

AFDELINGSBESTYRELSENS

ÅRSBERETNING

2026

LÆS OM

Afdelingsmøder

- eller at bo alment.....side 3

Afdelingsbestyrelsens arbejde....side 3

Kommunikation.....side 4

Fælleshus

Caféenside 5

Biblioteketside 5

Fællesvaskeriet.....side 5

Gæsteværelsetside 5

Festsalen.....side 5

Økonomi

Overskud.....side 6

Fremtidssikringside 6

Terræn

Nye blomsterbede.....side 6

Højbede og krydderurterside 6

Skurene, eller udhuse.....side 7

Ladepunkter.....side 8

Aktiviteter.....side 8

Det til sidst.....side 8

ÅRSBERETNING 2026

Skriftlig beretning for Bushøjen, afdeling 53, AAB, til det Ordinære afdelingsmøde, 21. maj 2026

KÆRE BEBOERE OG INTERESSEREDE,

Hermed afdelingsbestyrelsens beretning, der rækker fra det seneste ordinære afdelingsmøde, torsdag den 9. maj 2025 og frem til dette års ordinære afdelingsmøde, torsdag den 21. maj 2026.

Vi giver et lille kig på, hvad der er sket her i Bushøjen – både af aktiviteter, bump på vejen og de gode ting, vi har oplevet sammen, og om det at bo i en almennyttig boligafdeling, som jo er det Bushøjen afdeling 53 er.

Der kommer også et kig ind i afdelingsbestyrelsens måde at arbejde og fordele opgaverne på.

Huslejen kommer vi også omkring. Et vigtigt emne som vi jo møder hver den 1. i måneden og hvor flere af afdelingsmødets

elementer netop peger på huslejen.

Til slut vil vi gerne takke alle beboere for det frivillige engagement og det gode samarbejde med Servicecentrets ansatte samt AAB's administration.

God læsning

De bedste hilsner,
Gunna og Annette og Hans,
afdelingsbestyrelsen i Bushøjen, afdeling 53, AAB

www.bushoejen.dk



I midten ses nr. 21 og 29. Til højre starten på rækkehusene, til venstre gavlen af nr. 23.

Lerhus Allé. Nybyggeri på Bushøjen. Skåde. Lerhus Allé.

Nybyggeri på Bushøjen. Billede af rækkehus i 2 etager under opførelse, som er en del af 90 familieboliger og 30 ungdomsboliger til Arbejder-nes Andelsboligforening. Arkitekt på projektet er Salling Mortensens tegnestue, Højbjerg.

Landskabsarkitekt Poul Le Fevre Aarhus. JME Byg A/S, Åbyhøj har hovedentreprisen. Foto og tekst fra arkiv.dk

AFDELINGSMØDER – ELLER AT BO ALMENT

I beretningen vil afdelingsmøde blive omtalt som både ordinært og ekstraordinært, så hvad er hvad? Den kvikke finder sikkert allerede forklaringen i navnene, og det er næsten også korrekt. Det Ordinære Afdelingsmøde, som jo afholdes den 21. maj, er en del af at være almenyttig boligafdeling.

Det minder på mange måder om en generalforsamling i det foreningsliv, du kender. Efter faste regler afholdes der et medlemsmøde en gang om året. Denne generalforsamling er foreningens højeste myndighed. Dagsordenen finder sine punkter i foreningens vedtægter, vedtægter som foreningen fastsætter og ændrer i fællesskab.

ORDINÆRT AFDELINGSMØDE

Vores ordinære afdelingsmøde er netop på mange måder lig en generalforsamling i en hvilken som helst forening. Vores dagsorden finder blot sine punkter i Almenboligloven og vores boligorganisations vedtægter. Afdelingsmødet indkaldes senest 6 uger før af boligorganisationen, det er lovbestemt. In-



deholder punkterne: Godkendelse af budget, valg til afdelingsbestyrelsen og behandling af indkomne forslag, det er også lovbestemt. Boligorganisationens vedtægter giver så administrationen mulighed for at tilføje enkelte punkter, som vores punkt 2: "Godkendelse af forretningsorden".

Virker det langhåret?

– måske, men det er grundlag for det "fælles kort" som både vi og de øvrige almenyttige boligafdelinger landet over bruger til at navigere med.

