

Brutto DV-skema for afdeling 38

	Godkendt forrige år	Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2023																								
Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047
Terræn																										
1.1 Belægning	77	86	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	2.840	9	9	9	10	10	10	11	11	11	11	12	12	13
Løbende vedl. af belægninger,		6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8		9	9	9	10	10	10	11	11	11	11	12	12	13
Udskiftning af elefantriste													48													
Renovering af støttmure													79													
Udskiftning af belægninger, terrasser													178													
Renovering af terræntrapper													227													
Udskiftning af flisebelægninger, stier													1.679													
Udskiftning af belægninger, veje og p-pladser													620													
Ny beplantning	77	80																								
1.2 Parkering og garager																										
1.3 Kloakledninger, brønde og riste										397																
Kloakfoto										397																
1.4 Forsyningsledninger i terræn																										
1.5 Udvendig belysning		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	258	2	2	2	2	2	2	2	2
Løbende vedl. af udv. belysning		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2		2	2	2	2	2	2	2	2
Udskiftning af udv. belysning, lygtepæle																		189								
Udskiftning af udv. belysning, vægarmaturer																		67								
1.6 Affaldshåndtering																										
Renovering af skraldeskur																										
Renovering af affaldsskakte																										
1.7 Inventar og udsmykning udearealer								35										53								
Udskiftning af borde og bænke								35																		
Renovering af pergola																		53								
1.8 Legeplads	3	3	3	3	3	3	3	3	547	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	852	5	5
Servicekontrakt Legepladsinspektion	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5
Legepladser									544															847		
1.9 Skure og hegn		3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	1.290	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6
Løbende vedl. af cykelskur		3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6
Renovering af skure, rækkehuse													1.059													
Renovering af cykelskur													227													
1.10 Beplantning	23	24	25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	42	43	44	46	47	49
Grønne områder	23	24	25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	42	43	44	46	47	49
Bygning, klimaskærm																										
2.1 Fundament og lyskasser		3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	385	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6
Løbende vedl. af sokler		3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6
Renovering af sokler													381													
2.2 Facade		10	11	11	122	12	12	12	13	142	13	14	8.384	15	164	16	16	17	17	190	18	19	19	20	220	21
Løbende vedl. af facade		10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21
Maling af baldakiner, blokke					48							55													86	
Renovering af baldakiner, blokke													242													
Udskiftning af facade, eternit, blokke													178													
Maling af facade, træværk, rækkehuse					63						73				85					98						
Renovering af facade, træværk, rækkehuse													145												114	
Renovering af facade, tegl, rækkehuse													1.815													
Renovering af facade, tegl, blokke													5.990													
2.3 Tag og kviste	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	3.617	21	22	22	23	24	25	25	26	27	28	28	29	30
Udskiftning af tag, eternitplader, rækkehuse													3.596													
Løbende vedl. af tag, eternitplader	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22	22	23	24	25	25	26	27	28	28	29	30
Udskiftning af tag, eternitplader, blokke																										
2.4 Tagrender og nedløb		2	2	2	2	168	2	2	3	3	3	3	318	3	220	3	3	3	3	4	4	4	4	756	4	4
Løbende vedl. af tagrender		2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4
Udskiftning af tagrender og nedløb, rækkehuse													315													
Udskiftning af tagrender og nedløb, blokke																										
Rensning af tagrender						166									217									470		
Rensning af tagrender																								283		
2.5 Altaner og altangange		4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7
Løbende vedl. af altaner, beton		4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7
Renovering af altaner, beton																										
2.6 Udvendige trapper og ramper		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	80	1	1	1	1	2	2	2	2
Løbende vedl. af kældertrapper		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2
Renovering af hovedtrapper, udvendig																		79								
Renovering af kældertrapper, udvendig																										
2.7 Døre		12	13	13	234	14	14	15	15	271	16	17	17	18	314	115	19	2.524	20	364	22	22	828	24	422	25
Løbende vedl.																										

