

Brutto DV-skema for afdeling 19

Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	Godkendt forrige år		Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2023																								
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	
Terræn																											
1.1 Belægning	6	6	7	42	7	7	7	8	8	8	8	9	251	9	9	10	10	2.441	10	11	11	11	12	12	13	13	
Renovering af flisebelægninger, stier																		2.104									
Renovering af havemure																											
Renovering af terræntrapper				35																							
Udskiftning af grusbelægninger, stier													242														
Løbende vedl. af belægninger	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	10	10	10	10	10	11	11	11	12	12	13	13	
Renovering af belægninger, p-plads og foran garage																		326									
1.2 Parkering og garager	16	17	17	3.444	18	19	19	20	21	21	22	23	23	24	25	25	26	2.677	3	3	3	3	31	32	33	34	
Kloak i terræn etape 2				3.426																							
Udskiftning af garageporte																		456									
Løbende udskiftning af tagrender og nedløb, garager	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	
Udsk. af tag på garager, inkl. tagrender og nedløb																		1.166									
Løbende vedl. af garager	14	15	15	16	16	17	17	18	19	18	19	20	21	21	22	23	23						28	29	29	30	
Renovering af facade, garager																		1.052									
1.3 Kloakledninger, brønde og riste				50																							
5-års gennemgang				50																							
1.4 Forsyningsledninger i terræn																										1.563	
Udskiftning af jordledninger																										1.563	
1.5 Udvendig belysning			3				4				4		4			5		5			6		6		6		
Udskiftning af udv. belysning, små terrænlamper																											
Udskiftning af udv. belysning, vægarmaturer																											
Løbende vedl. af udv. belysning			3				4				4		4			5		5			6		6		6		
1.6 Affaldshåndtering	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	1.225	7	7	7	7	8	
Løbende vedligehold og rengøring af containere	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	6	6	7	7	7	8	
Udsk. af indkastøjler, indercontainer og sikkerheds																					1.219						
1.7 Inventar og udsmykning udearealer	5																	96									
Granskning af DV-plan	5																										
Udskiftning af håndboldmål																		18									
Udskiftning af borde og bænke																		79									
1.8 Legeplads	5	5	5	6	6	6	6	6	7	6	7	7	7	7	8	8	8	8	8	9	9	9	10	10	10	11	
Servicekontrakt, legepladsinspektion	5	5	5	6	6	6	6	6	7	6	7	7	7	7	8	8	8	8	8	9	9	9	10	10	10	11	
Renovering af legepladser																											
1.9 Skure og hegn																											
Renovering af skur																											
1.10 Beplantning				1.444																							
Haveanlæg renoveres				1.444																							
Bygning, klimaskærm																											
2.1 Fundament og lyskasser			127					8.824					171					198					230				
Renovering af sokler								8.677																			
Løbende vedl. af sokler			127					148					171					198					230				
2.2 Facade	37	38	39	41	42	5.534		3.507			50	51	53	55	56	58	60	61	63	65	67	69	71	73	75	78	
Renovering af facade, beton puds						5.534																					
Omfugning af facade, tegl																											
Renovering af facade, teglskaller																											
Renovering af facade, beton								3.507																			
Løbende vedl. af facade	37	38	39	41	42						50	51	53	55	56	58	60	61	63	65	67	69	71	73	75	78	
2.3 Tag og kviste	12	12	12	13	13					5.053																	
Udskiftning af tag, pap										5.053																	
Løbende vedl. af tag, pap	12	12	12	13	13									17	17	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	
Udskiftning af taf blok 1, pap																											
2.4 Tagrender og nedløb	11	11	11	11	12																						
Udskiftning af tagrender og nedløb																											
Løbende vedl. af tagrender og nedløb	11	11	11	11	12																						
2.5 Altaner og altangange	538			155				170					203					221		242						289	
Udskiftning af altaner, stål																											
Løbende vedl. af altaner				155				170					203					221		242						289	
Renovering af altangange	538																										
Renovering af altaner, beton																											
2.6 Udvendige trapper og ramper	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	
Renovering af hovedtrapper, udvendig																											
Løbende vedl. af trapper, udvendig	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	
Renovering af kældertrapper, udvendig																											
2.7 Døre	601		386				67		2.505		73	337	80				87		3.666			104				525	
Udskiftning af hoveddøre, blok 1	601																										
Løbende vedl. af døre			17				18				20		22				24					28				31	
Udskiftning af opgangsdøre																											
Udskiftning af kælderdøre																											
Udskiftning af altandøre																											
Løbende vedl. af altandøre			23				25				27		30				33					39				43	
Udskiftning af automatisk døråbner												337														525	
Udskiftning af gadedøre			325																								
Udskiftning af entredøre									2.505																		
Løbende vedl. af entredøre			22				24				26		28				31					37				40	
2.8 Vinduer	5.931		54				59				65		71				78		7.555			93				101	
Udskiftning af vinduer, lejemål blok 1	5.931																										

