

Vedligeholdelsesplan 30 år for afd. 62

Godkendt forrige år Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2027

Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	
Terræn																																
1.1 Belægning	21	22	23	23	24	25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	42	43	44	46	47	49	50	52	
Løbende vedl. udskiftning af belægninger/stier	21	22	23	23	24	25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	42	43	44	46	47	49	50	52	
1.2 Parkering og garager					50										67											90						
Vedligeholdelse af garager Staghøjvej					50										67											90						
1.3 Kloakledninger, brønde og riste	7	7	7	8	1.799	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	2.587	13	13	13	14	14	15	15	16	16	16	17	
Renovering af kloaksystem					1.791															2.575												
Løbende vedl., af kloaker	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	16	17	
Dræning af huse udenfor, for at fjerne fugt i kælder					1.791																											
1.5 Udvendig belysning	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	48	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	
Udskiftning af udv. belysning												47																				
Løbende vedl. af udvendig belysning	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3		
1.9 Skure og hegn	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	16	17	
Løbende vedligehold af udvendigt træværk	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	16	17	
1.10 Beplantning	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	32	33	34	35	36	37	39	40	41	42	43	45	46	47	49	50	52	53	
Løbende beskæring af træer	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	
Løbende udskiftning af hække	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	25	26	27	27	28	29		
Bygning, klimaskærm																																
2.1 Fundament og lyskasser	8	8	8	8	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	
Løbende vedligehold af sokler	8	8	8	8	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	
2.2 Facade	423	11	183	12	12	12	13	212	13	14	14	15	245	16	16	17	17	285	18	3.883	19	20	330	21	22	22	23	382	24	25	26	
Omfugning af teglfacader								199					230							3.865												
Behandling af træfacader Staghøjvej 3a-5b og 7a-d			171																													
Omfugning af teglfacader, partiel	412																															
Løbende vedl. af teglfacader	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	
2.3 Tag og kviste	33	34	191	36	37	39	40	221	42	43	45	46	257	49	50	2.938	53	298	57	58	60	62	345	66	68	70	72	400	76	78	81	
Udskiftning af kviste																77																
Udskiftning af tagbelægning, Beton tagsten								181					209							243			281					326				
Maling af stern, vindskede, og gavltrekanter			156																													
Løbende vedligehold af tagbelægning	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	22	
Udskiftning af ståltag, belægning																1.488																
Udskiftning af ertermit tag Humlehusvænget																1.322																
Løbende afrensning af tage for alger	24	25	25	26	27	28	29	30	30	31	32	33	34	35	36	37	39	40	41	42	43	45	46	47	49	50	52	53	55	57	58	
2.4 Tagrender og nedløb	16	16	17	17	18	19	19	20	20	21	22	22	23	23	24	485	26	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	
Udskiftning af tagrender og nedløb																460																
Rensning af tagrender	12	12	13	13	14	14	15	15	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	27	28	29	29		
Løbende vedl. af tagrender og nedløb	4	4	4	4	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	7	8	8	8	8	8	9	9	9	9	10	
2.6 Udvendige trapper og ramper	15	15	45	16	17	17	18	52	19	20	20	21	60	22	23	23	24	70	26	26	27	28	81	30	30	31	32	94	34	35	36	
Løbende renovering af udvendige trapper	15	15	16	16	17	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	32	33	34	35	36	
Maling af udvendig rækværk ved udv. trappe			29					34					39					45				52										
2.7 Døre	10	10	39	11	11	12	12	1.338	13	13	13	14	52	15	15	16	16	60	17	18	18	19	70	20	20	21	22	81	23	24	24	
Udskiftning af hoveddøre								529																								
Udskiftning af kælderdøre								272																								
Udskiftning af terrassedøre								272																								
Løbende vedligehold af døre	10	10	11	11	12	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	
Udskiftning af entredør i 2 etages huse								219																								
Maling af hoveddøre			28					33														51						59				
2.8 Vinduer	275	20	20	21	318	22	23	3.559	24	369	26	26	27	28	427	30	30	31	32	496	34	35	36	37	574	40	41	42	43	666	46	
Maling af vinduer og døre	50				58					67					78					90					104							
Udskiftning af tagvinduer								303																								
Udskiftning af vinduer								2.450																								
Løbende vedligehold af Vinduer	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31														

