

Brutto DV-skema for afdeling 61

Tekst	Godkendt sidste år		Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2021																			
	(alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
Terræn																						
1.1 Belægning	5	15			17				18			20			22			24				2.625
Løbende opretning af belægninger	5																					
Renovering af flisebelægninger, gårdrum																						926
Løbende vedl. af flisebelægninger		15			17				18			20			22			24				26
Renovering af belægninger, veje og p-pladser																						1.315
Renovering af belægninger, brandveje																						147
Renovering af terræntrapper																						210
1.2 Parkering og garager																						
1.3 Kloakledninger, brønde og riste																						
1.4 Forsyningsledninger i terræn																						
1.5 Udvendig belysning																						257
Udskiftning af udv. belysning, vægarmaturer																						135
Udskiftning af udv. belysning, små terrænlamper																						35
Udskiftning af udv. belysning, lygtepæle																						87
1.6 Affaldshåndtering																						118
Renovering af skraldeøer																						118
1.7 Inventar og udsmykning udearealer	5										35				228							
Løbende udskiftning af udvendigt inventar	5																					
Udskiftning af borde og bænke											35											
Udskiftning af cykelstativer																212						
Udskiftning af grill																16						
1.8 Legeplads																						
1.9 Skure og hegn		9						11					13					15				993
Renovering af cykelskure																						722
Løbende vedl. af skure		9						11					13					15				
Renovering af driftsskur																						271
1.10 Beplantning	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	8	9	9	9	9
Løbende vedligehold af grønne områder	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	8	9	9	9	9
Bygning, klimaskærm																						
2.1 Fundament og lyskasser																						217
Renovering af sokler																						217
2.2 Facade	9	44	9	10	48	10	10	52	195	11	57	12	12	62	13	14	68	14	262	74	16	
Udvendige elastiske fuger									184													247
Servicekontrakt facaderens	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	14	15	15	16
Løbende vedl. af facade		35			38						45			49			54					59
Renovering af facade, stål																						
Renovering af facade, eternit																						
2.3 Tag og kviste		5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	8	9	9	9
Udskiftning af tag, pap																						
Løbende vedl. af tag, pap		5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	8	9	9	9
2.4 Tagrender og nedløb		4				4						5			5							7
Udskiftning af tagrender og nedløb						4																
Løbende vedl. af tagrender og nedløb		4										5										7
2.5 Altaner og altangange		9	9	10	10	10	11	11	11	11	12	12	13	13	13	14	14	14	15	15	15	16
Renovering af altangange																						
Løbende vedl. af altangange		9	9	10	10	10	11	11	11	11	12	12	13	13	13	14	14	14	15	15	15	16
2.6 Udvendige trapper og ramper																						
2.7 Døre	5	26			28				31	64		34			37			40		86	44	4.616
Maling af døre og vinduer indvendig										64										86		
Løbende udskiftning af indvendige døre	5																					
Udskiftning af indgangspartier																						813
Løbende vedl. af døre		26			28				31			34			37			40				44
Udskiftning af hoveddøre																						1.644
Udskiftning af kælderdøre																						36
Udskiftning af døre, fælleslokale																						43
Udskiftning af entredøre																						2.081
2.8 Vinduer	48	43			47				51			56			61			66				7.336
Gennemgang af vinduer og døre	48																					
Udskiftning af vinduer, lejemål																						5.527
Løbende vedl. af vinduer		43			47				51			56			61			66				73

