

Brutto DV-skema for afdeling 30

	Godkendt sidste år	Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2021																			
Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
<i>Renovering af kældertrapper, udvendig</i>																					
2.7 Døre	52	49		986	53			58		170	63			69			3.792			83	
<i>Indgangsdøre i lavblokke</i>				544																	
<i>Indgangspartier i højblok</i>				442																	
<i>Løbende vedligehold af opgangsdøre</i>	52																				
<i>Udskiftning af indgangspartier, højblok</i>																					
<i>Løbende vedl. af indgangspartier, højblok</i>		4			5			5			6			6			7			7	
<i>Udskiftning af indgangspartier, lavblokke</i>																					
<i>Løbende vedl. af indgangspartier, lavblokke</i>		4			4			5			5			6			6			7	
<i>Udskiftning af kælderdøre</i>										170											
<i>Løbende vedl. af kælderdøre</i>		3			3			3			3			4			4			5	
<i>Udskiftning af altandøre</i>																					
<i>Løbende vedl. af altandøre</i>		14			15			16			18			20			21			23	
<i>Udskiftning af entredøre</i>																	3.717				
<i>Løbende vedl. af entredøre</i>		24			26			28			31			34			37			41	
2.8 Vinduer		162	8.760		177			193			211			230			252			275	
<i>Udskiftning af vinduer og altandør mod altan</i>			7.555																		
<i>Renovering af skydevinduer på altan</i>			659																		
<i>Udskiftning af kældervinduer</i>			546																		
<i>Udskiftning af vinduer, mod altan</i>																					
<i>Løbende vedl. af vinduer</i>		162			177			193			211			230			252			275	
<i>Udskiftning af vinduer, indgangsside</i>																					
<i>Udskiftning af kældervinduer</i>																					
<i>Udskiftning af skydevinduer, altaner</i>																					
2.9 Porte	2	2	3	3	3	3	3	3	3	81	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4
<i>Servicekontrakt port</i>	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4
<i>Udskiftning af port, driftsbygning</i>										13											
<i>Udskiftning af port, driftsområde</i>										65											
Bygning, bolig indvendig																					
3.1 Gulve, væg og loft	77	270	279	287	295	304	313	323	333	343	353	363	374	386	397	409	421	434	447	460	474
<i>Løbende udskiftning af gulve</i>	77																				
<i>Løbende udsk. af gulve</i>		206	212	218	225	231	238	245	253	260	268	276	285	293	302	311	320	330	340	350	360
<i>Løbende udsk. af lister, indfatninger mv.</i>		21	21	22	23	23	24	25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36
<i>Udskiftning af badeværelser</i>																					
<i>Løbende vedl. af badeværelser</i>		28	29	30	30	31	32	33	34	35	36	37	39	40	41	42	43	45	46	47	49
<i>Løbende udsk. af betonlofter</i>		16	17	17	18	19	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29
3.2 Sanitet	125	87	90	93	96	98	101	104	108	111	114	118	121	125	128	132	136	140	145	149	153
<i>Løbende udskiftning af badeværelsesmøbler</i>	36																				
<i>Løbende udskiftning af armaturer</i>	41																				
<i>Løbende udskiftning af toiletter</i>	31																				
<i>Løbende udskiftning af brusekabiner</i>	16																				
<i>Løbende udsk. af toiletter</i>		32	33	34	35	36	37	38	39	40	42	43	44	45	47	48	50	51	53	54	56
<i>Løbende udsk. af håndvaske inkl. armatur</i>		56	57	59	61	63	65	66	68	71	73	75	77	79	82	84	87	89	92	95	98
3.3 Komfur og emhætte	10	21	22	22	23	24	24	106	109	113	116	120	123	127	131	135	139	143	147	151	156
<i>Løbende udskiftning af komfurer</i>	7																				
<i>Løbende udskiftning af komfur</i>								103	106	110	113	116	120	123	127	131	135	139	143	147	152
<i>Løbende udskiftning af komfur og ind</i>		19	19	20	20	21	21														
<i>Løbende udskiftning af emhætter</i>	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4
3.4 Køl/frys	18																				
<i>Løbende udskiftning af køleskabe</i>	18																				
3.5 Øvrige hvidevarer																					
3.6 Inventar	118	108	111	114	118	121	125	128	132	136	140	145	149	153	20.593	163	168	173	178	183	189
<i>Løbende udskiftning af indvendige døre</i>	26																				
<i>Løbende udskiftning af vaske</i>	41																				
<i>Løbende udskiftning af bordplader</i>	52																				
<i>Udskiftning af køkkener inkl. vask og armatur</i>															20.435						
<i>Løbende vedl. af køkkener inkl. vask og armatur</i>		46	48	49	51	52	54	55	57	59	60	62	64	66	68	70	72	74	77	79	81
<i>Løbende udsk. af indvendige døre, lejemaal</i>		61	63	65	67	69	71	73	75	78	80	82	85	87	90	93	95	98	101	104	107
Bygning, fælles indvendig																					
4.1 Trappeopgange		12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	3.951	19	19	20	20	21	22
<i>Renovering af trapper inkl. værn, opgange</i>															2.420						
<i>Løbende vedl. af trappeopgange</i>		12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22

