

Udskiftning af port, driftsområde		65																														
Bygning, bolig indvendig	653	694	715	736	759	781	805	829	1.402	1.444	1.487	1.532	1.578	1.625	1.674	1.724	1.776	1.829	1.884	1.940	1.999	2.058	2.120	2.184	2.249	2.317	2.386	2.458	2.532	2.608	2.686	
Løbende udsk. af lister, indfatninger mv.	23	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	11	12	12	13	13	13	14	14	
Løbende vedl. af badeværelser	31	66	68	70	72	74	77	79	81	84	86	89	91	94	97	100	103	106	109	112	116	119	123	126	130	134	138	142	147	151	156	
Løbende udsk. af betonlofter	19	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9		
Løbende udskiftning af elastiske fuger i bad	11	32	33	34	35	36	37	38	39	41	42	43	44	46	47	48	50	51	53	54	56	58	60	61	63	65	67	69	71	73	75	
Løbende vedl. af overflader, lofter, vægge	52	53	55	56	58	60	61	63	65	67	69	71	73	76	78	80	83	85	88	90	93	96	99	102	105	108	111	114	118	121	125	
Løbende udsk. af gulve	155	159	164	169	174	179	184	190	196	202	208	214	220	227	234	241	248	255	263	271	279	287	296	305	314	323	333	343	353	364	375	
Løbende udskiftning og af køkkener	363	374	385	397	409	421	434	447	460	474	488	503	518	533	549	566	583	600	618	637	656	675	696	717	738	760	783	806	831	856	881	
Løbende udskiftning af badeværelser									548	564	581	599	617	635	654	674	694	715	736	759	781	805	829	854	879	906	933	961	990	1.019	1.050	
3.2 Sanitet	83	31	32	33	34	35	36	37	38	40	41	42	43	45	46	47	49	50	52	53	55	56	58	60	62	63	65	67	69	71	74	
Løbende udsk. af håndvaske inkl. armatur	63	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	
Løbende udsk. af toiletter	21	22	23	23	24	25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	42	43	44	46	47	49	50		
3.3 Komfur og emhætte	24	90	93	95	98	101	104	107	111	114	117	121	125	128	132	136	140	144	149	153	158	163	167	172	178	183	188	194	200	206	212	
Løbende udskiftning af emhætter	3	36	37	38	39	41	42	43	44	46	47	48	50	51	53	55	56	58	60	61	63	65	67	69	71	73	75	78	80	82		
Løbende udskiftning af komfur		57	58	60	62	64	66	68	70	72	74	76	78	81	83	86	88	91	94	96	99	102	105	109	112	115	119	122	126	130		
Løbende udskiftning af komfur og ind	21	55																														
3.4 Kølfrys	16	16	17	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	32	33	34	35	36	38	39	
Løbende vedl og udskiftning af køleskabe	16	16	17	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	32	33	34	35	36	38	39	
3.6 Inventar	190	99	102	105	108	111	114	118	121	125	129	133	137	141	145	149	154	158	163	168	173	178	184	189	195	201	207	213	219	226	233	
Løbende vedl. af køkkener inkl. vask og armatur	52	54	55	57	59	60	62	64	66	68	70	72	74	77	79	81	84	86	89	91	94	97	100	103	106	109	112	116	119	123	127	
Løbende udsk. af indvendige døre, lejemaal	138	45	46	48	49	51	52	54	55	57	59	60	62	64	66	68	70	72	74	77	79	81	84	86	89	91	94	97	100	103	106	
Bygning, fælles indvendig																																
4.1 Trappeopgange	14	5	5	5	5	3.500	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	2.103	9	9	10	10	10	10	10	11	11	11	12
Renovering af trapper inkl. værn, opgange						2.150																										
Løbende vedl. af trappeopgange	14	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	10	10	11	11	11	12
Renovering af opgange						1.344															2.094											
4.2 Elevatorer	89	177	182	244	193	630	205	211	218	224	231	238	245	252	260	268	276	284	293	301	310	320	329	339	349	5.025	371	382	393	405	417	
Elevatore, 7 stk.						430																				4.665						
Servicekontrakt elevator	47	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	16		
Løbende Vedligeholdelse af elevatorer	42	170	175	180	186	191	197	203	209	215	222	228	235	242	250	257	265	273	281	289	298	307	316	326	336	346	356	367	378	389	401	
5 års gennemgang af renovering af elevator				56																												
4.3 Postkasser						584	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	
Postkasselanlæg						583																										
Udskiftning af postkasser																																
Løbende vedl. af postkasser						1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	
4.4 Fælleshus og -faciliteter	21	508	93	23	23	148	25	25	26	27	28	29	30	30	31	108	628	145	35	36	142	39	40	41	42	145	115	46	47	49	50	
Renovering af fælleslokale		231															359															
Renovering af toiletrum, fælleslokale		36															56															
Renovering af motionsrum			71																													
Renovering af gæsterum		115																														
Udskiftning af sanitet, fælleslokale		33															180															
Udskiftning af hårde hvidevarer, fælleslokale						56																										
Udskiftning af køkkeninventar, fælleslokale						67												76								102						
Udskiftning af inventar, fælleslokale																						105										
Løbende vedl. af motionsrum	15	18	16	16	17	17	18	19	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	32	33	33	34	36	37	
Løbende vedl. af fælleslokale	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	10	10	11	11	11	12	12	13	13	13	14	
4.5 Kælderrum og -gange	9	12	12	13	13	14	14	14																								

Løbende vedl. af kældere	9	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	27	28					