Brutto DV-skema for afdeling 19

	Godkendt forrige år	Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2023																									
Tekst <small>(alle tal er angivet i hele tusinde kr.)</small>	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	
Løbende vedl. af vinduer			54			59				65		71			78			85			93			101			
Udskiftning af vinduer, lejemål																		7.070									
Udskiftning af kældervinduer																		400									
2.9 Porte																		18									
Udskiftning af port																		18									
Bygning, bolig indvendig																		21.162		304	313	323	333	391	403	415	427
3.1 Gulve, væg og loft	204	210	216	223	230	237	244	251	266	258	274	282	291	300	309	318	327	318	327	304	313	323	333	391	403	415	427
Løbende vedl. af gulve	162	167	172	177	183	188	194	200	212	206	218	225	231	238	246	253	260	268	276	285	293	302	311	320	330	340	
Løbende vedl. af lister, indfatninger mv.	16	17	17	18	19	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	32	32	33	34	
Renovering af badeværelser																		20.867									
Løbende vedl. af badeværelser	25	26	27	28	28	29	30	31	33	32	34	35	36	37	38	39	41						48	50	51	53	
3.2 Sanitet	72	74	77	79	81	84	86	89	94	91	97	100	103	106	109	112	116	119	123	127	130	134	138	142	147	151	
Løbende udsk. af toiletter	29	30	31	32	32	33	34	35	38	37	39	40	41	42	44	45	46	48	49	51	52	54	55	57	59	60	
Løbende udsk. af håndvask inkl. armatur	43	45	46	47	49	50	52	53	56	55	58	60	62	64	65	67	69	72	74	76	78	81	83	85	88	91	
3.3 Komfur og emhætte	140	144	149	153	158	162	167	172	183	177	188	194	200	206	212	218	225	231	238	246	253	261	268	276	285	293	
Løbende udskiftning af komfur	89	92	95	97	100	103	106	110	116	113	120	123	127	131	135	139	143	147	152	156	161	166	171	176	181	187	
Løbende udskiftning af emhætter	51	52	54	56	57	59	61	63	66	65	68	70	73	75	77	79	82	84	87	89	92	95	98	101	104	107	
3.4 Køl/frys																											
3.5 Øvrige hvidevarer																											
3.6 Inventar	257	264	272	280	289	298	306	316	335	325	345	355	366	377	388	400	412	424	437	450	464	478	24.602	424	436	449	
Løbende udskiftning af køkkenbordplader	78	80	83	85	88	90	93	96	102	99	105	108	111	115	118	122	125	129	133	137	141	145	149	154	159	163	
Løbende udskiftning af blandingsbatterier i køkken	33	33	34	36	37	38	39	40	42	41	44	45	46	48	49	51	52	54	55	57	59	60	62	64	66	68	
Løbende udsk. af entre- og garderobeskabe	24	25	26	26	27	28	29	30	32	31	32	33	34	35	37	38	39	40	41	42	44	45	46	48	49	51	
Løbende udsk. af indvendige døre, lejemål	75	77	79	81	84	86	89	92	97	94	100	103	106	109	113	116	120	123	127	131	135	139	143	147	151	156	
Udskiftning af køkkener inkl. vask og armatur																						24.190					
Løbende vedl. af køkkener inkl. vask og armatur	42	43	45	46	47	49	50	52	55	53	56	58	60	62	64	65	67	69	72	74	76	78					
Løbende udskiftning af entre- og garderobeskabe	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	
Bygning, fælles indvendig																											
4.1 Trappeopgange	261		36	1.217		40				43		47			52			56	3.919		1			0			
Polering af trapper	261																										
Renovering af trapper inkl. værn, opgange																				2.023							
Løbende vedl. af trappegange			36			40				43		47			52			56			1			0			
Renovering af opgange				1.217																1.896							
4.2 Elevatorer																											
4.3 Postkasser	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	
Løbende udskiftning af postkasser	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	
4.4 Fælleshus og -faciliteter		34	11			55	39	7		13		60	23		16		52	385		19	61	10	21				
Maling af beboerrum							39					45					52				61						
Udskiftning af køkkeninventar, fælleslokale																											
Løbende vedl. af fælleslokale			11			12			13		14				16			17		19			21				
Udskiftning af hårde hvidevarer, fælleslokale						43												61									
Renovering af toiletrum, fælleslokale																		26									
Udskiftning af sanitet, fælleslokale													23														
Udskiftning af kaffemaskine/automat								7														10					
Udskiftning af inventar, fælleslokale																		281									
4.5 Kælderrum og -gange	8	9	9	9	10	2.407	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	934	16	16	17	17	18	
Maling af kældre																					919						
Renovering af kælder						2.397																					
Løbende vedl. af kælder	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	
Renovering af pulterrum																											
Udskiftning af indvendige døre, kælder																											
Bygning, tekniske anlæg/installationer																											
5.1 Faldstammer, brønde og pumpeanlæg	11	11	16	12	12	91	13	13	14	19	15	20	15	16	22	116	17	24	18	19	26	20	21	29	22	156	
Udskiftning af faldstammer																											
Løbende vedl. af faldstammer	11	11	11	12	12	13	13	13	14	14	15	15	15	16	16	17	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	
Udskiftning af grundvandspumper						74										99										133	
Løbende vedl. af grundvandspumper			4			4			5		5				6			6			7			8			
5.2 Belysningsanlæg	14	15	15	16	16	17	17	18	19	18	19	20	21	21	22	23	23	24	25	25	26	27	1.064	29	29	30	
Udskiftning af belysning, opgange																						1.037					
Løbende vedl. af belysning	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	
Løbende udsk. af belysning, lejemål	12	12	13	13	14	14	14	15	16	15	16	17															

