



Forslag til afdelingsmøde

47 Egå II

onsdag 24. april 2024



Frist for udsendelse af forslag: Onsdag 17. april 2024

Forslag til afstemning

Økonomi

Forslag 1.0

Efter at vi har haft en vandskade på vores loft Brovænget 26.

Forslår jeg en gennemgang af lofterne for mulige skader i tagpladerne.

Vores skade er ikke en pludselig opstået skade men en skade der gennem længer tid er nået igennem vores loft på grund af en plade der er (opløst)

Huslejeforhøjelse i gennemsnit for alle beboelseslejemål i 2025

Gennemsnitlig huslejeforhøjelse pr. m ² pr. år	19 kr.
Gennemsnitlig huslejeforhøjelse pr. lejlighed pr. måned	185 kr.

Eksempler på fremtidig husleje pr. måned

	m ²	Nuværende leje	Fremtidig leje	Ændring
1 - rums bolig	0	0 kr.	0 kr.	0 kr.
2 - rums bolig	0	0 kr.	0 kr.	0 kr.
3 - rums bolig	0	0 kr.	0 kr.	0 kr.
4 - rums bolig	111	6.681 kr.	6.861 kr.	180 kr.
5 - rums bolig	136	6.681 kr.	6.861 kr.	180 kr.
6 - rums bolig	0	0 kr.	0 kr.	0 kr.

Drift og vedligeholdelse

Forslag 2.0

Der stilles forslag om at afdelingen standard for døre fremover bliver en almindelig hvid pladedør. Når de oprindelige og ældre døre skal udskiftes løbende, vil disse blive udskiftet med denne type dør fremover.

Øvrige

Forslag 5.0

Har desværre en ude stue der efter mange år er færdig og er rådden op i træ og glaspartier som trænger til at blive skiftet.

foreslog tømmerne om der ikke kunne bruges genbrugsmaterialer, vinduerne måske kunne være en mulighed.

Men det var ikke nået man brugte var svaret.

Kan det være rigtigt at det ikke var en mulighed at bruge genbrugsmaterialer fra en valgt tømmer fra boligforeningens side.

Høgh & Sønberg A/S er tømmerne.