Nu bliver det lidt lettere med den ekstraordinære, for den har alle parter mulighed for at benytte. Parterne er AAB, boligorganisationen, afdelingsbestyrelsen, og alle beboerne i afdelingen. AAB og afdelingsbestyrelsen kan selv bestemme, om der skal holdes et ekstraordinært afdelingsmøde og hvilke punkter den skal indeholde. Dette afdelingsmøde foranstalles ofte, når det er specifikke emner med økonomisk konsekvens, der skal drøftes og vedtages. Der skal indkaldes med 14 dages varsel og indkaldes af afdelingsbestyrelsen. For afdelingens beboere skal der indsamles underskrifter fra 25% af beboerne, for at der kan foranstalles et ekstraordinært afdelingsmøde.

Emnerne for de to ekstraordinære afdelingsmøder vi har haft siden det ordinære har været om kollektiv råderet (lydisolerede ruder) og valg til afdelingsbestyrelse samt suppleanter. ●

AFDELINGSBESTYRELSENS ARBEJDE

Afdelingsbestyrelsen trækker dagligt i mange forskellige tråde, men op mod det kommende afdelingsmøde trækker vi i den samme; vi tilrettelægger nemlig det ordinære afdelingsmøde den 21. maj, så vi glæder os til at se alle til denne boligdemokratiske aften. Det er derfor Dannebrog bliver hejst.

EKSTRAORDINÆRE AFDELINGSMØDER

Men inden dette ekstraordinære afdelingsmøde var der endnu et, nemlig den 19. august, hvor der skulle stemmes om udskiftning til lydisolerede vinduer i den del af lejemålene der vender ud mod Bushøjvænget. Der var fremmøde af 31 husstande. Et flertal forkastede forslaget

Der er blev foretaget en udskiftning i afdelingsbestyrelsen, da Bo Hjelmager valgte at udtræde. Da suppleanterne ligeledes havde valgt at udtræde, blev der ved det ekstraordinære afdelingsmøde den 16. september valgt 1 bestyrelsesmedlem og 2 suppleanter. Annette Høyer blev valgt til bestyrelsen, er på valg til det kommende afdelingsmøde og modtager genvalg.

EKSAMENSTID

Et afdelingsmøde er for afdelingsbestyrelsen en eksamen. Her fremlægger vi på bedste vis året der er gået (fra afdelingsmøde til afdelingsmøde), fremlægger budget for det kommende år og der vælges til afdelingsbestyrelse og suppleanter. Vi håber alle har været omkring hjemmesiden for at blive lidt klogere på afdelingsmødet. Find det her: www.bushoejen.dk/ordinært-afdelingsmoede

Som det kan læses andet steds, deltager afdelingsbestyrelsens medlemmer i kurser, arrangementer og møder. Ikke hele bestyrelsen hver gang, så det er faktisk blevet til 43 stk. i tiden mellem de to afdelingsmøder; afdelingsbestyrelsesmøderne er talt med. Du kan se hvilke det drejer sig om på hjemmesiden. Find det her:

www.bushoejen.dk/bestyrelsens-moedeaktivitet-2025-26/.

DAGSORDEN OG REFERAT

Til hvert bestyrelsesmøde laver formanden en dagsorden omhandlende de punkter som bevæger sig nu inden for overskrifterne: *Nyt fra formanden / Kommunikation, ekstern & intern / Fælleshus / Terræn / Økonomi / Kommende arrangementer & evaluering / Eventuelt*. Formanden laver derefter et todelt referat af mødet. Et som bestyrelsesmedlemmer bruger som arbejdsredskab (indeholder de aftaler vi laver med hinanden), og et offentligt referat hvor alle beslutninger fremgår (beslutninger om indkøb, forbedringer osv.) Det offentlige referat bliver synlig på hjemmesiden, www.bushoejen.dk og på AABs hjemmeside, hvor vi har et hjørne. Der er også et papirprint i Fællesvaskeriet.

