

Brutto DV-skema for afdeling 28

	Godkendt forrige år	Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2023																								
Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047
Terræn																										
1.1 Belægning	8	68	8	14	15	15	16	16	16	17	17	18	19	19	20	929	21	22	22	23	24	24	25	26	26	27
Renovering af terræntrapper																50										
Løbende vedl. af belægninger				6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12
Renovering af havemure																26										
Renovering af belægninger, stier																833										
Løbende vedligehold af belægninger	8	8	8	8	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16
Astfald ved garager		69																								
1.2 Parkering og garager			11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	509	18	19	19	20	20	21	22	22
Omfugning af garager																										
Løbende vedl. af garager			11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22
Udskiftning af garageporte																										
Udskiftning af tagpap, garager																		491								
1.3 Kloakledninger, brønde og riste				1.687																						
Kloakrenovering				1.687																						
Kloakrenovering																								3.046		
Kloakrenovering																								3.046		
1.4 Forsyningsledninger i terræn																										
1.5 Udvendig belysning		93	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	145	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Udskiftning af udv. belysning, lygtepæle		59															92									
Løbende vedl. af udv. belysning		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Udskiftning af udv. belysning, vægarmaturer		33															52									
1.6 Affaldshåndtering		3	3	3	30	3	3	3	3	3	3	3	3	4	41	4	4	4	4	4	4	5	5	5	55	5
Vedligeholdelse af nedgravede affaldscontainere					28																				50	
Renovering af storskraldplads																										
Løbende vedl. af affaldshåndtering		3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5
1.7 Inventar og udsmykning udearealer		2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	51	3	3	172	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4
Udskiftning af borde og bænke																169										
Løbende vedl. af udearealer		2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4
Udskiftning af cykelstativer													48													
1.8 Legeplads	10	60	11	11	11	12	12	13	13	13	14	14	15	15	15	16	16	280	17	18	18	19	20	20	21	21
Legepladsinspektion	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	6
Udskiftning af legeplads																		263								
Løbende vedligehold af legepladser	8	58	8	8	8	9	9	10	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	15	15	16	
1.9 Skure og hegn			24	18				28	21				32	24				37	28					43	32	
Vedligeholdelse af hegn ved genbrugsplads			24					28					32					37						43		
Vedligehold og rep af skur på storskraldplads					18																					
1.10 Beplantning																										
Bygning, klimaskærm																										
2.1 Fundament og lyskasser	263			3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5
Renovering af sokler og lyskasser	263																									
Løbende vedl. af sokler og lyskasser				3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5
2.2 Facade	52			13	13	73	14	616	15	15	85	16	17	17	18	98	19	19	20	20	114	22	22	23	24	132
Omfugning af facade, tegl																										
Løbende vedl. af facade				13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24
Renovering af facade, beton																										
Renovering af sælbænke								601																		
Rep. af murværk	52					60					69					80					93				108	
2.3 Tag og kviste				22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	17.886	30	31	32	33	34	35	36	37	39	40	41	42
Udskiftning af tag, teglsten														17.449												
Løbende vedl. af tage				22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	32	33	34	35	36	37	39	40	41	42
Udskiftning af skotrender og zinkinddækninger														370												
Udskiftning af tag, stål														37												
2.4 Tagrender og nedløb		176	3	3	193	3	3	211	3	3	230	3	3	252	4	4	275	4	4	300	4	5	328	5	5	359
Gennemgang og rensning af tagrender		174			190			208			227			248			271			296			323			353
Udskiftning af tagrender og nedløb																										
Løbende vedl. af tagrender og nedløb		3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5
2.5 Altaner og altangange	47	26	50	27	53	29	56	31	90	64	95	68	101	72	107	77	114	81	121	86	128	92	136	97	144	103
Olie/ maling af træbrædder på altan	22		23		25		26		28		29		31		33		35		37		39		42		44	
Udskiftning af altaner, stål									31	32	33	33	34	36	37	38	39	40	41	42	44	45	46	48	49	51
Oliering af altaner	25	26	27	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	43	44	45	47	48	49	51	52
2.6 Udvendige trapper og ramper																										
2.7 Døre	130	13	14	14	280	15	15	2.831	16	17	510	18	18	19	19	20	399	2.420	22	22	259	24</				