Brutto DV-skema for afdeling 61

Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	Godkendt sidste år		Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2021																		
	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
Udskiftning af vinduer, fælleslokale																					316
Udskiftning af vinduer, fælleskøkkener																					1.420
2.9 Porte																					18
Udskiftning af port, driftsskur																					18
Bygning, bolig indvendig																					
3.1 Gulve, væg og loft	71	20	20	21	861	970	914	941	24	25	121	26	27	28	29	141	31	32	32	33	163
Elastiske fuger i badeværelser	71					83					96					111					129
Udskiftning af klikgulv					840																
Udskiftning af klikgulv					865																
Udskiftning af klikgulv						891															
Udskiftning af klikgulv							918														
Løbende udsk. af trægulve																					
Løbende udsk. af lister, indfatninger mv.		6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	10	11	11
Renovering af badeværelser																					
Løbende vedl. af badeværelser		8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14
Løbende vedl. af betonlofter		5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	8	9	9
3.2 Sanitet	21	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	42	43	44	46	47	49
Løbende vedligehold af indbygget cisterner	11																				
Løbende udskiftning af blandingsbatterier	5																				
Løbende udskiftning af toiletter	5																				
Løbende udsk. af toiletter		14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24
Løbende udsk. af håndvaske inkl. armatur		14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24
3.3 Komfur og emhætte	16	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	26	27	28	29	30	31
Løbende udsk af komfurer	14																				
Løbende udskiftning af komfur		14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22	22	23	24	25	25
Løbende udskiftning af emhætter	1																				
Løbende udskiftning af emhætter		3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5
3.4 Køl/frys	19	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	32	32	33	34	35	37	38	39
Løbende udskiftning af køleskabe	19																				
Løbende udskiftning af køleskabe		22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	32	32	33	34	35	37	38	39
3.5 Øvrige hvidevarer																					
3.6 Inventar	10	621	6	6	6	6	6	7	7	7	31	32	33	34	35	36	37	38	39	2.899	42
Badeværelsesdøre		615																			
Løbende udskiftning af bordplader	5																				
Løbende udskiftning af vaske	5																				
Udskiftning af køkkener																					2.244
Løbende vedl. af køkkener		4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	7	8
Udsk. af indiv. trapper, fælleskøkkener og 4-værelser																					614
Løb. vedl. af indiv. trapper, fælleskøkkener og 4-værelser		1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Løbende udsk. af indvendige døre, lejemål											24	24	25	26	27	27	28	29	30	31	32
Bygning, fælles indvendig																					
4.1 Trappeopgange		7			233			9			10			11			12				924
Renovering af trapper inkl. værn, opgange																					561
Løbende vedl. af trappeopgange		7			8			9			10			11			12				13
Renovering af opgange					225																351
4.2 Elevatorer	19	20	20	21	22	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	32	32	34	35
Udskiftning af elevator																					903
Servicekontrakt elevatorer	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24
Løbende vedligeholdelse af elevatorer	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	10	11
4.3 Postkasser																					
Udskiftning af postkasser																					
4.4 Fælleshus og -faciliteter	10	7			159			21			9			10	88		10	18			546
Vedligeholdelse af VM kontor								13										18			
Nye borde til selskabslokale	10																				
Renovering af fælleslokale					113																175
Løbende vedl. af fælleslokale		7			7			8			9			10			10				11
Renovering af toiletrum, fælleslokale															45						
Renovering af sanitet, fælleslokale															42						
Renovering af køkkeninventar, fælleslokale																					123
Renovering af inventar, fælleslokale																					175
Renovering af hårde hvidevarer, fælleslokale					39																61
4.5 Kælderrum og -gange		6			6			7			7			8			9				758