I denne periode har suppleanterne ikke deltaget i bestyrelsesmøderne, og så alligevel. Efter det ekstraordinære afdelingsmøde den 16. september, hvor der også blev valgt nye suppleanter, deltog disse i det første bestyrelsesmøde ▶



◀ derefter. Over lidt smørrebrød og en øl/vand, fortalte vi om bestyrelsens arbejde og fik nogle gode input. Suppleanterne fik udleveret et trykt eksemplar af "Håndbog for beboervalgte" som fortæller om bestyrelsens arbejde og opgaver samt vejledninger på mange praktiske spørgsmål. På www.aabnet.dk, under "Beboerdemokratiet" kan du finde en udgave af denne håndbog samt et par andre guides. Bestyrelsen og suppleanterne blev enige om at suppleanterne indkaldes ved behov og opfordrede dem til at holde sig opdateret via referater på www.bushoejen.dk. En lignende aftale forventes efter næste afdelingsmøde.

FORRETNINGSORDEN

Afdelingsbestyrelsen har i denne periode også udarbejdet en "Forretningsorden for afdelingsbestyrelse" for at fremtidssikre den måde som afdelingsbestyrelsen arbejder på. Overfor hinanden, for beboerne og ansatte og organisationsbestyrelsen i AAB. Forretningsordenen forelagde vi for Morten Homann, direktør i AAB, som derefter nikkede godkendende. Forretningsordenen er et arbejdsdokument for afdelingsbestyrelsen og behøver ikke afdelingsmødets godkendelse.



Forretningsordenen bliver fremlagt til gennemsyn på vores hjemmeside 14 dage på begge sider af afdelingsmødets dato. Den kan findes under menupunktet "Kontakt". Der vil ligeledes være et par trykte eksemplarer på afdelingsmødet.

KOMMUNIKATION

Vi har erfaret at når vi har lagt 2 eller 3 meddelelser sammen, bliver kun den forreste meddelelse skimmet, før det hele ender i papirsortering. Der ligger altid et frivilligt arbejde bag disse meddelelser, så de fortjener at blive læst.

DIGITAL POST

AAB sender relevant post i e-Boks (har du en papiraftale, er brevet i din postkasse), som indkaldelse til ordinære eller ekstraordinære afdelingsmøde. Det kan også være aktuelle arbejder, der skal udføres i din lejlighed. Vores boliger nærmer sig 40 år, så de er for alvor kommet i reparationsalderen. At undlade at reagere på disse vil medføre forsinkelse og fordyrelse i et projekt. Forsinkende fordyrelser kommer på vores regning, altså skal det dækkes af huslejen.



FACEBOOK

Facebook er en svær størrelse at tilgå og langt fra alle beboere har en profil, og det skal absolut ikke være et krav, men alligevel får vi ofte lagt et opslag op.

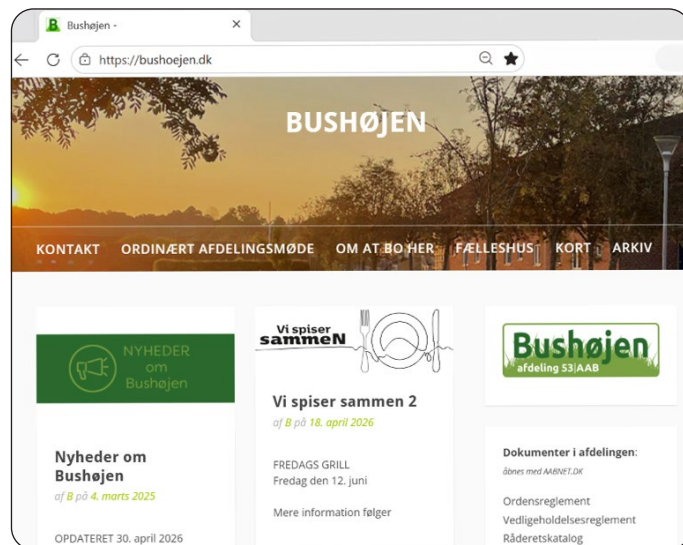
OPSLAGSTAVLER

Opslagstavlerne er ved at blive opdateret med print, der kan tåle både sollys og fugt. Det er de faste oplysninger der tryk-

kes sådan, der vil fortsat være plads til ophæng af indbydelser og andre korte meddelelser.

HJEMMESIDEN

Hjemmesiden benytter vi så meget som muligt. Det forsøges at gøre det enkelt, men alligevel med mulighed for at klikke sig til en dybere information.



