

REFERAT

ARBEJDERNES ANDELS BOLIGFORENING



| | |
|---|--|
| EKSTRAORDINÆRT AFDELINGSMØDE FOR AFDELING 66 | |
| DATO | 11. november 2021 |
| TIDSPUNKT | 19.00 |
| STED | Fælleshuset, Skippertoften |
| DAGSORDEN OG VALGLISTE TIL DIRIGENTEN | |
| Forsamlingen bydes velkommen til mødet AF EMIL | |
| 1.0 | VALG AF DIRIGENT |
| Valg | Valgt dirigent: BETTINA GRUMSEN <i>Hvis kampvalg: Anfør kandidaternes navne og antal stemmer, hver kandidat får.</i> |
| 1.2 | DIRIGENTENS ORD |
| | Dirigenten skal <ul style="list-style-type: none">• Konstatere mødets lovlighed (Dagsorden/indkaldelse 2 uger før – 28.10.21) (Bilag 1 uge før – 04.11.21)• Sikre at hver husstand har fået to stemmesedler• Oplæse af dagsordenen• Vælge af referent (OBS! Dirigenten skal underskrive referat)• Nedsætte af stemmeudvalg• Dirigenten leder mødet herunder styring af talerrække, opstilling af klare afstemninger og skal opsummere afstemningsresultater.• Mobiltelefoner på lydløs |
| | Andre deltagere fx fra administrationen: Maja Tvede Nielsen |
| 2.0 | FORSLAG VEDR. AFDELINGENS FÆLLESHUS 19 husstande 38 stemmesedler |
| 2.1 | Jf. punkt 2 på indkaldelsen Forslag vedr. afdelingens fælleshus. Der stilles forslag om at afdelingens fælles udlejes som beskrevet i Bilag 1 "Udlejning af Fælleshus, afd. 66 Skæring Bæk" samt Bilag 2 "Lejekontrakt, Fælleshus afd. 66". Forslagsstiller: Afdelingsbestyrelsen Bemærkninger fra AAB: Fælleshuset kan ikke reserveres eller udlejes forinden afdelingsmødet har besluttet hvordan dette skal gøres. Dette kan afdelingsformanden eller -bestyrelsen ikke give dispensation for. Når afdelingsmødet har stemt om udlejningen den 11. november vil AAB anbefale at de beboere som ønsker at udleje fælleshuset henvender sig til Maja. Da noterer hun de forespørgsler der kommer og overleverer dette til Servicecenter Vest, og såfremt der er flere forespørgsler samme dag, vil tildelingen ske efter lodtrækning. AAB vil også anbefale at I året ud lader afdelingens beboere reservere, og da pr. 1. januar åbne op for at øvrige beboere i AAB kan reservere. |



| | | | | | |
|--|---|----------|-----------|---------|--------------------------|
| <p><u>Dirigentens noter:</u></p> <p>VEDTAGET M. RETTELSE</p> <p>Pkt 8.2 - KØLESKAB RYDDES OG REAFTØRRES OG SKRIVES NED PÅ 1</p> <p>- FRYSER TØMMES OG AFTØRRES</p> <p>- FEJNING AF GULVE OG TRÆTERRASSE UNDER UDHÆNG</p> <p>(Generel meget ^{snak} skæpis om hvad rengøringselskabet skal eller lejer skal rengøre)</p> | | | | | |
| Afstemning | Forslag vedr. fælleshus [sæt X] Hvis optælling af stemmer, notér antal stemmer FOR/IMOD | VEDTAGET | FORKASTET | TRUKKET | ÆNDRINGSFORSLAG VEDTAGET |
| | | | | | X |
| DIRIGENTEN OPSUMMERER VALGRESULTAT FOR FORSLAG | | | | | |
| 3.0 | VEJBUMP | | | | |
| 3.1 | Afdelingsbestyrelsen orienterer vedr. vejbump. <u>Bemærkninger fra AAB:</u> Dette er som opfølgning på det ordinære afdelingsmødes beslutning vedr. forslag 3.g.27: "Der stilles forslag om at etablere bedre vejforhindringer / bump, da folk kører hurtigt." Her vedtog afdelingsmødet at afdelingsbestyrelsen skulle arbejde videre med at undersøge mulighederne, og vende tilbage til afdelingsmødet. | | | | |
| 4.0 | NET VED BOLDBANEN | | | | |
| 4.1 | Afdelingsbestyrelsen orienterer vedr. net ved boldbanen. | | | | |
| | <u>Bemærkninger fra AAB:</u> Dette punkt er sandsynligvis medtaget grundet afdelingsmødets beslutning vedr. forslag 3.g.40: "Der stilles forslag om at der kommer et højt hegn bag ved hver basketball mål/kurv således en forbier ikke rammer biler." Her besluttede afdelingsmødet at afdelingsbestyrelsen skulle arbejde videre med et løsningsforslag og beregne omkostninger. | | | | |



| | | | | | |
|--|---|---|-----------|---------|--------------------------|
| 5.0 | HAVELÅGER | | | | |
| 5.1 | <p>Jf. punkt 5 på indkaldelsen Havelåger</p> <p>Der stilles forslag om at følgende tilføjes i afdelingens råderetskatalog:</p> <ul style="list-style-type: none"> Havelåge Etablering af havelåge <i>Trykimpregneret fyrretræ</i> Materiale: Træ super wood tykkelse minimum 27 mm <i>Revler</i> Mål: Maksimale mål, B: 1 m, H: 1,80 m Farve: Flügger Woodtex 07 sort Bemærk: Stolper skal nedstøbes i jorden. <i>95 x 95 mm</i> <p><i>Forandring uden for boligen, der medfører merleje, er uden godtgørelse og er uden reetableringspligt.</i></p> <p>Forslagsstiller: Afdelingsbestyrelsen</p> | | | | |
| ÆNDRINGS-FORSLAG | <p>Havelåge Etablering af havelåge Materiale: Træ super wood tykkelse minimum 27 mm <i>Revler (Z) 32*95. Beklædning 20* 95</i> <i>lodret lige afskåret i top, med 10 mm mellemrum.</i> Mål: Maksimale mål, B: 1 m, H: 1,60 m Farve: Farverkode Flügger Woodtex 07 sort Bemærk: Stolper <i>95*95 mm</i> skal nedstøbes i jorden. Forslagsstiller: Afdelingsbestyrelsen.</p> <p style="text-align: right;"><i>TEGNING KOMMER MED I RÅDERETSKATALOGET</i></p> | | | | |
| Afstemning | Forslag vedr. havelåger [sæt X] | VEDTAGET | FORKASTET | TRUKKET | ÆNDRINGSFORSLAG VEDTAGET |
| | Hvis optælling af stemmer, notér antal stemmer FOR/IMOD | / | | | X som FORESKRÆVET HER |
| DIRIGENTEN OPSUMMERER VALGRESULTAT FOR FORSLAG | | <i>14 FOR, 12 IMOD, 2 hverken eller</i> | | | |
| DIRIGENTEN SKAL UNDERSKRIVE MØDEREFERATET | | | | | |

Rally