Brutto DV-skema for afdeling 30

Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	Godkendt sidste år		Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2021																			
	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	
<i>Renovering af opgange</i>															1.513							
4.2 Elevatorer	76	79	81	84	86	89	91	3.270	97	100	103	106	109	112	116	119	123	126	130	134	138	
<i>Elevatorer, 7 stk.</i>								3.176														
<i>Servicekontrakt elevator</i>	41	42	43	44	46	47	48	50	51	53	55	56	58	60	61	63	65	67	69	71	73	
<i>Løbende Vedligeholdelse af elevatorer</i>	36	37	38	39	40	42	43	44	45	47	48	50	51	53	54	56	57	59	61	63	65	
4.3 Postkasser				341							4			4			5				5	
<i>Postkasseanlæg</i>				341																		
<i>Udskiftning af postkasser</i>																						
<i>Løbende vedl. af postkasser</i>											4			4			5				5	
4.4 Fælleshus og -faciliteter	63	41	28	29	486	31	32	49	33	186	54	37	38	59	632	41	65	44	45	70	48	
<i>Løbende vedl. af gæsteværelse og motionsrum</i>	13	14	14	15	15	16	16	16	17	17	18	19	19	20	20	21	21	22	23	23	24	
<i>Istandsættelse af køkken i fælleshus</i>	50																					
<i>Renovering af fælleslokale</i>					217										292							
<i>Løbende vedl. af fælleslokale</i>		14			16			17			19			20			22				24	
<i>Renovering af toiletrum, fælleslokale</i>										39												
<i>Renovering af motionsrum</i>										76												
<i>Renovering af gæsterum</i>				109											146							
<i>Udskiftning af sanitet, fælleslokale</i>										37												
<i>Udskiftning af hårde hvidevarer, fælleslokale</i>					47										64							
<i>Udskiftning af køkkeninventar, fælleslokale</i>																						
<i>Udskiftning af inventar, fælleslokale</i>					68										91							
<i>Løbende vedl. af motionsrum</i>		13	14	14	15	15	16	16	16	17	17	18	19	19	20	20	21	21	22	23	23	
4.5 Kælderrum og -gange		25			27			30			32			35	3.047		39				42	
<i>Renovering af kælder</i>															3.047							
<i>Løbende vedl. af kælder</i>		25			27			30			32			35			39				42	
<i>Udskiftning af indvendige døre, kælder</i>																						
<i>Renovering af pulterum</i>																						
Bygning, tekniske anlæg/installationer																						
5.1 Faldstammer, brønde og pumpeanlæg		12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	
<i>Renovering af faldstammer</i>																						
<i>Løbende vedl. af faldstammer</i>		12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	
5.2 Belysningsanlæg		16	454	17	17	18	19	19	20	1.028	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	
<i>Udskiftning af kontakter i opgange</i>			219																			
<i>Udskiftning af kontakter i kælder</i>			219																			
<i>Løbende udsk. af belysning, lejemål</i>		13	14	14	15	15	15	16	16	17	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	
<i>Renovering af belysning, opgange</i>										755												
<i>Løbende vedl. af belysning</i>		3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	
<i>Renovering af belysning, kælder</i>										252												
5.3 Elinstallationer		21	21	22	23	23	24	25	25	26	611	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	
<i>Elmålere</i>											584											
<i>Renovering af elinstallationer, lejemål</i>																						
<i>Løbende vedl. af elinstallationer, lejemål</i>		18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	27	28	29	30	31	32	
<i>Renovering af elinstallationer, fællesområder</i>																						
<i>Løbende vedl. af elinstallationer, fællesområder</i>		2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	
5.4 Vandinstallationer	2	56	58	772	62	63	65	121	204	71	73	76	78	80	83	1.100	88	163	93	96	99	
<i>Udskiftning af vandmålere</i>				712												1.015						
<i>Servicekontrakt trykforøger</i>	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	
<i>Udskiftning af pumper i pumpestationen</i>									134													
<i>Løbende udsk. af brusearmatur</i>		24	25	25	26	27	28	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	42	
<i>Udskiftning af brugsvandsinstallationer</i>																						
<i>Løbende vedl. af brugsvandsinstallationer</i>		31	32	32	33	34	35	37	38	39	40	41	42	44	45	46	48	49	51	52	54	
<i>Udskiftning af pumpe for trykforøger</i>								54											72			
5.5 Varme anlæg og radiatorer	71	17	18	18	19	19	20	20	891	9.240	112	23	24	24	25	26	27	1.361	1.198	29	150	
<i>Renovering af 4 boilerum</i>																		1.334				
<i>Energimærkning</i>	66										89										120	
<i>Servicekontrakt CTS</i>	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	
<i>Udskiftning af CTS system</i>																						
<i>Løbende vedligehold af CTS system</i>	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	
<i>Radiatormålere</i>									870												1.169	
<i>Renovering af radiatorsystem</i>										9.218												
<i>Løbende vedl. af radiatorsystem</i>		12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	
5.6 Fællesvaskeri	37				280						661			215			399					