Vi eksperimenterer lige nu med at implantere SEO på de forskellige indlæg og sider. SEO betyder på dansk: Søgemaskeoptimering. Et værktøj, der giver bedre struktur, læsbarhed og øget søgbarhed. I tilgift får vi en statistik over besøg på de forskellige indlæg og sider. Sikkerhed på hjemmesiden har en høj prioritet, så besøg på siden ikke udsætter din telefon, tablet eller PC for fjendtlige besøg. Det kan aldrig gøres 100 procent, men lige nu ligger procentdelen på 81.

SMS OG MAIL

AAB sender med mellemrum en mail eller SMS ofte som en "husker" og hvis der er opstået noget akut, manglede varmt vand eller strømsvigt. Bestyrelsen har samme mulighed, som ligeledes bliver benyttet af og til. Du kan i øvrigt altid se disse meddelelser på uHabi (har du ikke været logget ind endnu, er det nok et godt idé at gøre det).

ET STORT ØNSKE

For at vi kan være rimelig sikre på, at kommunikationen når ud til flest mulige, er vi nødt til at stille et krav om villighed:

- **TIL AT** kigge i postkassen mindst én gang om ugen, f.eks. hver torsdag.
- **TIL AT** åbne e-Boks når der er besked om at der er ny post.
- **TIL AT** være aktiv med et "likes" på opslag i Facebook gruppen, så er der større chancer for at du også får fremtidige opslag.
- **TIL AT** tjekke vores hjemmeside www.bushoejen.dk – specielt siden med "Nyheder om Bushøjen".
- **TIL AT** læse nyhedsmails og nyhedsbreve, både fra AAB og fra afdelingsbestyrelsen.

Det er en del af de pligter, der er at bo alment, nemlig en del af begrebet "Rettigheder og Pligter".

FÆLLESHUS

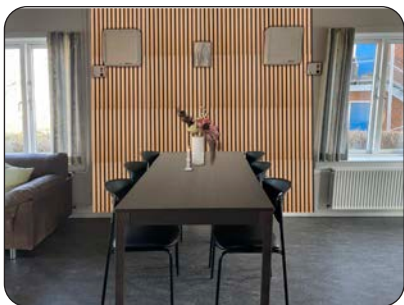
CAFÉEN

Caféen er blevet opfrisket med to lænestole ved bord og sofa, så der er blevet skabt et mindre loungeområde i den bagerste, højre del. Det giver derfor plads til at det kan holdes møder og



samtaler under en mere afslappet form. Lænestolene er blevet afprøvet flere gange og er blevet godkendt. Der er også blevet hængt nogle billeder med motiver fra området. I løbet af maj måned bliver der monteret en panelvæg på en del af væggen til højre ved indgangen.

Skuffer og skabe er blevet "dymo'et" så vi altid kan få ting tilbage på de rigtige pladser. Der er indkøbt en ny og kraftig støvsuger samt ryddet op i det hjørne på toiletet hvor rengøringsudstyret er placeret.



Det er bestyrelsens ønske at Caféen fremover anvendes til flere aktiviteter, bestyrelsen planlægger nogle søndage eftermiddage med afslapning, kaffe og småsnak i Caféen under arbejdstitlen "SALON".

Leje for caféen er også blevet billigere, blandt andet er depositum fjernet, så der også kan blive rum for flere udlejninger til fælles bedste. Se altid den aktuelle leje på hjemmesiden, www.bushoejen.dk/udlejning. Der er plads og service til 25 personer i Caféen.

BIBLIOTEK

Biblioteket i Fællesvaskeriet har nu eksisteret i godt to år og lever sit eget stille liv. Bøgerne bliver læst og nye bøger kommer til. Titlerne er meget blandet og afspejler forskelligheden til en hver smag. Stor ros til alle for at bogryggene står flot på reolen.



FÆLLESVASKERI

Vi bliver i Fællesvaskeriet, for det lykkedes endeligt i januar måned at slippe af med den p**-lugt der har været generende over lang tid. Det var en simpel løsning. En gulvryst bag vaskemaskinerne var "tørslagt" og

derfor virkede vandlåsen ikke. Den blev efterfyldt med vand og p**-lugten har ikke generet siden.

Det er svært at sige mere positivt om Fællesvaskeriet end biblioteket og lugtgener der er væk. Bestyrelsen har kæmpet længe og kæmper fortsat med, at den ugentlige rengøring hver mandag bliver af en sådan kvalitet, at rengøring kan ses!

