

Forslag til afdelingsmøde

Afd. 58, Roukær

Afholdes den 23. maj 2023



Frist for udsendelse af forslag den 16. maj 2023

Forslag til afstemning

FORSLAG 1

Der stilles forslag om...

Vi ønsker, at AAB skal redegøre for, hvem der står for finansieringen af opgraderingen og overgangen fra b-ordning før maj 21 til en 3'er i en b-ordning efter maj 21 samt hvordan.

FORSLAG 2

Der stilles forslag om...

Vi ønsker at AAB skal redegøre for, hvordan der skelnes/sondres mellem "slid og ælde" og "misvedligeholdelse". Jævnfør vedligeholdelsesreglementet: " bortset fra almindeligt slid og ælde". Samt punkt 5.3 "Boligen kan bære præg af almindeligt slid og ælde".

FORSLAG 3

Der stilles forslag om...

Vi ønsker at AAB skal redegøre for, hvordan vi beboer sikres, at der ved fraflytter-syn tages ensartet højde for slid og ælde uanset hvem der syner lejemålet.

FORSLAG 4

Der stilles forslag om...

Vi ønsker at AAB skal redegøre for, hvordan der tages hensyn i forhold til "slid og ælde" ved fraflyttersyn, i forhold til om fraflytter har boet i lejemålet eksempelvis i 20 , 10 eller 2 år.

FORSLAG 5

Der stilles forslag om...

At afd. 58 bliver en standard 2, fremfor en standard 3, da vi i afdelingen har en b-ordning.

FORSLAG 6

Der stilles forslag om...

At det igen kan blive muligt at få afhøvlet gulve og malet vægge efter opsigelse ved hjælp af penge på vedligeholdelseskontoen, evt. ved at have fået sat et beløb til side inden opsigelsen.

Dog således at afhøvling samt maler-arbejdet skal ske i udflytters opsigelsesperiode, så boligen er klar til indflytning som normalt.

Begrundelse: vores rum i boligerne i afd. 58 er så små, så det kan være vanskeligt at få plads til tingene midlertidigt andre steder.