

Brutto DV-skema for afdeling 28

Godkendt sidste år

Du skal tage stilling til denne
kolonne for budget 2021

Tekst	(alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	
Terræn																							
1.1 Belægning							21					25					29		909			33	
371 Løbende vedl. af belægninger							21					25					29					33	
2.855 Renovering af belægninger, stier																			833				
91 Renovering af havemure																				26			
170 Renovering af terræntrapper																				50			
1.2 Parkering og garager						55					63					74						576	
1.164 Løbende vedl. af garager						55					63					74						85	
2.280 Omfugning af garager																							
2.769 Udskiftning af garageporte																							
491 Udskiftning af tag, pap																						491	
1.3 Kloakledninger, brønde og riste							1.687																
10.235 Kloakrenovering							1.687																
1.4 Forsyningsledninger i terræn																							
1.5 Udvendig belysning			3		92				3				4					5		144			
62 Løbende vedl. af udv. belysning			3						3				4					5					
517 Udskiftning af udv. belysning, lygtepæle					59															92			
291 Udskiftning af udv. belysning, vægarmaturer					33															52			
1.6 Affaldshåndtering		24	12						41				16					55					
245 Løbende vedl. af affaldshåndtering			12						13				16					18					
407 Renovering af storskraldsplads																							
24 Rensning af skakte		24																					
272 Vedligeholdelse af nedgravede affaldscontainere									28									37					
1.7 Inventar og udsmykning udearealer			6						7				9			48		10	169				
135 Løbende vedl. af udearealer			6						7				9					10					
473 Udskiftning af borde og bænke																				169			
166 Udskiftning af cykelstativer																48							
1.8 Legeplads		3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	267	5
286 Legepladsinspektion		3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5
901 Udskiftning af legeplads																						263	
1.9 Skure og hegn		15				24	18				28	21				32	24					37	28
328 Vedligehold og rep af skur på storskraldsplads		15					18					21					24						28
507 Vedligeholdelse af hegn ved genbrugsplads						24					28					32							37
1.10 Beplantning																							
Bygning, klimaskærm																							
2.1 Fundament og lyskasser			264				10					11					13					15	
173 Løbende vedl. af sokler og lyskasser							10					11					13					15	
904 Renovering af sokler og lyskasser			264																				
2.2 Facade		216					64				601	74					86					100	
1.121 Løbende vedl. af facade							64					74					86					100	
10 Løbende udskiftning af fuger i murværk		10																					
206 Maling af sokkel		206																					
14.695 Omfugning af facade, tegl																							
2.850 Renovering af facade, beton																							
2.061 Renovering af sålbænke											601												
2.3 Tag og kviste		106					97					112					17.987					151	
106 Gennemgang af tag		106																					
1.688 Løbende vedl. af tage							97					112					130					151	
370 Udskiftning af skotrender og zinkinddækninger																	370						
37 Udskiftning af tag, stål																	37						
17.449 Udskiftning af tag, teglsten																	17.449						
2.4 Tagrender og nedløb		159			182			198			217			237			259			283			
6.033 Gennemgang og rensning af tagrender		159			174			190			208			227			248			271			
258 Løbende vedl. af tagrender og nedløb					8			8			9			10			11			12			

