

Brutto DV-skema for afdeling 19

Godkendt forrige år Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2025

Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054		
Terræn																																	
1.1 Belægning	7	42	7	7	7	8	8	8	8	9	251	9	9	10	10	2.441	10	11	11	11	12	12	13	13	13	419	14	15	15	15	16		
Renovering af belægninger, p-plads og foran garager																326																	
Løbende vedl. af belægninger	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	13	13	13	14	14	15	15	15	16		
Udskiftning af grusbælægninger, stier											242																377						
Renovering af terræntrapper		35																															
Renovering af havemure																											28						
Renovering af flisebelægninger, stier																2.104																	
1.2 Parkering og garager	17	3.444	18	19	19	20	21	21	22	23	23	24	25	25	26	2.677	3	3	3	3	31	32	33	34	35	36	37	38	40	41	42		
Renovering af facade, garager																1.052																	
Løbende vedl. af garager	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22	23	23							28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	
Udsk. af tag på garager, inkl. tagrender og nedløb																1.166																	
Løbende udskiftning af tagrender og nedløb, garager	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5		
Udskiftning af garageporte																456																	
Kloak i terræn etape 2		3.426																															
1.3 Kloakledninger, brønde og riste	50																																
5-års gennemgang	50																																
1.4 Forsyningsledninger i terræn																									1.563								
Udskiftning af jordledninger																									1.563								
1.5 Udvendig belysning	3	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5		
Udskiftning af udv. belysning, vægarmaturer																											60						
Løbende vedl. af udv. belysning	3																																
Udskiftning af udv. belysning, små terrænlamper																												295					
Løbende vedl. af udv. belysning		2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5		
1.6 Affaldshåndtering	82	33	34	35	36	38	39	40	41	42	43	45	46	48	49	50	52	52	53	55	57	58	60	62	64	66	68	70	72	74	76	79	
Udsk. af indkastsøjler, indercontainere og sikkerheds																																	
Service kontrakt på nedgravede affaldsøer	32	33	34	35	36	38	39	40	41	42	43	45	46	48	49	50	52	52	53	55	57	58	60	62	64	66	68	70	72	74	76	79	
Nedgravede affaldscontainere	50																																
1.7 Inventar og udsmykning udearealer																96																	
Udskiftning af borde og bænke																79																	
Udskiftning af håndboldmål																18																	
1.8 Legeplads	13	6	14	6	15	6	16	7	17	7	18	7	19	8	20	8	503	9	23	9	24	10	26	11	27	11	29	12	31	13	32		
Renovering af legepladser																	482																
Servicekontrakt, legepladsinspektion	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13		
Løbende vedl. af legepladser	8	8	9	9	10	10	10	11	11	11	11	11	11	12	12	13	13	14	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19		
1.9 Skure og hegn																																	
Renovering af skur																																	
1.10 Beplantning		1.444															2.250																
Haveanlæg renoveres		1.444															2.250																
Bygning, klimaskærm																																	
2.1 Fundament og lyskasser	127	44	45	47	48	50	51	53	54	56	57	59	61	63	65	67	69	71	73	75	77	79	82	84	87	3.224	92	95	98	101	104		
Renovering af sokler																											3.134						
Løbende vedl. af sokler	127																																
Løbende vedl. af sokler		44	45	47	48	50	51	53	54	56	57	59	61	63	65	67	69	71	73	75	77	79	82	84	87	89	92	95	98	101	104		
2.2 Facade	76	41	42	500					50	51	53	55	56	5.092	60	61	63	65	67	69	71	73	75	78	80	22.027	85	88	90	93	96		
Renovering af facade, beton puds				500										5.034																			
Løbende vedl. af facade	76	41	42						50	51	53	55	56	58	60	61	63	65	67	69	71	73	75	78	80	82	85	88	90	93	96		
Omfugning af facade, tegl																											2.036						
Renovering af facade, teglskaller																											13.574						
Renovering af facade, beton																											6.334						
2.3 Tag og kviste	12	13	13	13	14	14	5.053					17	17	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	26	27	628	29	30		
Udskiftning af tag, pap							5.053																										
Løbende vedl. af tag, pap	12	13	13	13	14	14						17	17	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	26	27	28	29	30		
Udskiftning af taf blok 1, pap																												600					
2.4 Tagrender og nedløb	11	11	12	12	13	13	13	14	14	15	15	15	16	16	17	2.056						20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	
Udskiftning af tagrender og nedløb																2.056																	
Løbende vedl. af tagrender og nedløb	11	11	1																														

