

# Forslag til afdelingsmøde, afd. 64

Den 8. juni 2021



Frist for omdeling af forslag den 1. juni 2021

# Forslag til afstemning

## **FORSLAG 1**

*Der stilles forslag om...*

### Indførelse af periodisk sanitetscheck.

Motivation:

Afdelingen har eksisteret i 10 år og toiletterne er ikke - ind til nu - blevet eftersat regelmæssigt. Bestyrelsen er bekendt med mange tilfælde af funktionsfejl på lukkemekanismen og dårligt skyl som følge af tilkalkning af tilløbet. Det har følgende negative konsekvenser:

- Dårlig udskylning kræver et eller flere ekstra skyld med øget vandforbrug til følge
- Løbende toiletter giver øget vandforbrug
- Der opstår lugtgener som følge af urinrester foran i kummen
- Irritationsmoment, at skyllet ikke fungerer
- Begrænsning af fejlfunktion i lukkemekanismen som ofte resulterer i tab af flere m<sup>3</sup> vand.

Resultatet er, at afdelingen bruger markant mere vand end nødvendigt – det er en væsentlig udgift for lejerne og en unødigt belastning af miljøet.

Hvad skal beboerne beslutte:

Forslaget går ud på at AAB i 2021 henvender sig til samtlige beboere med henblik på at få tilladelse til at lave sanitetstjek. Her vurderes om toiletskyllet er optimalt. Hvis skyllet ikke er optimalt, eller toilettet løber, skal kumme og cisterne udskiftes. Efter gennemgangen laves en status på hele afdelingens toiletter.

Dette forslag kan uden problemet indeholdes i det samlede budget for periodisk vedligehold og således ikke afføde en huslejestigning.

Efter gennemgangen, skal det vurderes af Serviceafdelingen og afdelingsbestyrelsen, med hvilket interval sanitetstjekket skal gennemføres.

[Vi skylder beboerne og miljøet at have velfungerende toiletter!](#)

[Beboerne gøres bekendte med den ny procedure ved at fremlægge forslag på afdelingsmødet!](#)

## **FORSLAG 2**

*Der stilles forslag om...*

Undersøge mulighederne for opsætning af en ladestander med 2 udtag til 2 elbiler (11 KW). Det vil gøre vores bebyggelse mere attraktiv for nuværende og kommende beboere og vores gæster.

### **FORSLAG 3**

#### *Der stilles forslag om...*

at der opsættes 6 kg's ildslukkere i hver opgang i vores afdeling.

De kan opsættes til højre for indgangsdøren og på den måde være tilgængelige for alle beboere i opgangene. Prisen er kr. 269.- pr. stk. <https://www.harald-nyborg.dk/produkt/6-kg-ildslukker>

Det vil øge trygheden og sikkerheden for vores beboere

### **FORSLAG 4**

#### *Der stilles forslag om...*

At indkøbe en hjertestarter til Afdeling 64 - Ved Skoven. Den installeres udvendigt tilgængelig i en opgang tættest på vognlyet.

Uddybning:

Nærmeste hjertestarter er hos Via biler på Vintervej, men den er kun tilgængelig i deres åbningstid

Der kræves strøm til installationen.

Forventet omkostning kr. 10.000

Der søges om tilskud hos Trygfonden eller andre lignende organisationer.

### **FORSLAG 5**

#### *Der stilles forslag om...*

At invitere beboerne til et hjertestarter kursus