



Forslagsmappe



Ordinært afdelingsmøde
50 Godsbanekollegiet
6. maj 2026

Forslag 1

5. Ordensreglement

Der stilles forslag om, at der i afdelingen må holdes husdyr i form af én lille hund

Hunden må ikke være større end de hunderacer, der fremgår af kategorien "små hunde" på www.hunderacer.dk

Hunden skal være øremærket eller chippet.

Hunden skal føres i snor på afdelingens område, og må ikke luftes på afdelingens område.

Hunden forbudt ifølge hundeloven, må ikke være i afdelingen.

Hunden må ikke være til gene for de øvrige beboere i afdelingen, for eksempel ved at gø i væsentligt omfang.

Hunden skal registreres ved servicecentret.

Begrundelse: Det bør være tilladt at have en mindre hund i boligerne, selvfølgelig med regler om at de ikke må luftes på fællesarealer, skal holdes i snor, ikke må være til gene for de andre beboere mv.

Bemærkning fra AAB

Forslaget er af sekretariatet afstemt med forslagsstilleren og kan således fremsættes.

Forslag 2

5. Ordensreglement

Der indføres klare fælles regler for brug af tagterrasserne i Karen.

Tagterrasserne er fælles opholdsarealer og kan ikke reserveres. Det er derfor ikke tilladt at opsætte sedler eller på anden måde forsøge at reservere hele eller dele af tagterrasserne til privat brug.

Ophold på tagterrasserne skal være af en karakter, så alle beboere fortsat har mulighed for at benytte arealerne. Større arrangementer og fester er derfor ikke tilladt på tagterrasserne og henvises i stedet til fælleslokalet, som er indrettet til dette formål.

Begrundelse: Tagterrasserne er det eneste udendørs opholdsareal for beboerne i Karen, og de burde derfor være frit tilgængelige for alle.

I praksis er det dog blevet almindeligt, at beboere forsøger at "reservere" tagterrasserne ved at opsætte sedler og afholde private arrangementer. Det betyder, at andre beboere enten bliver direkte afvist eller i praksis ikke føler, at de kan benytte arealet.

Særligt i weekender og sommerperioder opleves det, at tagterrasserne gentagne gange optages af større arrangementer, hvilket reelt udelukker andre fra at bruge dem. Der findes allerede et fælleslokale, som er beregnet til fester og arrangementer, og hvor der er klare rammer for brugen. Tagterrasserne bør ikke fungere som et uformelt alternativ til dette.

Forslaget har til formål at stoppe den nuværende praksis og sikre, at tagterrasserne forbliver et fælles opholdsrum, som alle beboere har lige adgang til.

Bemærkning fra AAB

Forslaget kan fint stilles i sin nuværende form

Forslag 3

6. Øvrige forslag

Jeg foreslår, at vi få iværksat en professionel behandling mod sølvfisk.

Begrundelse: Hver gang jeg kommer hjem om aftenen er der mindst 15 sølvfisk der kravler rundt på gangen, jeg kender flere der bor på kollegiet og alle har mange sølvfisk, lige meget hvor meget man holder rent og gør noget ved det

Bemærkning fra AAB

Forekomst af sølvfisk betragtes som en driftsopgave og håndteres løbende af driften. Hvis man oplever problemer med sølvfisk i sin bolig eller i fællesarealer, skal man kontakte driften direkte, som herefter vurderer omfanget og iværksætter de nødvendige tiltag. Det gælder også i tilfælde, hvor problemet opleves gentagne gange. Driften har faste procedurer for håndtering af skadedyr, herunder sølvfisk, og vil sørge for relevant indsats, uanset om man selv oplever at holde boligen ren. Problemet behandles derfor ikke som et forslag til afdelingsmødet, men som en sag, der skal løses gennem den daglige drift.

Siden sidste ordinære afdelingsmøde

På sidste års ordinære afdelingsmøde, der blev holdt den 15. maj 2025, blev der vedtaget i alt 1 forslag. Nedenfor kan du se, hvordan de siden er blevet ført ud i livet.

Der stilles forslag om, at der indkøbes flere lounge møbler til tagterrasser

Udført