Brutto DV-skema for afdeling 19

Godkendt forrige år

Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2025

Tekst	(alle tal er angivet i hele tusinde kr.)		2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054		
2.8 Vinduer			54	26	27	28	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	7.509	41	42	43	44	46	47	48	50	51	1.396	54	56	58	59	61		
Udskiftning af vinduer, lejemål blok 1																											1.343								
Løbende vedl. af vinduer			54																																
Udskiftning af vinduer, lejemål																		7.070																	
Udskiftning af kældervinduer																		400																	
Løbende vedl. af vinduer				26	27	28	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	42	43	44	46	47	48	50	51	53	54	56	58	59	61		
2.9 Porte																		18																	
Udskiftning af port																		18																	
Bygning, bolig indvendig																																			
3.1 Gulve, væg og loft			243	368	735	757	780	803	827	852	878	904	931	925	953	982	1.011	1.000	1.030	1.061	1.093	1.125	1.207	1.244	1.281	1.319	1.359	1.400	1.442	1.485	1.530	1.575	1.623		
Løbende udskift. af gulve			172	177	183	188	194	200	206	212	218	225	231	238	246	253	260	268	276	285	293	302	311	320	330	340	350	361	371	383	394	406	418		
Løbende vedl. af lister, indfatninger mv.			17	18	19	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	32	32	33	34	35	37	38	39	40	41	42		
Løbende vedl. af badeværelser			27	28	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41						48	50	51	53	54	56	58	60	61	63	65		
Løbende rep. efter skimmelsager			27	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	43	44	45	47	48	49	51	52	54	56	57	59	61	63	64		
Istandsættelse af erhvervslokaler				25	26	27	27	28	29	30	31	32	33																						
Løbende vedl. af overflæder, lofter og vægge				52	53	55	56	58	60	61	63	65	67	69	71	73	76	78	80	83	85	88	90	93	96	99	102	105	108	111	114	118	121		
Løbn. vedl. af gulve				41	42	44	45	46	48	49	51	52	54	55	57	59	61	62	64	66	68	70	72	74	77	79	81	84	86	89	92	94	97		
Udskiftning badeværelse, råderet					356	378	389	401	413	425	438	451	464	478	493	508	523	538	555	571	588	606	624	643	662	682	703	724	745	768	791	815			
3.2 Sanitet			77	79	81	84	86	89	91	94	97	100	103	106	109	112	116	119	123	127	130	134	138	142	147	151	156	160	165	170	175	180	186		
Løbende udsk. af toiletter			31	32	32	33	34	35	37	38	39	40	41	42	44	45	46	48	49	51	52	54	55	57	59	60	62	64	66	68	70	72	74		
Løbende udsk. af håndvask inkl. armatur			46	47	49	50	52	53	55	56	58	60	62	64	65	67	69	72	74	76	78	81	83	85	88	91	93	96	99	102	105	108	111		
3.3 Komfur og emhætte			149	153	158	162	167	172	177	183	188	194	200	206	212	218	225	231	238	246	253	261	268	276	285	293	302	311	320	330	340	350	361	371	
Løbende udskiftning af komfur			95	97	100	103	106	110	113	116	120	123	127	131	135	139	143	147	152	156	161	166	171	176	181	187	192	198	204	210	216	223	229		
Løbende udskiftning af emhætter			54	56	57	59	61	63	65	66	68	70	73	75	77	79	82	84	87	89	92	95	98	101	104	107	110	113	117	120	124	127	131		
3.4 Køl/frys																																			
3.5 Øvrige hvidevarer																																			
3.6 Inventar			272	280	845	870	896	923	951	979	1.009	1.039	1.070	1.102	1.135	1.170	1.205	1.241	1.278	1.316	1.356	1.396	1.358	1.399	1.441	1.484	1.528	1.667	1.718	1.769	1.822	1.877	1.933		
Løbende udskiftning af køkkenbordplader			83	85	88	90	93	96	99	102	105	108	111	115	118	122	125	129	133	137	141	145	149	154	159	163	168	173	179	184	189	195	201		
Løbende udskiftning af blandingsbatterier i køkken			34	36	37	38	39	40	41	42	44	45	46	48	49	51	52	54	55	57	59	60	62	64	66	68	70	72	74	77	79	81	84		
Løbende udskiftning af entre- og garderober			6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	13	13	14	14	14			
Løbende udsk. af entre- og garderober			26	26	27	28	29	30	31	32	32	33	34	35	37	38	39	40	41	42	44	45	46	48	49	51	52	54	55	57	59	60	62		
Løbende udsk. af indvendige døre, lejemål			79	81	84	86	89	92	94	97	100	103	106	109	113	116	120	123	127	131	135	139	143	147	151	156	161	165	170	176	181	186	192		
Løbende vedl. af køkkener inkl. vask og armatur			45	46	47	49	50	52	53	55	56	58	60	62	64	65	67	69	72	74	76	78	78	78	81	83	85	88	91	93	96	99	102	105	108
Udskiftning køkken, råderet					556	573	590	608	626	645	664	684	704	725	747	770	793	817	841	866	892	919	947	975	1.004	1.034	1.065	1.097	1.130	1.164	1.199	1.235	1.272		
Bygning, fælles indvendig																																			
4.1 Trappeopgange			36	1.229	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	3.938	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	27	28		
Renovering af trapper inkl. værn, opgange																			2.023																
Løbende vedl. af trappegange			36																																
Renovering af opgange				1.217															1.896																
Løbende vedl. af trappegange				12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	27	28		
4.2 Elevatorer																																			
4.3 Postkasser			9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22		
Løbende udskiftning af postkasser			9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22		
4.4 Fælleshus og -faciliteter			45	4	4	4	4	11	5	5	5	5	28	5	6	6	58	374	6	6	7	67	17	7	7	8	8	78	173	8	96	9	91	50	
Maling af beboerrum			34				39					45					52	</																	