Og så er der lige det med at huske at man vasker! Når der et sat tøj over er der også en pligt til at hente tøjet, så der er plads til den næste. Det er et fællesvaskeri og ikke en fælles garderobe!

GÆSTEVÆRELSE

Gæsteværelset var udsat for en vandskade i starten af august sidste år en mandag aften. Et af de synlige rør fra afløbene ovenpå, var sprunget læk og gulvet i gæsteværelset var vådt,

ligeledes med det sengetøj der lå på sengene, gæsteværelset var nemlig udlejet. Med hjælp fra bestyrelsen i afd. 52 fik vi gæsterne indlogeret i deres gæsteværelse. Trods ulempen



tog gæsterne det fint. Næste dag blev gæsteværelses tømte og rummet tørret. En del af inventaret blev kasseret og senere erstattet. Gæsteværelset var klar til udlejning igen efter cirka 14 dage.

FESTSAL

Festsalen står som altid, lys, venlig og med smuk udsigt ind over skovene mod byen og de nye pejlemærker, "Lighthouse", "Unity" (det gamle vandtårn på Randersvej) og det 145 meter høje "Mindet". Køkkenregionener er endnu ikke blevet "dymo'et", men det er planlagt. I Festsalen er der plads og service til 50 personer. Tjek hjemmesiden, www.bushoejen.dk, hvordan man lejer lokalerne i Fælleshuset.



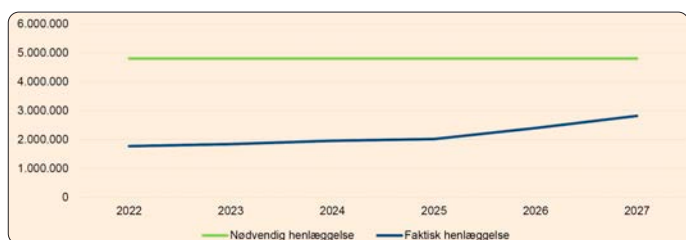
ØKONOMI

Når emnet er økonomi, taler vi helt automatisk om husleje. I vores afdeling er der i alt 129 lejemaal. 99 er familieboliger og 30 er ungdomsboliger.

OVERSKUD

Samlede udgifter i afdelingens husholdningsregnskab for 2025 var kr. 8.737.446. Udgifterne er alle regninger talt sammen, som så skal betales af vores husleje. Samme år betalte vi i husleje i alt kr. 9.125.793. Når man så ser på de to tal, så er det som nogle gange hjemme i vores egen husholdningsregnskab: vi har ikke brugt så mange penge som vi har tjent, vi har overskud.

Sådan er det også med vores fælles husholdningsregnskab,



AFDELINGENS HENLÆGGELSER

For at undgå ekstraordinære huslejestigninger skal afdelingen hvert år henlægge 4.802.512 kr. til fremtidens vedligeholdelse. I 2027 henlægges afdelingen 2.819.000 kr.

og det giver er overskud på kr. 388.347. Det er lille fald i forhold til sidste år på 1,82%.

I en almennyttig bolig som vores er regnskabet budgetbaseret. Budget er en sammentælling af forventede udgifter. Det afstemmes så med vores husleje, som så justeres så den samlede husleje bliver som de forventede udgifter. En almennyttig boligafdeling må nemlig hverken give over- eller underskud, det som kaldes non-profit.

TERRÆN

NYE BLOMSTERBEDE

Vi er i gang med at planlægge nye bede forskellige steder på græsarealerne. Mindre bede i organiske former, bygget af rafter, forankret med spidsede træpæle. Bedene fyldes med den egnede jord til planter og vilde blomster. Samtidig giver det væresteder til insekter. Valget af ubehandlede granrafter til omkransning af bedene er med henblik på at materialerne formulerer over tid og deltager derfor i den naturlige cyklus. Nogle er bedene er planlagt på bakkeområdet ved busstop-



FREMTIDSSIKRING

Men, som bekendt er det svært at spå om fremtiden og budgettet til 2025 blev udarbejdet i 2024 hvor inflationen godt nok var faldet, men udsigterne til 2025 var ikke verdens bedste. Et budget bliver altid lagt ud fra et "forsigtighedsprincip", så det er egentligt gået godt for vores økonomi, vi har også øget vores henlæggelser, hvilke fortsætter efter planen. I 2025 har vi fået forrentet vores indestående, altså alle vores indskud og huslejekroner som anvendes løbende over året. De er blevet forrentet med 2,0, i rigtige tal er det kr. 346.893. En tilfredsstillende resultat som puttes i vores sparegris.