Brutto DV-skema for afdeling 38

Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	Godkendt forrige år		Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2023																							
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047
Løbende vedl. af vinduer	49	50	52	53	55	57	58	60	62	64	66	67	70	72	74	76	78	81	83	85	88	91	93	96	99	102
Udskiftning af vinduer								13										10.774								
2.9 Porte																										
Udskiftning af port								13																		
Bygning, bolig indvendig																										
3.1 Gulve, væg og loft	123	127	131	135	139	143	147	151	156	161	166	170	176	181	186	192	198	204	210	216	222	229	236	243	250	258
Løbende vedl. af lofter	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12
Løbende vedl. af badeværelser	14	15	15	15	16	16	17	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	25	26	27	28	29	30
Renovering af badeværelser																										
Løbende udsk. af lister, indfatninger mv.	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19
Løbende udsk. af vinylgulve	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5
Løbende udsk. af trægulve	91	94	97	100	103	106	109	112	116	119	123	127	130	134	138	142	147	151	156	160	165	170	175	181	186	192
3.2 Sanitet	40	42	43	44	45	47	48	50	51	53	54	56	57	59	61	63	65	67	69	71	73	75	77	80	82	84
Løbende udsk. af håndvaske inkl. armatur	24	25	26	26	27	28	29	30	31	32	33	33	34	36	37	38	39	40	41	42	44	45	46	48	49	51
Løbende udsk. af toiletter	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	27	28	29	30	31	32	33	34
3.3 Komfur og emhætte	52	54	56	57	59	77	79	81	336	86	89	92	94	97	100	103	106	109	452	116	120	123	127	131	135	139
Løbende udskiftning af komfur	44	45	47	48	49	51	52	54	56	57	59	61	63	64	66	68	70	73	75	77	79	82	84	87	89	92
Løbende udskiftning af emhætter/emfang	8	9	9	9	10																					
Løbende udskiftning af emhætter/emfang						26	27	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	43	44	45	47
Emhætter - blokke, 81 stk								252										339								
3.4 Køl/frys	39	40	41	42	43	45	46	47	49	50	52	53	55	57	58	60	62	64	66	68	70	72	74	76	78	81
Løbende udskiftning af køleskabe	39	40	41	42	43	45	46	47	49	50	52	53	55	57	58	60	62	64	66	68	70	72	74	76	78	81
3.5 Øvrige hvidevarer																										
3.6 Inventar	68	70	73	75	77	79	82	84	87	89	92	95	98	100	103	107	110	113	116	12.491	124	127	131	135	139	143
Løbende udsk. af entre- og garderobeskabe	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	11	12	12	13	13	13	14	14
Løbende udsk. af indvendige døre, lejemaal	38	39	41	42	43	44	46	47	48	50	51	53	54	56	58	59	61	63	65	67	69	71	73	75	78	80
Løbende vedl. af køkkener inkl. vask og armatur	23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	32	33	33	34	36	37	38	39	40	41	42	44	45	46	48	49
Udskiftning af køkkener inkl. vask og armatur																										
Bygning, fælles indvendig																										
4.1 Trappeopgange	429	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	1.727	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11
Renovering af opgange	424															661										
Løbende vedl. af trappeopgange	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11
Renovering af trapper inkl. værn, opgange																1.058										
4.2 Elevatorer																										
4.3 Postkasser		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Løbende vedl. af postkasser		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Udskiftning af postkasser																										
4.4 Fælleshus og -faciliteter						13										18										24
Vedligeholdelse af VM kontor						13										18										24
4.5 Kælderrum og -gange		5	5	196	5	5	5	6	6	6	6	6	1.844	7	7	7	7	7	8	8	8	8	1.684	9	9	9
Løbende vedl. af kælder		5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9
Renovering af krybekælder																						1.342				
Renovering af pulterrum																						333				
Udskiftning af indvendige døre, kælder				191																						
Renovering af kælder												1.838														
Bygning, tekniske anlæg/installationer																										
5.1 Faldstammer, brønde og pumpeanlæg	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	27	28	29	4.291	31	32	33	34	35	36	37	38
Løbende udskiftning af dykpumpe	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	11	12	12	13
Løbende vedl. af faldstammer	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11
Udskiftning af faldstammer																		4.261								
Servicekontrakt dykpumper	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15
5.2 Belysningsanlæg	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	502	12	12	13	13	14	14	15	15	15	16	16	17	17
Udskiftning af belysning, kælder													123													
Løbende vedl. af belysning	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3
Udskiftning af belysning, opgange													368													
Løbende udsk. af belysning, lejemaal	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	11	12	12	13	13	13	14	14
5.3 Elinstallationer	9	9	9	10	10	10	10	359	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18
Løbende vedl. af elinstallationer, fællesområder	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3
Løbende vedl. af elinstallationer, lejemaal	7	8	8	8	8	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16
Renovering udv. EL							348																			
5.4 Vandinstallationer	26	26	4.892	28	29	30	299	31	32	3																

