

# Forslag til afdelingsmøde, afd. 37

2. juli 2021



Frist for omdeling af forslag 25. juni 2021

# Forslag til afstemning

## **FORSLAG 1**

### *Der stilles forslag om...*

At det skal være tilladt at holde 1-2 neutraliseret inde katte, samt små dyr som hamstre og kaniner.

Begrundelse: Synes at det burde være tilladt at holde de dyr som nævnt, da det er dyr, som ikke forstyrrer de andre beboer med larm. I Rydevænget og i det nye Fjældevangen er det tilladt at holde et max antal af dyr i hjemmet, og jeg ved at der er flere i Fjældevangen der ønsker at kunne anskaffe sig et dyr.

## **FORSLAG 2**

### *Der stilles forslag om...*

At følgende formulering tilføjes i afdelingens vedligeholdelsesreglement:

*At følgende modernisering tillades finansieret via huslejen (kollektiv råderet):*

### **Køkken**

Modernisering af køkken

Bemærk: Afdelingens standardmål skal overholdes.

Bemærk: Der skal eventuelt betales merleje, hvis der er tale om en udvidelse af køkkenet.

### *Indbygningsovn og nedfældet komfurplade*

I forbindelse med køkkenmoderniseringen er det muligt at få installeret afdelingens standardmodel for henholdsvis indbygningsovn og nedfældet komfurplade. Hvis du ønsker andre modeller for hårde hvidevarer i dit køkken, skal du ansøge om dette særskilt, jf. installationsretten. Afdelingens standardmål skal fortsat overholdes. Dine egne hårde hvidevarer er ikke en del af råderetssagen.

Herefter er det i forbindelse med afdelingens løbende udskiftning af hårde hvidevarer muligt at vælge at få installeret afdelingens standardmodel for henholdsvis indbygningsovn og nedfældet komfurplade.

Tilvalg:

I forbindelse med modernisering af køkken er det muligt at tilvælge følgende arbejder;

[Adblænding eller flytning af døre.](#)

[Nedtagning af bærende vægge.](#)

Bemærk: Der stilles krav om ingeniørberegninger.

## **FORSLAG 3**

### *Der stilles forslag om...*

At følgende formulering tilføjes i afdelingens vedligeholdelsesreglement:

Der stilles forslag om at tillade følgende modernisering finansieret via huslejen (kollektiv råderet):

### [Badeværelse](#)

Modernisering af badeværelse.

## **FORSLAG 4**

### *Der stilles forslag om...*

Jeg har 2 forslag til revidering af enkelte afsnit i ordensreglementet.

Side 3 i afsnittet hvor der står " Af hensyn til natteroen må der ikke bades mellem kl 23.00 og kl 06.00. I afdelinger, der har fælles baderum , må disse ikke benyttes i tiden fra kl 21.00 til 06.00. " For det første - hvorfor er der disse regler - hvis det drejer sig om forstyrrelse af natteroen , hvor lyden af løbende vand i afløbet formodes at kunne forstyrre, må jeg sige at det har jeg ikke oplevet endnu. Man kan med et godt øre høre udtræk i wc'erne men disse er da ikke blevet forbudt at trække ud i om natten ? Desuden er der mere forstyrrelse udefra - trafik med udrykninger på Herredsvej høres hele døgnet. Desuden tænker jeg på de mennesker , der møder tidligt på arbejde eller får sent fri- så må de ikke tage et bad enten før arbejde eller efter uden at kunne blive nærmest kriminaliseret ? Kunne disse regler udelades - er der virkeligt stadig fælles baderum - vi har trods alt år 2021 . Lyde i opgange/lejligheder om natten af fx smækkende døre -tv-musik kan være mere forstyrrende end lyden fra et afløb, mener jeg.

## **FORSLAG 5**

### *Der stilles forslag om...*

Det næste afsnit drejer sig om husdyr. Hvad ligger til grund for forbud mod specielle dyr? Har afdelingen status som særligt allergi venligt siden der ikke må være hunde,katte, krybdyr og slanger? Må der holdes fx kanin/marsvin/hamster/fugle- der ligeledes kan være allergi udløsende via pels/fjerdragt ?

Hvorfor er det forbudt at have besøg af en , der har et dyr med- mest sandsynligt en hund/kat ? Dyret er jo under opsyn og tager af sted igen med ejeren efter besøget . Har det været et problem specifikt - kan der lempes på denne regel ?

Nogle dyr der er specifikt til gene , er de horder af måger , der dagligt kredser over bebyggelsen og slår sig ned i store flokke, når der spottes noget spiseligt - desværre ofte noget som beboere smider ud til dem. Det var måske noget , der kunne blive indskærpet - at man ikke må fodre dem.

## **FORSLAG 6**

### *Der stilles forslag om...*

Parkering i parkeringsplads og på vejen ved siden af.

## **FORSLAG 7**

### *Der stilles forslag om...*

Fjern mågerne.

## **FORSLAG 8**

### *Der stilles forslag om...*

Bruge SoMe mere til at give information om hvad I laver

## **FORSLAG 9**

### *Der stilles forslag om...*

At medarbejderene sagde "hej" eller "godmorgen" i stedet for bare at se på jorden, når de passerer folk.

## **FORSLAG 10**

### *Der stilles forslag om...*

Lad være med at slå græsset så meget om sommeren.