

Brutto DV-skema for afdeling 10

Godkendt sidste år

Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2021

Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
Terræn																					
1.1 Belægning														452	394						
Oprettning og udskiftning af fliser														282							
Udskiftning af belægning på adgangsveje															394						
Udskiftning af trin på trapper mod Jens Munks Vej														170							
1.2 Parkering og garager	8	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15
Løbende vedligehold af garager og carporte	8	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15
1.3 Kloakledninger, brønde og riste	738																				
Renovering af kloakanlæg i terræn	738																				
1.4 Forsyningsledninger i terræn	192																				
Udskiftning af vandledninger i terræn	192																				
1.5 Udvendig belysning														27							
Udskiftning udv. vægarmaturer														27							
1.6 Affaldshåndtering																					
1.7 Inventar og udsmykning udearealer																					
1.8 Legeplads																					
1.9 Skure og hegn	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9
Løbende vedligehold af skure	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9
1.10 Beplantning	148	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19
Udskiftning af fælles hække	138																				
Beskæring af træer	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19
Bygning, klimaskærm																					
2.1 Fundament og lyskasser	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Løbende vedligehold af sokler	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
2.2 Facade	11	330	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	3.357	20
Omfugning af teglfacade																					3.338
Løbende vedligehold af baldakiner	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7
Hulmursisolering		318																			
Løbende udskiftning af hævede terrasser	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13
2.3 Tag og kviste	2	2	2	55	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3
Løbende vedligehold af tagbelægning	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3
5-års gennemgang				53																	
2.4 Tagrender og nedløb		36					42					48					56				
Udskiftning af tagrender og nedløb																					
Gennemgang og udskiftning af defekte af tagbrønde		36					42					48					56				
2.5 Altaner og altangange																					
Udskiftning af altaner																					
2.6 Udvendige trapper og ramper	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	731	16
Udskiftning af hoved- og kældertrapper																					715
Løbende renovering af trapper	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16
2.7 Døre	3	3	3	3	101	4	4	4	4	875	4	4	4	5	136	5	5	5	5	5	6
Udskiftning af hoveddøre										339											
Overfladebehandling af pladeyderdøre					98									132							
Udskiftning af kælderdøre										290											
Udskiftning af terrasse- og altandøre										242											
Løbende udskiftning af entredøre	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6
2.8 Vinduer	27			29	522		32			375			38		2.800	41				45	457
Maling af vinduer										340					394						457
Udskiftning af kældervinduer					522																
Udskiftning af vinduer i lejemål															2.405						
Smøring og justering af døre og vinduer	27			29			32			35			38			41				45	
Udskiftning af tagvinduer																					
2.9 Porte																					
Bygning, bolig indvendig																					
3.1 Gulve, væg og loft	42	43	44	45	47	48	50	51	53	54	56	57	59	61	63	65	67	69	71	73	75
Renovering af badeværelser																					
Løbende vedligehold af badeværelser	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	7
Løbende udskiftning af trægulve	34	35	36	37	38	39	41	42	43	44	46	47	48	50	51	53	55	56	58	60	61
Løbende vedl. af lister, indfatninger mv.	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6
3.2 Sanitet	21	21	22	23	23	24	25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37
Løbende udskiftning af toiletter	8	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15

Brutto DV-skema for afdeling 10

Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	Godkendt sidste år		Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2021																			
	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	
Løbende udsk. af håndvaske, inkl. armatur	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	
3.3 Komfur og emhætte	23	24	25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	42	
Løbende udsk. af komfurer	23	24	25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	42	
3.4 Køl/frys																						
3.5 Øvrige hvidevarer	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	
Løbende udskiftning af vaskemaskiner	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	
3.6 Inventar	30	30	31	32	33	34	35	36	37	39	40	41	42	3.537	45	46	47	49	50	52	53	
Løbende udskiftning af indvendige døre	22	22	23	24	24	25	26	27	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	
Udskiftning af køkkener inkl. vask og armatur														3.494								
Løbende vedl. af køkkener inkl. vask og armatur	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	
Bygning, fælles indvendig																						
4.1 Trappeopgange	15	15	16	16	17	697	18	18	19	19	20	21	21	202	22	745	24	25	25	26	27	
Udskiftning af linoleum i opgange						143								181								
Maling af opgange						537									722							
Løbende udskiftning af trapper i opgange	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22	22	23	24	25	25	26	27	
4.2 Elevatorer																						
4.3 Postkasser																						
Udskiftning af 31 postkasser			100																	157		
4.4 Fælleshus og -faciliteter																						
4.5 Kælderrum og -gange	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7
Løbende vedl. af lofter og vægge, kælder	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7
Bygning, tekniske anlæg/installationer																						
5.1 Faldstammer, brønde og pumpeanlæg	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	
Udskiftning af faldstammer																						
Løbende udskiftning af faldstammer	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	
5.2 Belysningsanlæg	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6
Løbende udsk. af belysning i lejemål	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6
5.3 Elinstallationer	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
Udskiftning af elinstallationer																						
Løbende udskiftning af elinstallationer	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
5.4 Vandinstallationer	2.084	16	16	17	17	18	19	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	
Udskiftning af brugsvandsinstallationer	2.069																					
Løbende udskiftning vekslere	16	16	16	17	17	18	19	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	
5.5 Varmeanlæg og radiatorer						33			1.988						44				233			
Energimærke						33									44							
Udskiftning af radiatorer og varmeanlæg									1.814													
Udskiftning af radiatormålere									173											233		
5.6 Fællesvaskeri																						
5.7 Ventilationsanlæg																						
5.8 Brandanlæg og -alarmer																						
5.9 Porttelefon og låsesystem																						
5.10 Solceller																						
5.11 IT, video og netværk	18	2	2	2	2	2	2	2	2	2	24	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	32
Udskiftning af netværk	16										21											29
Løbende vedligehold af netværk	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3
Servicekontrakt netværk	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Materiel																						
6.1 Maskiner, plæneklippere og tilbehør	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	
Maskiner, afskrivninger	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	5	6	6
Vintertjeneste maskine	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	16	17	18	18	19	
Overført fra tidligere år																						
Overført fra 2019 til 2020	1.022																					
Arets forbrug	4.443	604	357	347	892	993	362	298	2.294	1.562	347	383	383	4.510	3.692	1.185	444	557	690	4.935	466	
Henlæggelser	843	843	868	894	921	949	977	1.007	1.037	1.068	1.100	1.133	1.167	1.202	1.238	1.275	1.313	1.353	1.393	1.435	1.478	
LBF egen trækingsret	495													744								
Kreditforeningslån															1.500						1.200	
Saldo pr. 31/12	4.868	1.764	2.003	2.514	3.062	3.091	3.046	4.370	3.112	2.619	3.372	4.121	4.905	2.342	1.388	1.478	2.347	3.143	3.846	1.547	2.559	