Godkendt sidste år

Du skal tage stilling til denne
kolonne for budget 2021

Tekst	(alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
4.1 Trappeopgange			9	614	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	3.454	0	1	31
946 Løbende vedl. af trappeopgange			9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	0	0	1	31
5.301 Renovering af opgange				605															942			
8.610 Renovering af trapper inkl. værn, opgange																			2.512			
4.2 Elevatorer																						
4.3 Postkasser			4			4			4			5			5		5				406	
134 Løbende vedl. af postkasser			4			4			4			5			5		5				6	
400 Udskiftning af postkasser																					400	
4.4 Fælleshus og -faciliteter			8			73			9		245	10			11	177		12			320	
301 Løbende vedl. af fælleslokale			8			9			9			10			11			12			14	
1.021 Renovering af bestyrelseslokale											104										140	
170 Renovering af fælleslokale																61						
631 Renovering af gæsterum						64										86						
85 Renovering af toilet, fælleslokale																30						
90 Renovering af varmemesterkontor																					26	
182 Udskiftning af hårde hvidevarer, fælleslokale											37											
1.027 Udskiftning af inventar, fælleslokale											104										140	
4.5 Kælderrum og -gange		206	6	656		175			7			8			9		9	1.021		10		
229 Løbende vedl. af kælder			6			7			7			8			9		9				10	
5.748 Malling af kælder				656																1.021		
206 Omforandring af lys i kælderen til sensortænding	206																					
169 Renovering af beskyttelsesrum						169																
142 Udskiftning af indvendige døre, kælder																						
537 Udskiftning af pulterrum																						
Bygning, tekniske anlæg/installationer																						
5.1 Faldstammer, brønde og pumpeanlæg		2	9	9	10	16	10	11	11	11	11	12	12	13	13	21	14	14	15	15	15	16
765 Løbende vedl. af faldstammer			7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12
222 Servicekontakt grundvandspumpe	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4
8.059 Udskiftning af faldstammer																						
55 Udskiftning af grundvandspumper						6										8						
5.2 Belysningsanlæg			10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	704	15	15	16	16	17	17
854 Løbende udsk. af belysning, lejemål			8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14
212 Løbende vedl. af belysning			2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
591 Udskiftning af belysning, kælder																172						
1.773 Udskiftning af belysning, opgange																517						
5.3 Elinstallationer			18	18	19	20	20	21	21	22	576	594	612	630	649	668	688	709	730	752	775	798
687 Løbende vedl. af elinstallationer, fællesområder			6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	10	10	10	10	10	11	11
1.259 Løbende vedl. af elinstallationer, lejemål			12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20
7.858 Udskiftning af elinstallationer i lejemål ifm. fraflytning											554	570	587	605	623	642	661	681	701	722	744	766
12.062 Udskiftning af elinstallationer, fællesområder																						
5.4 Vandinstallationer			27	105	29	30	31	103	33	34	692	36	37	38	39	40	41	42	44	147	46	48
77 5 års gennemgang Badeværelse				77																		
1.529 Løbende udsk. af brusearmatur			14	15	15	15	16	16	17	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25
1.427 Løbende vedl. af brugsvandsinstallationer			13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23
15.033 Udskiftning af brugsvandsinstallationer																						
527 Udskiftning af elektrolyseanlæg								72												102		
4.840 Udskiftning af vandmålere											658											
5.5 Varmeanlæg og radiatorer		15	11	83	12	12	13	13	13	14	14	15	15	5.061	16	16	826	17	18	19	19	20
2.502 Boileranlæg																	809					
42 CTS, opgradering af CTS system														9								
705 Energimærkning				72										96								
11 Løbende udskiftning af radiator		11																				
671 Løbende vedl. af radiatorsystem			6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11
239 Løbende vedligehold af CTS system		2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4
311 Servicekontrakt CTS		3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5

Brutto DV-skema for afdeling 28

Godkendt sidste år

Du skal tage stilling til denne
kolonne for budget 2021

Tekst	(alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	
4.940	Udskiftning af radiatorsystem													4.940									
	5.6 Fællesvaskeri	1.587	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	1.282	10	10	11	11	1.391	
4.635	Fællesvaskeri Renovering af vaskerier, overflader	764																				1.379	
359	Servicekontrakt MieleLogic Watch (døgnovervågning)	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	5	6	6
355	Servicekontrakt MieleVision II	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6
668	Udskiftning af strygemaskiner i fællesvaskeri	76															119						
1.941	Udskiftning af tørretumblere i fællesvaskeri	221															345						
4.550	Udskiftning af vaskemaskiner i fællesvaskeri	519															809						
	5.7 Ventilationsanlæg							85															
838	Rensning af ventilationskanaler							85															
	5.8 Brandanlæg og -alarmer	1	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	1.006	7
94	Kontrol af brandmateriel	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2
319	Løbende vedl. af røglemme		3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5
2.805	Udskiftning af røglemme																						999
	5.9 Porttelefon og låsesystem		8	8	1.461	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	12	10.096	413	13
828	Løbende vedl. af porttelefoner og låsesystemer		8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	12	13	13	13
3.041	Udskiftning af ADK																				1.084		
1.370	Udskiftning af låsesystem																					400	
8.819	Udskiftning af porttelefoner				1.453																		
	5.10 Solceller																						
	5.11 IT, video og netværk	5	5	6	6	6	6	6	6	47	7	7	7	7	8	8	8	8	9	63	9	9	
359	Løbende vedligehold af netværk	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	5	6	6
227	Servicekontrakt netværk	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4
397	Udskiftning af netværk									40												54	
	Materiel																						
	6.1 Maskiner, plæneklippere og tilbehør	25	26	27	28	29	30	30	31	32	33	34	35	36	37	39	40	41	42	43	45	46	
2.872	Maskiner, afskrivninger	25	26	27	28	29	30	30	31	32	33	34	35	36	37	39	40	41	42	43	45	46	
	Overført fra tidligere år																						
	Overført fra 2019 til 2020	2.959																					
	Årets forbrug	5.969	983	2.138	2.320	1.104	2.526	1.346	834	754	14.908	1.784	1.399	7.866	1.653	14.971	21.996	1.997	7.149	3.724	21.292	3.506	
290.016	Henlæggelser	2.090	2.653	2.732	2.814	2.899	2.986	3.075	3.167	3.262	3.360	3.461	3.565	3.672	3.782	3.896	4.012	4.133	4.257	4.385	4.516	4.652	
444	Ekstra Henlæggelser	444																					
3.500	LBF egen trækningsret															3.500							
116.500	Kreditforeningslån															3.650	19.150					17.100	
	Saldo pr. 31/12	9.465	6.030	7.700	8.294	8.788	10.583	11.042	12.772	15.105	17.613	6.065	7.742	9.909	5.715	7.844	3.918	5.084	7.220	4.327	4.988	5.311	6.457