Sparegrisen er begyndt at blive tyk, og det er fedt. I budgettet for næste år, på side 4, er den mørkeblå streg begyndt at vise stigning på den gode måde, vores henlæggelser vokser støt. Denne fremtidssikringsplan vedtog vi på afdelingsmødet i 2025. Vi følger det nøje på de kommende afdelingsmøder og igennem bestyrelsens kommunikation med økonomiafdelingen.

Det betyder blandt andet, at vi på afdelingsmødet får mulighed for at stemme om ikke mindre end tre muligheder for køkkenforbedringer: udskift af køkken, brug af vedligeholdelsesreglement til maling af køkkeninventar og deludskiftning slidte køkkendele – men vi kan også vælge alle tre muligheder! ●

pestedet, nok det tætteste vi kommer på den oprindelige "Bushøjen", cirka 82 meter over havets overflade.

I disse bede kan vi sætte de blomsterløg, f.eks. påskeliljer, der står tilbage efter afblomstring. Med hjælp fra en anlægsgartner bliver bedene sat med løg med forskelligt blomstrings-tidspunkt.

HØJBEDE OG KRYDDERURTER

Vi har fra Holme, Højbjerg, Skåde Fællesråd søgt og fået et beløb på 5.000 kr. til nye plantekasser foran fælleshuset. De nuværende blev etableret i juni måned 2015 sammen med et par beboere og fremstillet af pallerammer og noget Gori træbeskyttelse. Tidens tand har bidt godt i kasserne så en udskiftning er helt på sin plads. Hvordan og hvorledes er der endnu ikke tænkt, det bliver først i oktober/november de bliver skiftet, så de bliver klar til tilplantning i foråret 2026.

Tak for beløbet til Fællesrådet, det glæder alle.

Den gamle skraldeplads, i bunden af Parkering Øst, står nu ubrugt tilbage. Den er indhegnet af nogle solide lærkeplanker, som kan gøre nytte på anden vis. Vi tænker et projekt, hvor vi ►

◀ tager de øverste planker af, så der er ca. 80 cm tilbage. Der skal så være højbede med krydderurter og blomster. Måske finansieret med noget af beløbet fra Fællesrådet. De planker, vi fjerner, laves til krybber som kan stå i svinget og ved skurene i svinget til Parkering Vest.



AI genereret billede

Der skal de hvert år fyldes med solsikkefrø!

Insekter bliver også tørstige, så vi vil derfor undersøge muligheden om at lave små "vandhuller" af små fade som kan nedgraves i jordhøjde uden fare for mennesker, dyr og robotplæneklippere.

På vores hjemmeside; bushoejen.dk/plads-til-naturen, er der syv enkle idéer der kan praktiseres i din have eller lige uden for din dør.

SKURENE, ELLER UDHUSE

Skurene har jo igennem årene haft et synligt forfald og reparationerne har gennem de seneste år været brandslukning,

noget måtte der ske.

Bestyrelsen opfordrede sidste år AABs projektchef, Helge Borup, om at udarbejde et forslag om hvorvidt skurene kunne renoveres, eller det ville være klogest at udskifte dem. Helge Borup er arkitekt m.a.a og har i sit tidligere arbejdsliv arbejdet med bl.a. renovering af eksisterende boligmasse. Vi har modtaget et projekt med beskrivelse af skurenes aktuelle tilstand og med en anbefaling til renovering.