Brutto DV-skema for afdeling 19

Godkendt forrige år Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2025

Tekst	(alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054		
Montering af vandmålere			623																1.000															
Løbende rep. og service af vandmålere				10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23		
5.5 Varme anlæg og radiatorer		96	56	58	59	61	11.865	154	1.365	54	56	73	75	78	80	82	85	225	90	93	95	98	101	104	107	111	710	302	2.492	125	128	132		
5-års gennemgang af FJV stik		22																																
5-års gennemgang - FJV stik		20																																
Boilerrum (5 stk.)									1.313																					2.371				
Energimærke								102										138													185			
Servicekontrakt CTS		17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41		
Servicekontrakt, Vejrkompensering		16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	23	23	24	24	25	26	27	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39		
Løbende vedligehold af CTS system		10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22	23	23	23		
Udskiftning af radiatorsystem							11.485																											
Løbende vedl. af radiatorsystem		12	12	12	13	13						16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	28	28		
Udskiftning af radiatormålere							330																							596				
5.6 Fællesvaskeri		105	108	112	115	499	122	126	129	133	137	141	146	150	155	1.642	164	169	174	179	777	190	196	202	208	214	220	227	234	241	248	255		
Fællesvaskeri Renovering af vaskerier																1.482																		
Løbende udskiftning af tumblere i fællesvaskeri		54	56	57	59	61	63	65	66	68	70	73	75	77	79	82	84	87	89	92	95	98	101	104	107	110	113	117	120	124	127	131		
Udskiftning af strygemaskiner i fællesvaskeri						380															592													
Løbende udskiftning af vaskemaskiner		51	53	54	56	58	59	61	63	65	67	69	71	73	75	77	80	82	85	87	90	93	95	98	101	104	107	110	114	117	121	124		
5.7 Ventilationsanlæg																																		
5.8 Brandanlæg og -alarmer		5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13		
Servicekontrakt, brandmateriel		5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13		
5.9 Porttelefon og låsesystem		4	1.068	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	602	6	1.731	6	6	7	7	7	7	7	1.218	8	8	8	8	9	9	10	10		
Udskiftning af porttelefonanlæg														596																				
Udskiftning af låsekasser i entredøre			670																				1.210											
Udskiftning af ADK																1.724																		
Udskiftning af låsesystem			394																															
Løbende vedl. af ADK og låsesystem		2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	
Løbende udskiftning af porttelefonanlæg		2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	
5.10 Solceller																																		
5.11 IT, video og netværk		31	32	33	34	35	143	37	38	39	40	42	43	44	45	47	193	50	51	53	54	56	57	59	61	63	259	67	69	71	73	75		
Udskiftning af netværk							107										144											194						
Løbende vedligehold af netværk		8	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20		
Servicekontrakt netværk		23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	32	33	34	35	36	37	39	40	41	42	43	44	45	46	47	49	50	52	53	55	55
Materiel																																		
6.1 Maskiner, plæneklippere og tilbehør		68	90	93	96	99	102	105	108	111	115	118	122	125	129	133	137	141	145	149	154	159	163	168	173	178	184	189	195	201	207	213		
Maskiner, afskrivninger		28	25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	42	43	44	46	47	49	50	52	53	55	56	58		
Vinterberedskab		39																																
Vinterberedskab			60	68	70	72	74	76	79	81	83	86	88	91	94	97	100	103	106	109	112	115	119	122	126	130	134	138	142	146	151	155		
Årets forbrug		2.139	22.932	2.668	3.313	3.205	17.931	8.057	4.291	3.465	3.256	3.628	3.436	4.146	8.779	7.026	45.583	10.700	6.233	5.068	4.912	5.464	5.745	4.686	7.032	5.042	48.890	5.531	7.946	6.271	5.904	6.058		
Henlæggelser		4.693	4.914	5.061	5.213	5.369	5.531	5.696	5.867	6.043	6.225	6.411	6.604	6.802	7.006	7.216	7.433	7.656	7.885	8.122	8.365	8.616	8.875	9.141	9.415	9.698	9.989	10.288	10.597	10.915	11.242	11.580		
Henlæggelser, ekstraordinær		400																																
LBF egen trækningsret brugsvandsinst.			1.000																															
Kreditforeningslån renovering kælder			1.520																															
Kreditforeningslån radiatorsystem						11.500																												
Kreditforeningslån vinduer																	2.600																	
Kreditforeningslån altaner																	24.100																	
Saldo pr. 31/12		17.460	20.413	4.915	7.309	9.2																												