	45	46	48	49	51	52	54	55	57	59	61	62	64	66	68	70	72	74	77	79	
<i>Løbende udskiftning af terrassedøre</i>							21	22	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	
<i>Udskiftning af hoveddøre</i>																											
<i>Udskiftning af kælderdøre</i>																											
2.8 Vinduer	7	67	23	23	24	25	96	26	27	28	29	111	30	31	32	33	128	35	3.568	37	18.380	149	41	42	43	45	
<i>Justering af vinduer</i>		60					70					81					94				109						
<i>Løbende vedl. af vinduer og døre</i>			15	16	16	17	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	
<i>Løbende vedl. hold af udvendige elastiske fuger</i>	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	13	13	13	14	14	
<i>Udskiftning af kældervinduer</i>																			3.532								
<i>Udskiftning af vinduer, stuen og 1. sal</i>																					18.341						
2.9 Porte																											
Bygning, bolig indvendig																											
3.1 Gulve, væg og loft	147	152	156	161	166	171	176	181	187	192	198	204	210	216	223	230	237	244	251	258	266	15.490	251	259	266	274	
<i>Løbende udskiftning af træ og vinylgulve</i>	119	123	126	130	134	138	142	146	151	155	160	165	170	175	180	186	191	197	203	209	215	222	228	235	242	249	
<i>Løbende vedl. af lister, indfatninger mv.</i>	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	16	17	17	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	25		
<i>Løbende vedligehold af badeværelser</i>	16	17	17	18	18	19	20	20	21	22	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30						
<i>Renovering af badeværelser</i>																						15.246					
3.2 Sanitet	55	56	58	60	61	63	65	67	69	71	73	76	78	80	83	85	88	90	93	96	99	102	105	108	111	114	
<i>Løbende udsk. af håndvaske, inkl. armatur</i>	33	34	35	36	37	38	39	40	42	43	44	45	47	48	50	51	53	54	56	57	59	61	63	65	67	69	
<i>Løbende udskiftning af toiletter</i>	22	22	23	24	25	25	26	27	28	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	42	43	44	46	
3.3 Komfur og emhætte	68	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	42	43	44	45	47	48	50	51	53	54	56	57	59	61	63	
<i>Løbende Udsk. af komfure</i>		31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	42	43	44	45	47	48	50	51	53	54	56	57	59	61	63	
<i>Løbende udskiftning af komfurer</i>	68																										
3.4 Køl/frys																											
3.5 Øvrige hvidevarer																											
3.6 Inventar	97	100	103	106	109	113	116	120	123	127	131	135	139	143	147	151	12.512	118	122	125	129	181	186	192	198	203	
<i>Løbende udskiftning af trapper i lejemål</i>	71	74	76	78	80	83	85	88	91	93	96	99	102														

Brutto DV-skema for afdeling 1

Godkendt forrige år	Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2023																										
Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	
4.3 Postkasser	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	
Løbende udskiftning af postkasser	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	
4.4 Fælleshus og -faciliteter																											
4.5 Kælderrum og -gange	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22	22	23	
Løbende vedl. af lofter og vægge i kælder	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22	22	23	
Bygning, tekniske anlæg/installationer																											
5.1 Faldstammer, brønde og pumpeanlæg	8	8	8	8	9	9	9	10	10	10	5.202								13	14	14	14	15	15	16	16	
Løbende udskiftning af faldstammer	8	8	8	8	9	9	9	10	10	10	10								13	14	14	14	15	15	16	16	
Udskiftning af faldstammer											5.191																
5.2 Belysningsanlæg	8	8	8	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	
Løbende udsk. af belysning i lejemål	8	8	8	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	
5.3 Elinstallationer	14	15	15	16	16	16	20	17	18	19							22	23	23	28	25	26	26	27	28	29	30
Løbende udskiftning af elinstallationer	14	15	15	16	16	16	17	17	18	19							22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30
Udskiftning af elinstallationer																											
Udskiftning af elmåler							3													4							
5.4 Vandinstallationer	150	154	159	164	169	174	218	184	190	196	6.743	183	188	194	200	206	212	248	311	263	271	279	287	296	305	314	
Løbende udsk. af brugsvandsinstallationer	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23								29	30	31	32	33	34	35	36	37	
Løbende udsk. af bruserarmaturer	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	27	28	29	30	31	32	33	34	35	
Løbende udskiftning af vekslere	116	119	123	126	130	134	138	142	146	151	155	160	165	170	175	180	186	191	197	203	209	215	222	228	235	242	
Udskiftning af brugsvandsinstallationer											6.565																
Udskiftning af vandmålere							39												55								
5.5 Varme anlæg og radiatorer	10	10	11	11	11	12	57	12	13	13	101	14	14	15	15	16	16	17	81	18	136	19	19	20	20	21	
Energimærke											88									118							
Løbende udskiftning af radiatorer	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	
Udskiftning af energimålere							45													64							
Udskiftning af radiatorsystem																											
5.6 Fællesvaskeri																											
5.7 Ventilationsanlæg	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22	22	23	
Løbende udsk. af ventilatorer i bad	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22	22	23	
5.8 Brandanlæg og -alarmer																											
5.9 Porttelefon og låsesystem																											
5.10 Solceller																											
5.11 IT, video og netværk		77																									
Netværk til elektroniske målere		77																									
Materiel																											
6.1 Maskiner, plæneklippere og tilbehør	21	40	42	43	44	46	47	48	50	51	53	54	56	58	59	61	63	65	67	69	71	73	75	78	80	82	
Maskiner, afskrivninger	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	
Vinterberedskab		28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	40	41	42	43	45	46	47	49	50	52	53	55	56	
Vintertjeneste maskine	9																										
Årets forbrug	1.016	1.186	1.012	1.078	1.073	6.653	2.998	1.193	2.171	1.266	13.061	1.416	1.328	1.416	1.409	1.525	14.088	1.604	7.720	1.715	23.256	17.192	1.829	1.949	1.941	2.068	
Henlæggelser	2.558	2.635	2.714	2.795	2.879	2.965	3.054	3.146	3.240	3.338	3.438	3.541	3.647	3.757	3.869	3.985	4.105	4.228	4.355	4.485	4.620	4.759	4.901	5.048	5.200	5.356	
LBF egen trækingsret																				10.500		1.200					
Kreditforeningslån																						11.000					
Saldo pr. 31/12	9.324	10.866	12.315	14.017	15.734	17.540	13.853	13.909	15.862	16.931	19.003	9.380	11.505	13.823	16.164	18.624	21.084	11.101	13.725	10.360	13.130	4.994	4.760	7.832	10.932	14.191	17.479