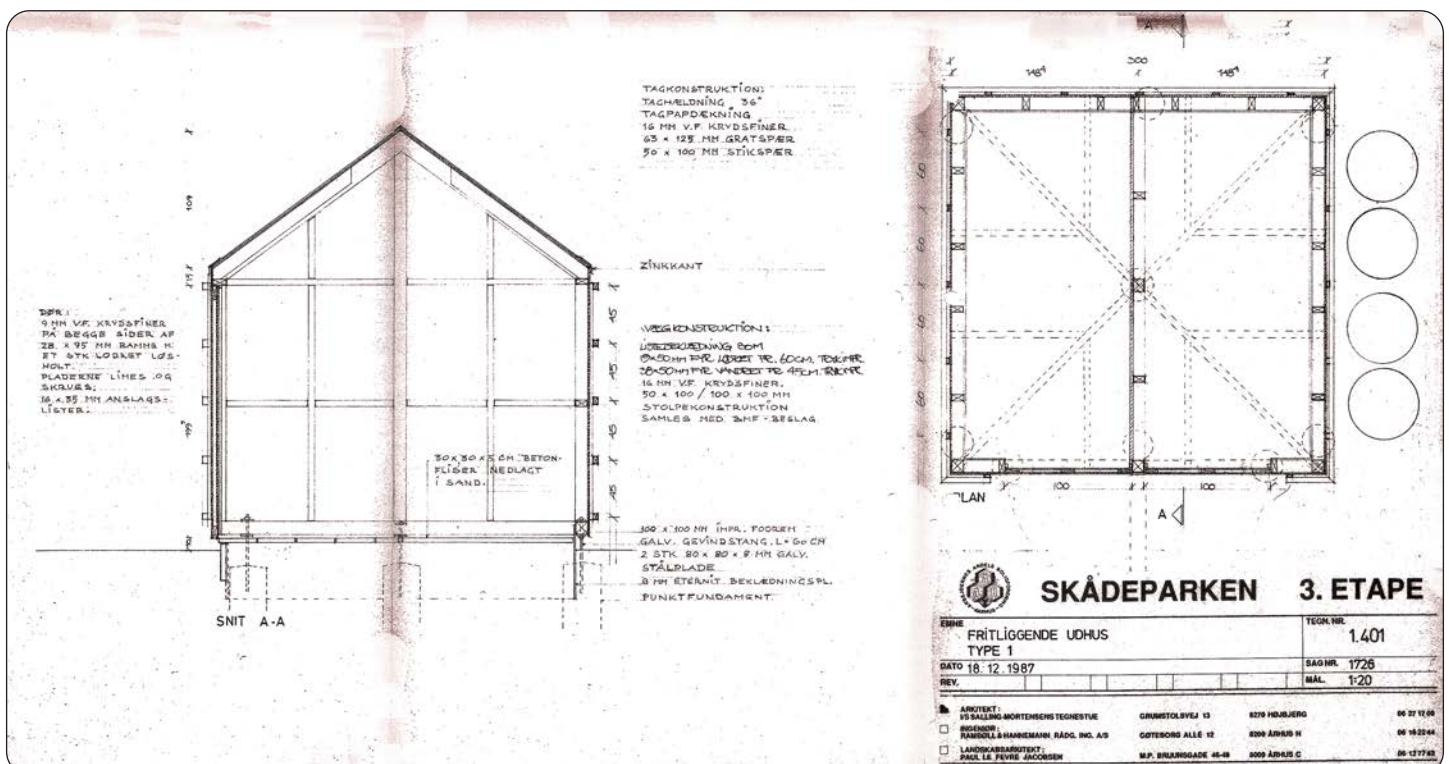
Her et resumé af projektbeskrivelsen, udhuse i Afd. 53 Bushøjen:

"Ved besigtigelsen blev det vurderet, at udhusene generelt er i god stand, med sunde tage og bærende konstruktioner. Dog er døre og pladebeklædning medtagne og skal udskiftes. Espalier demonteres, men genopsættes og males efter renoveringen. Eksisterende plademateriale og døre fjernes, hvorefter ny pladebeklædning monteres. Krydsfinér på døre udskiftes til ny pladebeklædning, og det skal vurderes, om dørrammen også skal udskiftes.

Det blev drøftet, om der skal monteres tagrender på udhuse type 1, men udgifterne til dette vurderes ikke at stå mål med udbyttet grundet det lille tagareal. Hvis der skal etableres lys på skurene, bør dette ske i forbindelse med omlægning af belægningen, hvor kabler kan graves ned samtidig."

Prisoverslaget viser, i 2026 priser, ca. 1,4 mio. kroner. Vi har i alt 4 forskellige typer af skure, det er der taget højde for i prisoverslaget. Prisoverslaget indarbejdes i vores budgetter og skurene forventes at stå færdige til vores 40 års jubilæum i 2029. Der vil løbende komme orientering om arbejdet inden det påbegyndes.

