

# Forslag til ekstraordinært afdelingsmøde

## Afd. 30 Frydenlund

Afholdes den 25. oktober 2022



Frist for omdeling af forslag den 18/10 2022

## Forslag til afstemning

### **FORSLAG OM OPGRADERING AF INTERNET FRA BOLIGNET AARHUS**

Internet fra Bolignet Aarhus opgraderes for 70.000 kr. i 2022. Beløbet tages primært fra årets resultat såfremt dette udviser et overskud, sekundært reduceres årets henlæggelser med et tilsvarende beløb. Opgraderingen vil således ikke påvirke den nuværende husleje.

#### **Begrundelse:**

Afdelingen har 3 leverandører af Internet: Bolignet Aarhus, Fibia (Waoo) og Stofa.

I øjeblikket kan Bolignet Aarhus kun levere en maksimal hastighed på 100/100 Mbit/s. Efter en opgradering vil Bolignet Aarhus kunne levere hastigheder på op til 1000/1000 Mbit/s, og vel at mærke til en væsentlig lavere pris end de øvrige leverandører.

Leverandør	Maksimal hastighed	Pris pr. måned
Stofa	1000/100 Mbit/s	349,00 kr.
Fibia	1000/1000 Mbit/s	389,00 kr.
Bolignet Aarhus	1000/1000 Mbit/s *	199,00 kr.

\* Efter opgradering

## FORSLAG VEDR. GODKENDELSE AF BOLIGSOCIAL INDSATS 2023-2026

Der stilles forslag om, at afdelingsmødet godkender boligsocial indsats i 2023-2026

### Uddybning:

Frydenlunds nuværende boligsociale helhedsplan udløber med udgangen af 2022.

Den nuværende helhedsplan finansieres af boligorganisationerne i Frydenlund, Aarhus Kommune og Landsbyggefonden. I et samarbejde er alle parter blevet enige om at fortsætte med at støtte Frydenlund med en boligsocial indsats i perioden 2023-2026.

Den boligsociale indsats vil ligesom den nuværende boligsociale helhedsplan være huslejeneutral for AAB's boligafdeling 30, Frydenlund, da organisationsbestyrelsen har besluttet at finansiere indsatsen ved hjælp af midler fra dispositionsfonden i AAB.

Den boligsociale indsats skal godkendes på afdelingsmødet her, før vi kan gå videre med sagsbehandlingen og dernæst iværksættelsen af indsatsen.

### Økonomi:

*Den boligsociale indsats i Frydenlund for perioden 2023-2026 **medfører ikke en huslejestigning for afdeling 30**. Boligorganisationens andel af finansieringen løftes af dispositionsfonden i AAB.*

Vedlagt nedenfor er et udsnit af afdelingens budget for 2023, hvoraf den boligsociale indsats' udgifter og indtægter fremgår.

Afdelingens udgifter				
	Budget 2023	Budget 2022	Ændring	Regnskab 2021
<b>Udgifter</b>				
Ekstraordinære udgifter, Boligsocial indsats	180.948	0	180.948	402.873
<b>Samlede udgifter</b>	<b>180.948</b>	<b>0</b>	<b>180.948</b>	<b>402.873</b>
Afdelingens indtægter				
	Budget 2023	Budget 2022	Ændring	Regnskab 2021
<b>Indtægter</b>				
Øvrige indtægter, Boligsocial indsats	180.948	0	180.948	758.884
<b>Samlede indtægter</b>	<b>180.948</b>	<b>0</b>	<b>180.948</b>	<b>758.884</b>
<b>Nødvendig huslejeforhøjelse</b>	<b>0</b>			