

AFD.15: SKRIFTLIG BERETNING – 2024/2025

Altså inden jeg kommer for godt i gang med årets beretning, vil jeg lige huske at sige, at det bedste ved at være formand er, at jeg har lært så mange af jer at kende. Det er jeg rigtig glad for :-)

Bestyrelsen:

Det er stadig en relativt ny bestyrelse, hvor flertallet har været med i mindre end 2 år. Vi har også eksperimenteret med forskellige nye tiltag og synes, at det fungerer godt med:

- Bestyrelsesmøde hver måned med åbent dør for beboere den første halve time.
- At holde møderne i Selskabslokalet. Her kan vi kan lave en kande kaffe og se opslag på storskærmen i stedet for at printe ud.
- At starte tidligere på møderne, nemlig klokken 17, så det arbejdende folk kan komme i seng i tide.

Til gengæld får vi stadig printet referater fra mødet ud på papir og husstandsomdeler det. Vi tror, der er større sandsynlighed for, at referatet bliver læst på den måde, så det regner vi foreløbig med at blive ved med. Referaterne kan dog også findes på AAB's hjemmeside.

Ud over bestyrelsesmøderne afholder AAB også en del møder og kurser, som medlemmer af bestyrelsen, primært formanden, har deltaget i. De har handlet om bl.a økonomi, bæredygtighed, vinterberedskab - og flere andre arrangementer, som fx.tur til de to køkkenfirmaer, der står for levering af inventar ved køkkenmoderniseringer/kollektiv råderet.

Beboeraktiviteter

Den her bestyrelse har valgt at fokusere på flere små arrangementer i stedet for få store. Det er vores fornemmelse, at beboerne er glade for det.

- **Filmklub**
 - Fem vinteraftner med et let aftensmåltid, en film efter beboerønske og kaffepause midtvejs. Det er vældig hyggeligt, og der er plads til flere. Tak til Karin og Hanne, håber I bliver ved til næste år.

- **Beboermøde vedr legepladsen**
 - Alle interesserede beboere var indbudt til dette sensommermøde i august, hvor temaet var ønsker til omdannelsen af den tidligere legeplads. Mødet mundede ud i en liste/oversigt med de ønsker, som havegruppen så efterfølgende har arbejdet med.

- **Tour de Skovvangsparken**
 - En kølig september lørdag med åbent hus i Selskabslokalet og Fritidsklubben. Plus lugning på den gamle legeplads. En del beboere var nede i kælderen for at gense Fritidsklubben. Siden har der dog været begrænset interesse for lokalet.

- **Julefrokost**
 - Helt klassisk med smørrebrød og øl og snaps. Hyggeligt!

- **Fastelavn**
 - Også en gammel klassiker i afd.15. Der var kaffe og fastelavnsboller, men ingen tøndeslagning. Hvis nogen har lyst til at arrangere dette til næste år, er de velkomne.

- **Afdelingsmøde**
 - Der var blevet noget trangt på Marinaen, hvor vi ellers har holdt til nogle år. I år er det et nyt sted og en ny rækkefølge med spisning før mødet. Vi håber, I alle bliver tilfredse med det.

Bestyrelsen vil gerne fortsætte med at arbejde for beboernes trivsel med fortsatte arrangementer. Kom gerne med forslag og vær med til at få arrangementerne afholdt.

Årets initiativer

- **Selskabslokalerne**

- Ud over aktiviteterne har vi også prøvet at gøre noget ved faciliteterne. Vi fik gjort selskabslokalet hovedrent, det var vist 5 år siden sidst. Købt ny kaffemaskine. Snart også nogle krus. Og så har vi fået lavet et lille lukaf/tremmerum til fællesvarer som bla. lys, duge og drikkevarer, så det er blevet lettere at veksle mellem private fester og beboerarrangementerne.

- **Fritidsklubben**

- Mens formanden holdt ferie, ryddede resten af bestyrelsen op i den gamle fritidsklub, så det nu igen kan lejes til et spil billard eller dart, dog uden salg af drikkevarer. Det, som man vil spise og drikke dernede, skal man selv medbringe, præcist som når man lejer selskabslokalet.

- **Reglement og pjece**

- Endelig har vi moderniseret reglementet for selskabslokalet inklusive en mindre prisstigning og udarbejdet en velkomstpjece til nye beboere. Første udgave uddeles på afdelingsmødet.

- **Kælderrum**

- Der er nu kommet styr på, hvem der har hvilke kælderrum. Og der er ikke flere tomme – lige nu.

- **Samarbejde med havegruppen**

- Bestyrelsen har fulgt havegruppens arbejde med en plan for at gøre den gamle børnehavelegeplads pæn og hyggelig, med borde og bænke og med plantning af blomster mv., der kan tiltrække insekter og fugle. Også servicecenteret har været inddraget i arbejdet. Det er blevet et fint forslag, der opfylder de ønsker, som fremkom på beboermødet i august 2024. Tak til havegruppen for et stort og entusiastisk arbejde.

- **Bestyrelsen stiller to forslag til afdelingsmødet**

- Det første handler om igangsættelse af havegruppens plan for den tidligere legeplads.
- Det andet om renovering af stendigerne i mellemste og øverste gård. Som støvsætningerne står nu, kræver de meget jævnlige reparationer, og de er i risiko for at falde sammen til fare for legende børn og med risiko for at jordskred under de overliggende terrasser.

Servicecenteret

Servicecenteret har været udfordret af en lang periode uden serviceleder. Det har vi selvfølgelig også mærket. Men nu er der vist faldet ro på. Vi ser frem til et fortsat godt samarbejde med Servicecenteret.

I løbet af det sidste år har Servicecenteret stået for udskiftning af el-målere og maling af trappeopgange. Om lidt når malerregnskabet er gjort op, venter der forhåbentlig nye opslagstavler og lys i trappekontakterne, så de er til at finde i mørke. Nyt er også, at der er opsat metalbokse øverst og nederst på Provst Balles Vej til sortering af farligt affald.

Opfølgning på sidste års afdelingsmøde:

- **Ensretning af PBV.** Der blev sidste år vedtaget et forslag om at ensrette PBV for at lette fremkommeligheden for de store skraldebiler. Kommunen har nu omsider sagt god for idéen, så skal politiet også lige godkende det. Servicecenteret arbejder på sagen.
- **Parkeringselskab.** Det blev også vedtaget at holde et informationsmøde med et parkeringsselskab for at høre nærmere om betingelser og muligheder. Det har dog vist sig, at vi skal have afgjort forskellige spørgsmål, inden det giver mening at kontakte et P-selskab. Det er et tema, bestyrelsen kommer til at tage op i næste sæson. Tak til Birte, som har skaffet ekstra p-pladser på Skovvangsvej ved gentagne henvendelser til kommunen.
- **Kollektiv råderet.** Bestyrelsen har holdt møde med Julia Beck Søndergaard, driftschefen og har fået en del input til, hvad vi skal have afklaret for at kunne udarbejde et forslag om kollektiv råderet. Det bliver et punkt, der kommer til at fylde en del til næste år.

8/5-2025
Mette Krogsager
Afdelingsformand
Afd. 15, Skovvangsparken