Brutto DV-skema for afdeling 28

Tekst	Godkendt forrige år		Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2023																									
	(alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	
Udskiftning af skydeport, skralderum														23														
Udskiftning af porte/låger														345														
Løbende vedl. af porte/låger			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Bygning, bolig indvendig																												
3.1 Gulve, væg og loft	177	183	188	194	200	206	212	218	225	231	238	245	12.299	235	243	250	257	293	302	311	320	330	340	350	360	371		
Løbende udsk. af gulve	141	145	149	154	158	163	168	173	178	184	189	195	201	207	213	219	226	233	240	247	254	262	270	278	286	295		
Renovering af badeværelser													12.070															
Løbende vedl. af badeværelser	17	17	18	19	19	20	20	21	21	22	23	23						28	29	30	31	31	32	33	34	35		
Løbende vedl. af lister, indfatninger mv.	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	26	27		
Løbende vedl. af betonlofter	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14		
3.2 Sanitet	48	50	51	53	54	56	58	59	61	63	65	67	69	71	73	75	78	80	82	85	87	90	93	95	98	101		
Løbende udsk. af toiletter	19	20	21	21	22	22	23	24	25	25	26	27	28	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41		
Løbende udsk. af håndvaske inkl. armatur	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	43	44	45	47	48	49	51	52	54	56	57	59	61		
3.3 Komfur og emhætte	55	57	58	60	62	64	66	68	70	72	72	76	79	81	83	86	88	91	94	97	100	102	106	109	112	1.128		
Løbende udsk. af komfurer	55	57	58	60	62	64	66	68	70	72	74	76	79	81	83	86	88	91	94	97	100	102	106	109	112	115		
Udskiftning af emhætter												650														1.013		
3.4 Køl/frys	51	52	54	56	57	59	61	63	65	66	68	70	73	75	77	79	82	84	87	89	92	95	98	101	104	107		
Løbende udsk. af køle-/fryseskabe	51	52	54	56	57	59	61	63	65	66	68	70	73	75	77	79	82	84	87	89	92	95	98	101	104	107		
3.5 Øvrige hvidevarer																												
3.6 Inventar	104	107	110	113	117	120	124	128	132	135	140	144	148	152	157	162	167	14.125	136	140	143	147	199	205	211	217		
Løbende udskiftning af entre- og garderobeskabe	22	23	23	24	25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	42	43	44	46		
Udskiftning af køkkener inkl. vask og armatur																		13.993										
Løbende vedl. af køkkener inkl. vask og armatur	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	43	44	45	7	7	7	7	6	54	56	57	59		
Løbende udsk. af indvendige døre, lejemål	54	55	57	59	61	62	64	66	68	70	72	74	77	79	81	84	86	89	92	94	97	100	103	106	109	113		
Bygning, fælles indvendig																												
4.1 Trappeopgange	614	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	3.454			16	16	17	17	18	19	19	20		
Renovering af trapper inkl. værn, opgange																2.512												
Løbende vedl. af trappeopgange	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14				16	16	17	17	18	19	19	20		
Renovering af opgange	605														942													
4.2 Elevatorer																												
4.3 Postkasser		1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	402	2	2	2	2	2	3	3	3		
Udskiftning af postkasser																		400										
Løbende vedl. af postkasser		1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3		
4.4 Fælleshus og -faciliteter		3	67	3	3	3	4	248	4	4	4	4	181	4	4	5	5	311	5	5	5	6	178	6	6	6		
Renovering af bestyrelseslokale								104										140										
Renovering af gæsterum			64										86									116						
Renovering af varmemesterkontor																		26										
Renovering af fælleslokale													61															
Løbende vedl. af fælleslokale		3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6		
Udskiftning af hårde hvidevarer, fælleslokale								37														57						
Renovering af toiletrum, fælleslokale													30															
Udskiftning af inventar, fælleslokale								104										140										
4.5 Kælderrum og -gange	656	2	171	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	1.025	4	4	4	4	4	4	147	4	5	5		
Malling af kælder	656															1.021												
Udskiftning af pulterum																												
Løbende vedl. af kælder		2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5		
Udskiftning af indvendige døre, kælder																						142						
Renovering af beskyttelsesrum			169																									
Bygning, tekniske anlæg/installationer																												
5.1 Faldstammer, brønde og pumpeanlæg	9	10	16	10	11	11	11	11	12	12	13	13	21	14	14	15	15	15	16	16	17	17	28	18	19	20		
Servicekontakt grundvandspumpe	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4		
Udskiftning af grundvandspumper			6										8									10						
Udskiftning af faldstammer																												
Løbende vedl. af faldstammer	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15		
5.2 Belysningsanlæg	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	704	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21		
Udskiftning af belysning, opgange													517															
Løbende vedl. af belysning	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4		
Løbende udsk. af belysning, lejemål	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	16	17		
Udskiftning af belysning, kælder													172															
5.3 Elinstallationer	18	19	20	20	21	21	22	576	594	612	630	649	668	688	709	730	752	775	798	32	33	34	35	36	38	39		
Udskiftning af elinstallationer i lejemål ifm. fraflytning								554	570	587	605	623	642	661	681	701	722											

