

Brutto DV-skema for afdeling 47

		Godkendt forrige år	Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2022																		
Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
Terræn																					
1.1 Belægning	1.002	68			74			81		567	88			96				105			1.925
Udskiftning af asfaltbelægninger	1.002																				1.810
Udskiftning af flisebelægninger		68			74			81			88			96				105			115
Udskiftning af belægninger i indkørsel										567											
1.2 Parkering og garager																					2.276
Renovering af garager																					2.276
1.3 Kloakledninger, brønde og riste																					
Renovering af kloak i terræn og under bygning																					
Renovering af kloak i terræn og under bygning																					
1.4 Forsyningsledninger i terræn																					
Udskiftning af vandledninger i terræn																					
1.5 Udvendig belysning																					
Udskiftning udv. vægarmaturer													27								
1.6 Affaldshåndtering																					
1.7 Inventar og udsmykning udearealer																					
1.8 Legeplads																					
1.9 Skure og hegn	2	3	104	3	3	3	3	121	3	3	3	670	140	4	4	4	63	162	4	4	4
Udskiftning af hegn mod Brovej												666									
Renovering af hegn mod naboejendom																	59				
Hegn maling løbende vedl			101					118					136					158			
Løbende vedligehold af skure	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4
1.10 Beplantning	22	23	23	24	25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39
Løbende udskiftning af hækplanter	22	23	23	24	25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39
Bygning, klimaskærm																					
2.1 Fundament og lyskasser	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Løbende vedligehold af sokler	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
2.2 Facade	66	68	70	504	74	76	847	81	584	86	88	91	93	677	99	102	105	108	784	115	118
Partiel reparation af facade							352														
Udvendig maling facade og garage				432					501					580						673	
Udskiftning af gavltrekanter							416														
Løbende vedligehold af tilbygninger	66	68	70	72	74	76	78	81	83	86	88	91	93	96	99	102	105	108	112	115	118
Omfugning af teglfacade																					
2.3 Tag og kviste							6.056														169
Udskiftning af paptage på tilbygninger																					169
Udskiftning af tagbelægning							6.056														
2.4 Tagrender og nedløb							780														
Udskiftning af tagrender og nedløb							780														
2.5 Altaner og altangange																					
2.6 Udvendige trapper og ramper	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Løbende vedligehold af udv. hovedtrapper	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
2.7 Døre								305													
Udskiftning af hoveddøre								305													
Udskiftning af bryggersdøre																					
2.8 Vinduer			25			27			29			32			35				38		42
Udskiftning af vinduer og terrassedøre																					
Smøring og justering af vinduer			25			27			29			32			35				38		42
2.9 Porte																					
Bygning, bolig indvendig																					
3.1 Gulve, væg og loft	50	51	53	55	56	58	60	61	63	65	67	69	71	73	76	78	80	83	85	88	90
Renovering af badeværelser																					
Løbende vedligehold af badeværelser	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5
Løbende udskiftning af gulve	44	45	46	48	49	51	52	54	55	57	59	61	62	64	66	68	70	72	74	77	79
Løbende vedl. af lister, indfatninger mv.	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7
3.2 Sanitet	13	14	14	15	15	15	16	16	17	17	18	19	19	20	20	21	21	22	23	23	24
Løbende udskiftning af toiletter	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7
Løbende udsk. af håndvaske, inkl. armatur	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10
Løbende udskiftning af badekar	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7
3.3 Komfur og emhætte	17	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	26	27	28	29	30	31	32
Løbende udskiftning af komfurer	11	11	12	12	13	13	13	14	14	15	15	15	16	16	17	17	18	18	19	20	20
Løbende udskiftning af emhætter	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	11

Brutto DV-skema for afdeling 47

	Godkendt forrige år	Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2022																			
Tekst <small>(alle tal er angivet i hele tusinde kr.)</small>	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
3.4 Køl/frys	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23
<i>Løbende udskiftning af køle-/fryseskabe</i>	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23
3.5 Øvrige hvidevarer	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23
<i>Løbende udsk. af vaskemaskiner, lejemål</i>	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23
3.6 Inventar	22	23	24	24	25	26	27	27	28	29	30	31	2.754	33	34	35	36	37	38	39	40
<i>Løbende udskiftning af indvendige døre</i>	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22
<i>Udskiftning af køkkener inkl. vask og armatur</i>													1.906								
<i>Løbende vedl. af køkkener inkl. vask og armatur</i>	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8
<i>Udsk. af bryggersinventar inkl. vask og armatur</i>													817								
<i>Løb. udsk. af bryggersinventar inkl. vask og armatur</i>	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
<i>Løbende udskiftning af skabe</i>	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7
Bygning, fælles indvendig																					
4.1 Trappeopgange																					
4.2 Elevatorer																					
4.3 Postkasser																					65
<i>Udskiftning af postkasser</i>																					65
4.4 Fælleshus og -faciliteter																					
4.5 Kælderrum og -gange																					
Bygning, tekniske anlæg/installationer																					
5.1 Faldstammer, brønde og pumpeanlæg																					
5.2 Belysningsanlæg	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
<i>Løbende udsk. af belysning i lejemål</i>	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
5.3 Elinstallationer	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5
<i>Udskiftning af elinstallationer</i>																					
<i>Løbende udskiftning af elinstallationer</i>	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5
5.4 Vandinstallationer	17	18	18	19	19	20	20	1.090	22	22	23	24	24	25	26	26	851	28	29	30	31
<i>Udskiftning af brugsvandsinstallationer</i>								1.069													
<i>Løbende udsk. af brugsvandsinstallationer</i>	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4
<i>Løbende udsk. af bruserarmaturer</i>	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
<i>Udskiftning af varmevekslere</i>																	823				
<i>Løbende udskiftning vekslere</i>	13	13	14	14	15	15	15	16	16	17	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23
5.5 Varmeanlæg og radiatorer	2	51	3	3	3	3	3	3	3	3	3	68	2.046	4	4	4	4	4	4	4	4
<i>Udskiftning af radiatorsystem</i>													2.042								
<i>Energimærke</i>		48										65									
<i>Løbende udskiftning af radiatorsystem</i>	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4
5.6 Fællesvaskeri																					
5.7 Ventilationsanlæg																					
5.8 Brandanlæg og -alarmer																					
5.9 Porttelefon og låsesystem																					
5.10 Solceller																					
5.11 IT, video og netværk		5																			
<i>Uvildig gennemgang af DV-plan</i>		5																			
Materiel																					
6.1 Maskiner, plæneklippere og tilbehør	4	11	11	11	11	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	
<i>Maskiner, afskrivninger</i>	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8
<i>Vinterberedskab</i>		6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11
Arets forbrug	1.252	384	397	711	362	323	7.910	1.887	854	901	432	1.117	5.293	1.052	422	398	1.398	619	3.449	2.543	504
<i>Henlæggelser</i>	968	1.007	1.037	1.068	1.100	1.133	1.167	1.202	1.239	1.276	1.314	1.353	1.394	1.436	1.479	1.523	1.569	1.616	1.664	1.714	1.766
<i>Kreditforeningslån</i>												200									
Saldo pr. 31/12	7.811	7.527	8.149	8.789	9.146	9.885	3.952	3.268	3.652	4.027	4.909	5.145	1.446	1.830	2.887	4.012	4.183	5.179	3.395	2.567	3.829