Brutto DV-skema for afdeling 38

Tekst	Godkendt forrige år		Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2023																									
	(alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	
Servicekontrakt CTS		9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	13	13	13	14	14	15	15	15	16	16	17	17	18	18	
Energimærkning											65										88							
Boilerrum/jordledninger														1.471														
5.6 Fællesvaskeri				644			69						88				93			1.004						125		
Udskiftning af 3 tumblere i fællesvaskeri				192																300								
Udskiftning af 6 vaskemaskiner i fællesvaskeri				452																704								
Udskiftning af 1 strygemaskine i fællesvaskeri													88															
Maling vaskerum							69										93									125		
5.7 Ventilationsanlæg			1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	506	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
Løbende vedl. af ventilationsanlæg			1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
Renovering af ventilationsanlæg														505														
5.8 Brandanlæg og -alarmer		1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	
Servicekontrakt brandmateriel		1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	
5.9 Porttelefon og låsesystem		3	3	3	3	3	3	3	617	4	4	4	4	4	4	4	4	5	110	5	5	5	5	5	6	6	6	
Udskiftning af låsesystem									248																			
Udskiftning af adk																			105									
Løbende vedl. af porttelefoner og låsesystemer		3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	
Udskiftning af porttelefoner									365																			
5.10 Solceller		7	22	23	23	24	25	26	86	27	28	29	30	30	31	32	109	34	35	36	37	39	40	41	138	43	45	
Servicekontrakt netværk			14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22	22	23	24	25	25	26	27	28	28	
Løbende vedligehold af netværk			8	8	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	
Uvildig gennemgang af DV-plan		5																										
Løbende vedligehold af netværk		2																										
Udskiftning af netværk									60								76								96			
Materiel																												
6.1 Maskiner, plæneklippere og tilbehør		49	56	57	38	39	40	41	43	44	45	47	48	50	51	53	54	56	57	59	61	63	65	67	69	71	73	
Vinterberedskab			18	19	19	20	21	21	22	23	23	24	25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	
Vinterberedskab		12																										
Maskiner, afskrivninger		37	37	38	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	32	33	34	35	
Årets forbrug		1.059	723	5.527	1.496	1.012	1.640	1.008	5.833	1.580	1.653	844	945	21.698	1.414	1.598	3.871	1.354	20.580	2.397	14.060	1.118	1.151	3.666	2.917	1.856	2.682	
Henlæggelser		2.155	2.220	2.286	2.355	2.425	2.498	2.573	2.650	2.730	2.812	2.896	2.983	3.073	3.165	3.260	3.357	3.458	3.562	3.669	3.779	3.892	4.009	4.129	4.253	4.381	4.512	
Henlæggelser														8.000														
Kreditforeningslån																			12.000		10.000							
Saldo pr. 31/12		7.030	8.126	9.623	6.383	7.241	8.655	9.513	11.079	7.896	9.046	10.204	12.256	14.294	3.668	5.419	7.081	6.568	8.672	3.653	4.925	4.644	7.419	10.277	10.740	12.076	14.601	16.432