Brutto DV-skema for afdeling 28

	Godkendt forrige år	Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2023																								
Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047
Servicekontrakt CTS	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6
Løbende vedligehold af CTS system	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5
Udskiftning af radiatorsystem											4.940															
Løbende vedl. af radiatorsystem	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	
Etablering og udskiftning af radiatormålere											267										359					
5.6 Fællesvaskeri	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	1.280	8	8	8	8	9	9	9	10	10	10	10	
Fællesvaskeri Renovering af vaskerier, overflader																					1.379					
Udskiftning af vaskemaskiner i fællesvaskeri														809												
Udskiftning af tørretumblere i fællesvaskeri														345												
Udskiftning af strygemaskiner i fællesvaskeri														119												
Rensning af aftræk på tørretumblere	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	
5.7 Ventilationsanlæg					85										114										154	
Rensning af ventilationskanaler					85										114										154	
5.8 Brandanlæg og -alarmer	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	1.006	7	7	7	7	7	8	8	
Udskiftning af røglemme																		999								
Løbende vedl. af røglemme	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	
Kontrol af brandmateriel	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	
5.9 Porttelefon og låsesystem	8	1.461	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	1.096	413	13	14	14	2.639	15	16	16	
Udskiftning af ADK																	1.084									
Udskiftning af låsesystem																		400								
Løbende vedl. af porttelefoner og låsesystemer	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	
Udskiftning af porttelefoner		1.453																				2.625				
5.10 Solceller																										
5.11 IT, video og netværk	11	29	30	31	32	33	34	106	36	37	38	39	40	41	43	135	45	47	48	49	51	52	54	171	59	
Udskiftning af netværk								72								91								115		
Løbende vedligehold af netværk	3																									
Servicekontrakt netværk	2																									
Løbende vedligehold af netværk		10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	
Servicekontrakt netværk		19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	32	33	34	35	36	37	
Uvildig gennemgang af DV budget	5																									
Materiel																										
6.1 Maskiner, plæneklippere og tilbehør	45	50	52	54	55	57	58	60	62	64	66	68	70	72	74	76	79	81	83	86	88	91	94	97	100	
Maskiner, afskrivninger	27	28	29	30	30	31	32	33	34	35	36	37	39	40	41	42	43	45	46	47	49	50	52	53	55	
Vinterberedskab		23	23	24	25	25	26	27	28	29	30	30	31	32	33	34	35	36	37	38	40	41	42	43	46	
Vinterberedskab	18																									
Årets forbrug	2.514	2.579	1.058	2.544	1.529	1.033	955	14.486	1.623	1.621	8.451	2.198	15.172	22.010	2.039	7.731	3.982	21.287	3.519	1.644	2.244	4.071	2.704	4.758	1.859	
Henlæggelser	2.833	2.918	3.006	3.096	3.189	3.284	3.383	3.484	3.589	3.696	3.807	3.922	4.039	4.160	4.285	4.414	4.546	4.683	4.823	4.968	5.117	5.270	5.428	5.591	5.759	
Henlæggelser, Ekstra		350																								
LBF egen trækningsret													2.415			500										
Kreditforeningslån													2.100													
Kreditforeningslån, Udskiftning af teglsten mv.														17.886												
Kreditforeningslån Trappeopgang																900										
Kreditforeningslån, Udskiftning inventar																		14.125								
Kreditforeningslån, Udskiftning af døre																		2.200								
Saldo pr. 31/12	10.779	11.098	11.787	13.734	14.286	15.945	18.196	20.624	9.622	11.588	13.663	9.020	10.743	4.126	4.163	6.409	4.492	5.056	4.777	6.081	9.405	12.278	13.477	16.201	17.034	
																									20.934	23.569