Brutto DV-skema for afdeling 61

Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	Godkendt sidste år	Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2021																			
	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
<i>Renovering af kælder</i>																					614
<i>Løbende vedl. af kælder</i>		6			6			7			7			8			9				10
<i>Udskiftning af indvendige døre, kælder</i>																					135
<i>Udskiftning af pulterrum</i>																					
Bygning, tekniske anlæg/installationer																					
5.1 Faldstammer, brønde og pumpeanlæg	11	14	15	15	15	16	16	17	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25
<i>Servicekontrakt dykpumper</i>	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19
<i>Renovering af faldstammer</i>																					
<i>Løbende vedl. af faldstammer</i>		3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5
5.2 Belysningsanlæg	5	7	7	7	8	8	8	8	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	373
<i>Løbende udskiftning af indvendige lyskilder</i>	5																				
<i>Løbende udsk. af belysning, lejemaal</i>		7	7	7	8	8	8	8	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12
<i>Udskiftning af belysning, opgange</i>																					181
<i>Udskiftning af belysning, kælder</i>																					181
5.3 Elinstallationer	198												282								11
<i>Udskiftning af elmålere</i>	198												282								
<i>Løbende vedl. af elinstallationer, lejemaal</i>																					10
<i>Løbende vedl. af elinstallationer, fællesområder</i>																					1
5.4 Vandinstallationer	331	14	15	15	15	16	16	17	17	18	18	19	491	20	21	21	22	23	23	24	25
<i>Udskiftning af vandmålere</i>	331												472								
<i>Løbende udsk. af brusearmatur</i>		7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12
<i>Udskiftning af brugsvandsinstallationer</i>																					
<i>Løbende vedl. af brugsvandsinstallationer</i>		7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13
5.5 Varmeanlæg og radiatorer	295	7	8	8	8	8	9	9	9	9	60	10	379	11	11	11	12	12	12	13	655
<i>Renovering af varmerum</i>																					575
<i>Energimærke</i>	37										50										67
<i>Servicekontrakt CTS</i>	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5
<i>CTS, opgradering af CTS system</i>													9								
<i>Løbende vedligehold af CTS system</i>	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4
<i>Udskiftning af energimålere</i>	253												360								
<i>Løbende vedl. af radiatorsystem</i>		2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4
5.6 Fællesvaskeri	263	3	3	124	4	4	4	4	212	4	4	4	375	5	5	5	5	5	473	6	6
<i>Maling af vaskeri, trapper og selskabslokale</i>									208												279
<i>Fællesvaskeri Vaskemaskiner</i>	260												370								
<i>Fællesvaskeri Tumbler</i>			121																		188
<i>Servicekontrakt MieleLogic Watch (døgnovervågning)</i>	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3
<i>Servicekontrakt MieleVision II</i>	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3
5.7 Ventilationsanlæg		3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	1.812
<i>Renovering af ventilationsanlæg</i>																					1.806
<i>Løbende vedl. af ventilationsanlæg</i>		3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6
5.8 Brandanlæg og -alarmer	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	199
<i>Servicekontrakt brandmateriel</i>	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4
<i>Servicekontrakt brand</i>	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8
<i>Servicekontrakt røgalarmer</i>	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6
<i>Udskiftning af røgalarmer</i>																					181
5.9 Porttelefon og låsesystem																					361
<i>Udskiftning af låsesystem</i>																					361
5.10 Solceller																					
5.11 IT, video og netværk	18	2	2	2	2	2	2	2	3	3	24	3	3	3	3	3	3	3	3	4	32
<i>Udskiftning af netværk</i>	16										21										29
<i>Løbende vedligehold af netværk</i>	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3
<i>Servicekontrakt netværk</i>	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Materiel																					
6.1 Maskiner, plæneklippere og tilbehør	16	34	34	35	35	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29
<i>Maskiner, afskrivninger</i>	16	34	34	35	35	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29
Overført fra tidligere år																					
<i>Overført fra 2019 til 2020</i>	291																				
Årets forbrug	1.680	1.003	243	371	1.629	1.195	1.156	1.363	725	313	662	332	1.821	541	664	470	606	399	2.096	15.936	9.781
<i>Henlæggelser</i>	715	937	966	995	1.024	1.055	1.087	1.119	1.153	1.188	1.223	1.260	1.298	1.337	1.377	1.418	1.461	1.504	1.549	1.596	1.644
<i>Ekstraordinær henlæggelse</i>	150	300																			
Saldo pr. 31/12	2.628	1.812	2.047	2.769	3.393	2.789	2.580	2.337	2.765	3.639	4.200	5.128	4.605	5.401	6.113	7.061	7.916	9.021	8.475	-5.865	-14.002