At foretage renovering i stedet for etablering af nyt, er helt i overensstemmelse med AABs strategiplan for 2024-27 omkring "Byggeri og Boliger", nemlig renovering og bæredygtigt byggeri.



LADEPUNKTER

Afdelingen har pt. fire ladepunkter i et lukket kredsløb med adgang for afdelingsbeboere samt deres gæster. Der er lavet "tomrør" til yderligere to. Der ikke planer om yderligere ladepunkter end de eksisterende.

Netop omkring ladepunkter er der kommet denne nye mulighed, at en beboer selv kan etablere et ladepunkt. Her et kort resumé fra en artikel i Fagbladet Boligen: "Fra 2026 kan alle der bor i afdelingen selv opsætte ladestander til elbiler, også på fælles parkeringspladser, men skal dele dem med andre og ikke reservere dem. Beboeren betaler selv og har ansvar for installation, drift og fjernelse. AAB kan kun afvise opsætning i særlige tilfælde. Placeringen afgøres af AAB i fællesskab med afdelingsbestyrelsen, og der skal varsles tre måneder før. Der anbefales fælles løsninger for en mere retfærdig ordning, så ladestander indgår som del af fælles infrastruktur". Læs hele artiklen her: www.fagbladet-boligen.dk/alle-nyheder/2026/april/nye-regler-nu-maa-almene-beboere-saette-egne-ladepunkter-op/

Har du glemt hvordan man bruger vores ladestander, kan du hente en anvisning på uHabi.



AKTIVITETER

Et nyt aktivitetsudvalg så dagens lys i en af de første uger i oktober sidste år. Summen af misforståelser bidrog til den rigtige løsning, nemlig et aktivitetsudvalg bestående af de tre beboere, som hidtil har arrangeret bankospil og snart lå planerne klar til de to næste bankospil.

Bankospillene har været en rigtig hyggelig aktivitet, selv formanden er blevet grebet en lille smule af spillet og spændingen om, at de rette tal bliver råbt op. Der har i alle spillene været forrygende fine bankogaver, kun overgået af det seneste bankospil, hvor afdelingens lokale keramikere havde produceret nogle flotte skåle, fade og krus.

Bankospillene holder sommerpause og fortsætter til efteråret. I aktivitetsudvalget har der været en enkelt udskiftning på personsiden. En mulighed som udvalget og bestyrelsen

har beskrevet i et aftalepapir fra oktober sidste år. Bestyrelsen er bekendt med ændringen.

Se alle aktiviteterne på denne adresse: www.bushoerjen.dk/arkiv/

Værd at nævne er også den altid hyggelige julefrokost som denne gang var rykket frem til klokken 12.30, et rigtigt frokosttidspunkt. Alle hyggede sig med den gode frokost og pakkelegen.

Senest er Fællesspisning kommet på programmet igen, hvor vi mødtes en torsdag i april til forårsmad. 3 beboere tog teten til næste arrangement, den 12. juni hvor vi griller sammen.

Afdelingsbestyrelsen pusler med et søndagsarrangement. Søndag eftermiddag, henslængt i sofagruppen i Caféen, lader vi stille ugen slutte og lader op til en ny. Der vil være aviser, tidsskrifter, kaffe og måske et stykke brød, striketoget tager du selv med. Arbejdstitlen er "Salon", tidspunkt og hyppighed er endnu ikke fastlagt.

Stor tak til aktivitetsudvalget for den ihærdighed der er lagt i at arrangere, og tak til alle der har deltaget i arrangementer. En helt speciel tak går til alle, for altid at hjælpe med oprydning, opvask og så videre.

Tak til/for fællesskabet.

DET TIL SIDST

- og dette lille afsnit er efterhånden blevet standard i afslutning på bestyrelsens årsberetninger, nemlig:

"Til sidst en lille erindring om, at vi alle bor i en dejlig afdeling. Der er højt til loftet og plads til os alle. Lad os være fælles om det og respektere, at vi alle har et ansvar for os selv og for vores naboer, genboer, overboer - alt det vi kalder vores naboer.

HUSK PÅ – DU ER DIN EGEN NABO'S NABO!"