Bygning, tekniske anlæg/Installationer																																			
5.1 Faldstammer, brønde og pumpeanlæg	13	25	26	27	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	11.134	41	43	44	45	47	48	49	51	52	54	56	57	59				
Udskiftning af faldstammer																		11.094																	
Løbende vedl. af faldstammer	13	25	26	27	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	43	44	45	47	48	49	51	52	54	56	57	59				
5.2 Belysningsanlæg	18	10	10	11	11	1.343	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	22	22	23	24	24				
Udskiftning af kontakter i opgange						277																													
Udskiftning af kontakter i kældere						277																													
Løbende udsk. af belysning, lejemål	15	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	10	10	11	11	11	12			
Udskiftning af belysning, opgange						778																													
Løbende vedl. af belysning	3	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	10	10	11	11	11	12			
Udskiftning af belysning, kældere																																			
5.3 Elinstallationer	70	99	102	105	108	111	652	118	122	125	129	133	137	141	145	150	154	159	164	168	174	179	184	190	195	201	207	213	220	226	233				
Udskiftning af elmålere							538																												
Udskiftning af elinstallationer, lejemål																																			
Udskiftning af elinstallationer, fællesområder																																			
Løbende vedl. af elinstallationer, fællesområder	3	39	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	42	43	44	45	47	48	50	51	53	54	56	57	59	61	63	65	67	69	71				
Løbende vedl. af elinstallationer, lejemål	67	69	71	73	75	78	80	82	85	87	90	93	95	98	101	104	107	111	114	117	121	125	128	132	136	140	144	149	153	158	163				
5.4 Vandinstallationer	220	93	149	233	841	104	107	110	114	117	329	124	200	132	136	140	144	16.975	362	158	167	269	177	183	188	194	200	206	212	594					
Udskiftning af vandmålere					739																1.187														
Servicekontrakt trykforøger	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4		
Udskiftning af pumper i pumpestationen				134															209																
Udskiftning af brugsvandsinstallationer																		16.826																	
Løbende vedl. af brugsvandsinstallationer	34	50	52	53	55	56	58	60	61	63	65	67	69	71	73	76	78	80	83	85	88	90	93	96	99	102	105	108	111	114	118				
Udskiftning af pumpe for trykforøger			54									72										97													
Udskiftning af veksler og ventil	155										208										280													376	
Service aftale på gennemgang af veksler	5	5	5	6	6	6	6	7	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	13				
Løbende vedl. af veksler	5	16	16	17	17	18	19	19	20	21	22	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38					
Løbende udsk. af brusearmatur	19	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	33	34	36	37	38	39	40	41	42	44	45					
5.5 Varmeanlæg og radiatorer	19	31	32	33	34	124	439	37	38	40	41	42	1.377	45	15.616	167	591	50	52	53	55	263	58	60	62	225	794	67	70	72	74				
Renovering af 4 boilerum												1.334																							
Energimærkning						89														120							161								
Servicekontrakt CTS	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8				
Udskiftning af CTS system																						206													
Løbende vedligehold af CTS system	2	16	16	17	17	18	19	19	20	20	21	22	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38				
Udskiftning af varmemålere							403												542																
Udskiftning af radiatorsystem															15.570																				
Løbende vedl. af radiatorsystem	14	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	27	28				
5.6 Fællesvaskeri	64	110	113	117	120	458	128	131	350	139	144	148	152	157	162	166	171	653	182	187	193	199	205	211	217	224	230	237	633	930	259				
Udskiftning af betalingspanel i fællesvaskeri						334												476																	
Maling af vaskerier									215																										
Løbende udskiftning af vaskemaskiner	32	89	82	85	87	90	93	96	98	101	104	108	111	114	117	121	125	128	132	136	140	144	149	153	158	163	168	173	178	183	189				
Løbende udskiftning af tørretumblere	32	35	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	42	43	44	45	47	48	50	51	53	54	56	57	59	61	63	65	67	69	71				
5.7 Ventilationsanlæg	7	8	8	8	27	9	378	9	9	10	10	10	11	11	11	12	508	3.710	13	13	13	14	14	15	15	15	683	16	17	17	18				
Rensning af ventilationskanaler							369																												
Udskiftning af ventilationsanlæg																		496																	
Løbende vedl. af ventilationsanlæg	7	8	8	8	9	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	15	16	16	17	17	18				
Udskiftning af vægventilatorer, skalde og cykelrum					18																														
5.8 Brandanlæg og -alarmer	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7					
Servicekontrakt brandmateriel	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7						
5.9 Porttelefon og låsesystem	9	80	82	85	87	4.132	93	96	98	101	104	108	111	114	117	121	125	128	132	136	140	144	149	153	158	2.799	168	173	178	183	189				
Udskiftning af porttelefoner						2.421					</																								