Brutto DV-skema for afdeling 19

	Godkendt forrige år	Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2023																								
Tekst	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047
(alle tal er angivet i hele tusinde kr.)																										
<i>Energimærke</i>										102									138							
<i>Servicekontrakt CTS</i>	16	17	17	18	18	19	19	20	21	20	22	22	23	24	24	25	26	27	27	28	29	30	31	32	33	34
<i>Servicekontrakt, Vejrkompensering</i>	15	16	16	17	17	18	18	19	20	19	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	27	28	29	30	31	32
<i>Løbende vedligehold af CTS system</i>	9	9	10	10	10	10	11	11	12	11	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19
<i>Udskiftning af radiatorsystem</i>	7.620																									
<i>Løbende vedl. af radiatorsystem</i>	11	11	12	12	12	13	13						16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23
5.6 Fællesvaskeri	99	102	105	108	112	115	499	122	129	126	133	137	141	146	150	155	1.642	164	169	174	179	777	190	196	202	208
<i>Fællesvaskeri Renovering af vaskerier</i>																	1.482									
<i>Løbende udskiftning af tumblere i fællesvaskeri</i>	51	52	54	56	57	59	61	63	66	65	68	70	73	75	77	79	82	84	87	89	92	95	98	101	104	107
<i>Udskiftning af strygemaskiner i fællesvaskeri</i>							380															592				
<i>Løbende udskiftning af vaskemaskiner</i>	48	50	51	53	54	56	58	59	63	61	65	67	69	71	73	75	77	80	82	85	87	90	93	95	98	101
5.7 Ventilationsanlæg																										
5.8 Brandanlæg og -alarmer	5	5	5	6	6	6	6	6	7	6	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11
<i>Servicekontrakt, brandmateriel</i>	5	5	5	6	6	6	6	6	7	6	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11
5.9 Porttelefon og låsesystem	4	4	4	1.068	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	602	6	1.731	6	6	7	7	7	7	7	8	8
<i>Udskiftning af porttelefonanlæg</i>															596											
<i>Udskiftning af låsekasser i entredøre</i>				670																				1.210		
<i>Udskiftning af ADK</i>																	1.724									
<i>Udskiftning af låsesystem</i>				394																						
<i>Løbende vedl. af ADK og låsesystem</i>	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4
<i>Løbende udskiftning af porttelefonanlæg</i>	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4
5.10 Solceller																										
5.11 IT, video og netværk	8	30	31	32	33	34	35	143	38	37	39	40	42	43	44	45	47	193	50	51	53	54	56	57	59	61
<i>Udskiftning af netværk</i>								107										144								
<i>Løbende vedligehold af netværk</i>	5																									
<i>Servicekontrakt netværk</i>	3																									
<i>Løbende vedligehold af netværk</i>		8	8	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16
<i>Servicekontrakt netværk</i>		22	23	23	24	25	26	26	28	27	29	30	30	31	32	33	34	35	36	37	39	40	41	42	43	45
Materiel																										
6.1 Maskiner, plæneklippere og tilbehør	46	66	68	65	67	69	71	73	78	76	80	83	85	88	90	93	96	99	102	105	108	111	114	118	121	125
<i>Maskiner, afskrivninger</i>	27	28	28	25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	42	43	44	46	47
<i>Vintertjeneste maskine</i>	19																									
<i>Vinterberedskab</i>		38	39	41	42	43	44	46	49	47	50	52	53	55	56	58	60	62	63	65	67	69	71	73	76	78
Arets forbrug	16.187	1.239	1.956	8.616	1.312	9.543	1.937	27.029	2.915	6.735	1.847	1.822	2.284	1.712	2.602	2.137	5.130	64.973	8.931	3.175	3.163	2.993	27.621	3.678	2.574	4.574
<i>Henlæggelser</i>	4.358	4.289	4.417	4.550	4.686	4.827	4.972	5.121	5.275	5.433	5.596	5.764	5.937	6.115	6.298	6.487	6.682	6.882	7.089	7.301	7.520	7.746	7.978	8.218	8.464	8.718
<i>Henlæggelser, ekstraordinær</i>		500																								
<i>LBF egen trækingsret</i>								940										915								
<i>Kreditforeningslån,</i>								17.500										34.000					10.500			
Saldo pr. 31/12	17.855	6.026	9.576																							