

Referat af det 26 (27 år) ordinære afdelingsmøde i AAB's afd. 60, Frederiksberg-Bo - 12 juni 2023

1. Valg af dirigent.
2. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde
3. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.
4. Oplæg om råderet og vedligeholdelse
5. Forslag vedr. råderet og vedligeholdelse
6. Indkomne forslag.
7. a Valg af 4 medlemmer for 2 år til afdelingsbestyrelse.
På valg er: Thomas Lorentsen, Merete Lillhauge, Mette Uglevig og Line Bertelsen
b. Valg af 3 suppleanter for 1 år til afdelingsbestyrelsen.
På valg er Jane Kathrine Hellemann og Knud Skov
8. Eventuelt.

Afdelingsmødet blev indledt med velkomst ved afdelingsbestyrelsens formand Thomas Lorentsen (TL), der præsenterede de fremmødte fra afdelingsbestyrelsen og AAB.
Afdelingsbestyrelsen: Belinda Boeriis, Merete Lillhauge, Mette Uglevig, Frida Arberg, Peter Dyrrebæk & Line Berthelsen

AAB.: Medlemmer af organisationsbestyrelsen Thomas Poulsen.
Fra Økonomi.: Helle Nielsen. Specialkonsulent.: Julia Søndergaard
Bygnings ansvarlig for afd. 60 Ole Henriksen. Fra servicecentre midt Serviceleder Jan Bojsen,
Vores gårdmænd var repræsenteret af Morten, Stig og Søren
Referent: TL. Der var 53 husstande til stede

1. Valg af dirigent – Thomas Poulsen blev valgt.

TP takkede for valget og konstaterede at mødet var rettidigt indvarslet.
Derefter blev dagsorden læst op og der var ingen kommentarer hertil.

2. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde.

TL gik gennem beretningen der som altid kom godt bredt omkring Aab og afd 60.

TL svarede på spørgsmål, før beretningen blev taget til efterretning.

3. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.

TL fremlagde budgettet 2024 som blev stillet til afstemning og vedtaget.

4. Oplæg om råderet og vedligeholdelse.

Julia gennemgik hendes oplæg.

5. Forslag vedr. råderet og vedligeholdelse.

Alle de udsendte forslag blev vedtaget

6. Indkomne forslag.

BEMÆRK at den fulde ordlyd af alle forslag kan genlæses på www.aabnet.dk under afd. 60 - dokumenter i boligafdelingen – afdelingsmøde – 2023 forslag afd. 60

Forslag nr. 1 – Forslag om kat på besøg.

Forslaget blev nedstemt

Forslag nr. 2 – Forslag om at kunne reservere 2 vaskemaskiner

Forslaget blev nedstemt

Forslag nr. 3 – Forslag om omskrivelse af ordensregler vedr. musik

Forslaget blev trukket

Forslag nr. 4 – Forslag om at måtte bruge en lille grill på sin altan.

Forslaget blev nedstemt

Forslag nr. 5 – Forslag om mågeværn på taget.

Forslaget blev nedstemt. (Bestyrelsen vil kigge på muligheden for at skyde måger i stedet)

Forslag nr. 6 – Forslag om at det skal være forbudt og ryge euforiserende stoffer i lejlighederne.

Forslaget blev vedtaget.

Forslag nr. 7 – Forslag om måtte holde en inden kat

Forslaget blev nedstemt

Forslag nr. 8 – Forslag om el-cykel skur med solceller i karre D

Forslaget blev nedstemt

Forslag nr. 9 – Forslag om individuelle vand måler.

Forslaget blev nedstemt

Forslag nr. 10 – Forslag om at være prøveklud for individuel vand måler.

Forslaget kunne ikke stemmes om.

Forslag nr. 11 – Forslag om opsætning af hjertestarter i afdelingen.

Forslaget blev vedtaget

Forslag nr. 12 – Forslag om at alt grillning skal forgå med mindst 5 meters afstand til murværk.

Forslaget blev nedstemt

Forslag nr. 13 – Forslag om at tilmelde afdelingen til nabohjælp.

Forslaget blev vedtaget

Forslag nr. 14 – Forslag om ændring af regler ved opbevaring af vasketøj.

Forslaget blev vedtaget

Forslag nr. 15 – Forslag om at opsætte bænke ved alle opgange.

Forslaget blev trukket. (bestyrelsen vil se på hvor det evt. kunne lade sig gøre og om der er økonomi)

7. a Valg af 4 afdelingsbestyrelses medlemmer.

Genvalg til Thomas Lorentsen, Genvalg til Merete Lillhauge, Genvalg til Line Bertelsen

Nyvalg til Stine Pedersen

7 b. Valg af suppleanter

1. suppleant blev

Toivo Mustonen

2. suppleant blev

Nina Haven Nielsen

8. Eventuelt.