

Årsberetning 2024 – 2025

12-4 Så kom vores grill ud på plads igen og vores terrasse er rensset og olieret

16-04 Der er lavet en aftale om at vi skal have sænket vores garderobestang 30 cm nede i fælleshuset.

24-04 Der har været afdelingsmøde med 24 fremmødte beboere.

24-04 Så må der smides haveaffald ned på byggegrunden nede for enden af Skippertoften.

12-05 Vi har fået 3 trillebører til haveaffald.

21-06 Der har været havegennemgang.

27-06 Vores affaldsspande bliver vasket.

20-09 Møde med Aab angående manglende tilbagemeldinger, som feks el regning fra sidste år som afd har betalt og bestyrelsen kæmper for at vi ikke skal, laren ved tømmerhaven er stadig ikke Ok, laren i Skippertoften nederst bliver vi nødt til at få gjort noget ved der er indhentet tilbud som bliver iværksat i år, manglende godkendelse af regnskabet, men der kom desværre kun Erhardt fra Aab, så vi har sendt referat ud til alle involverede der iblandt direktøren i Aab, derudover har vi indkaldt til et nyt møde og håber på bedre deltagelse.

3-10 Markvandring, den blev aflyst af Aab så vi afventer ny dato.

4-10 Grillen er kommet indendørs igen.

23-10 Så skal vi på markvandring i dag.

29-10 Møde med Aab , opfølgning på det møde vi havde 20-9.

13-11 Ca her midt i november mdr starter de op med at lave laren nederst i Skippertoften der skal nogle pumper på som går under vejen så vandet ikke står op til soklen på de huse der er tæt på.

19-11 Der bliver skiftet hækplanter der hvor de er gået ud og jorden bliver skiftet.

25-11 Vi har rykket for at få noget lys på affaldsøerne i Skippertoften 4 og 16 der er ret mørkt Vi syntes at det skulle være noget forholdsbilligt som feks en censor el lignende, men det er AaB ikke enige i de mener at det skal være lygtepæle og de koster ca 55.000kr for to stk plus hvad der kommer af regning på grave og el arbejde, det har vi sagt nej til om vi så skal hænge en lyskæde op om vinteren så er det det vi gør, pjat vi leder efter en anden løsning.

16-12 Møde med aab vedrørende de manglende sager igen igen.

15-12 Der har været 24 udlejninger af fælleshuset i år.

22-1 Vi kæmper stadig med elregning fra regnskab i 2023 og laren i Tømmerhaven, vi håber på at få et møde i stand med direktøren i AaB , vi kører døde i alt den opsamling der hele tiden er fordi der ikke sker noget .

24-1 Skurdørene i Skippertoften trænger til maling hos halvdelen af husene og nogle falder fra hinanden og skal limes sammen, det viser sig så at der ikke er garanti mere da de ikke er blevet vedligeholdt som forskrifterne siger, så det kæmper vi også med, så vi keder os ikke 🤔 ^^

16-2 Nu er vores vedligeholdelseskatalog og Råderetskatalog blevet rettet til.

20-2 Vi har aftalt med Nicklas at vi for sat nogle forskellige løg i området, først og fremmest i græsset ud til Hjortshøj Vej samt nogle græsfelter som for lov at gro lidt. Derudover skal der stå en spand under trappen ved fælleshuset hvor beboer kan smide overskudsløg i så kommer de også i jorden.

25-2 Møde med Direktør Morten Homan angående gammel elregning og laren i Tømmerhaven.

Det var et fint møde hvor vi blev klogere på hvad det hele gik ud på, det korte af det lange blev at den første regning lød på 48.000 kr og det er lavet om til 22.000 kr som er noget andet el end det som vi brokker os over. Så må vi håbe at det holder der.

Laren i Tømmerhaven er som den skal være og det må vi så tro på, så alt i alt et fint møde og vi fik luft og tror også vi blev hørt 🗨️ ^^

12-3 Ja det var jo så ikke længe at den el aftale holdte, så nu er vi spændte på hvad det er denne gang om det også har noget med det gamle el at gøre el det er noget nyt 🇩🇪 . ' 🤖

1-4 Vi regner med at grillen kommer ud her midt i april.

15-4 Som i nok ved så er Susanne på valg i år og det er Jette også, Susanne vil gerne tage en periode mere, men Jette modtager ikke genvalg, så kom endelig ud af busken og vær med til at vi fortsat har en god bestyrelse, hvis ingen melder sig så står der AaB på alle beslutninger og det er ikke så godt, så 1 person skal vi have til bestyrelsen og 3 suppleanter, så tænk over det og mød talstærkt op til afdelingsmødet 🙌 🙌

Angående vores affaldsøer, så vil vi gerne opfordre til at især pap bliver skilt ad inden det kommer i container, det er dyrt at få hentet affald og store papkasser kan hurtigt fylde en container. Så tænk over det, tak

SÅ LIGE EN OPFORDRING TIL ALLE BEBOERE, VI HAR ÅBENBART STADIG PROBLEMER MED LEVERING AF NOGET SOM NOK IKKE ER FREDAGSSLIK, SÅ HVIS MAN HØRER /SER ELLER ER GENERET AF DET VIL VI I BESTYRELSEN RIGTIG GERNE HØRE OM DET, SÅ VI KAN PRØVE AT FÅ DET STOPPET.

Med venlig hilsen

Afdelingsbestyrelsen

Vineeth, Susanne og Jette