Brutto DV-skema for afdeling 30

		Godkendt sidste år	Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2021																			
Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	
Udskiftning af vaskemaskine i fællesvaskeri, blok 3	37																					
Udskiftning af betalingspanel i fællesvaskeri					280												399					
Maling af vaskerier														215								
Fællesvaskeri Vaskemaskiner											496											
Fællesvaskeri Tørretumblere											165											
5.7 Ventilationsanlæg		281	7	7	7	7	8	8	8	27	9	3.050	9	9	10	10	10	11	11	11	12	
Rensning af ventilationskanaler		275										369										
Udskiftning af ventilationsanlæg												2.672										
Løbende vedl. af ventilationsanlæg		7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	
Udskiftning af vægventilatorer, skalde og cykelrum											18											
5.8 Brandanlæg og -alarmer	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	
Servicekontrakt brandmateriel	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	
5.9 Porttelefon og låsesystem		8	9	1.100	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	1.253	13	13	13	14	14	15	
Udskiftning af porttelefoner				669																		
Udskiftning af porttelefoner																						
Løbende vedl. af porttelefoner og låsesystemer		8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	
Udskiftning af adk															1.240							
Udskiftning af låsesystem				422																		
5.10 Solceller																						
5.11 IT, video og netværk	57	59	61	63	100	66	68	70	73	75	225	79	82	84	135	89	92	95	98	100	103	
Udskiftning af videoovervågning											148											
Udskiftning af netværk					36										48							
Løbende vedligehold af netværk	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	
Servicekontrakt netværk	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	
Løbende vedligehold af videoovervågning	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	
Servicekontrakt videoovervågning	39	40	42	43	44	46	47	48	50	51	53	54	56	58	59	61	63	65	67	69	71	
Materiel																						
6.1 Maskiner, plæneklippere og tilbehør	32	33	34	35	36	37	38	39	40	42	43	44	45	47	48	50	51	53	54	56	57	
Maskiner, afskrivninger	32	33	34	35	36	37	38	39	40	42	43	44	45	47	48	50	51	53	54	56	57	
Overført fra tidligere år																						
Overført fra 2019 til 2020	684																					
Årets forbrug	1.785	1.758	16.388	7.632	2.155	1.830	1.118	5.063	5.540	12.216	3.361	4.429	1.429	4.647	37.276	2.843	6.359	3.087	2.876	2.771	1.931	
Henlæggelser	3.500	3.705	3.816	3.931	4.049	4.170	4.295	4.424	4.557	4.693	4.834	4.979	5.129	5.282	5.441	5.604	5.772	5.945	6.124	6.308	6.497	
Ekstraordinær henlæggelse	400																					
LBF egen trækingsret			1.300												2.000							
Kreditforeningslån										2.000					25.000							
Saldo pr. 31/12	15.801	17.916	19.863	8.591	4.889	6.783	9.124	12.300	11.661	10.677	5.155	6.628	7.178	10.877	11.512	6.677	9.438	8.851	11.709	14.957	18.493	23.059