

Forslag til afdelingsmøde, afd. 40 – Veri I

Afholdes den 23. maj 2023



Frist for udsendelse af forslag den 16. maj 2023

Forslag til afstemning

FORSLAG 1

Der stilles forslag om...

Jeg foreslår at vi får isoleret i etageadskillelserne, så det mindsker støjgener.
Jeg kan forstå at der et hulrum mellem etagerne, som måske kunne isoleres med papiruld.
Der er meget lyd i de efterhånden ældre ejendomme.

FORSLAG 2

Der stilles forslag om...

Fastmonterede cykelstativer under altanerne i blok A og B - Der opsættes et antal cykelstativer under nogle af altanerne i blok A og B

Begrundelse: Vi oplever, at det generelt er svært at få vores cykler under tag i de dertil indrettede rum. Der er mange om pladsen, og der kan være meget vanskeligt at få sin cykel til at stå, så den ikke generer "nabocyklen". Der er cykelstativer på forsiden af husene, men for det første er flere af dem defekte, og også for smalle ift. mange cykelhjul. For det andet står cyklerne helt ubeskyttet for vind og vejr. Ved at fastmontere nogle tidssvarende stativer i muren under altanerne vil cyklen stå rimelig beskyttet for vejret, og samtidig vil man kunne låse den fast til stativet.

FORSLAG 3

Der stilles forslag om...

Beboerparkering – Digital Parkeringskontrol:

Der har været en del snak, blandt beboerne, om, at parkeringspladserne alt for ofte er fyldt op om aftenen. Og vi har fundet ud af, at det ikke længere kun er vores beboere og deres gæster, der bruger parkeringspladserne. Det er også folk fra nærliggende boliger, der optager afd. 40's p-pladser. Det er nu så stort et problem, at vi anmoder til, at I vil stemme for digital parkeringskontrol – gerne med opstart i efteråret eller sidst på året 2023.

Stemmes der ja til forslaget, skal der efterfølgende stemmes om:

- A. Der stilles forslag, at hvert lejemål får 1200 timers gæsteparkering – udover de 2 faste køretøjer, der allerede er tilskrevet lejemålet.
- B. CVR/Firmabiler må parkere på p-pladserne alle hverdage i tidsrummet 06.30 – 17.00 uden registrering (personbiler er dog undtaget).

FORSLAG 4

Der stilles forslag om...

Opsparing på vores DV-Skema til flere p-pladser:

For at fremtidssikre områdets p-muligheder, vil vi gerne have afsat penge til udvidelse af parkeringspladser.

FORSLAG 5

Der stilles forslag om...

Ventilation i baderummet:

For at sikre indeklimaet i lejlighederne, vil vi gerne have installeret ventilation, så vi kan komme evt. skimmelsvamp til livs.

På baggrund af flere henvendelser fra beboere – samt grundet afstemning på Beboermødet 2021, har Bestyrelsen arbejdet videre med forslaget i samarbejde med Servicecenter Nord.

FORSLAG 6

Der stilles forslag om...

Der stilles forslag om at vi skal stemme om benyttelsen af 10eren.

Sidste år stillede jeg et forslag som blev nedstemt. Forslaget gik på at alle ville kunne leje lokalet til mindre arrangementer, f.eks. børnefødselsdag. Grunden til at jeg stiller forslaget igen, er at der fredag aften religiøse mandklub, for beboerne her og gæster udefra. Jeg er blevet oplyst af afdelingens formand at han har givet lov til at lokalet kan benyttes fredag aften. Og ydermere har han sagt til mig at dørene er åbne for alle, og alligevel er der ingen beboer der er informeret om at der foregår et komsammen fredag aften. Der har ikke været omdelt info herom, og hellere ikke noget opslag i opgangene. Det er min forståelse at når der stemmes nej til en ting, så kan formanden ikke give lov til noget andet.

Derfor stiller jeg forslaget om vi skal stemme igen, om 10eren kan benyttes af ALLE.

Jeg mener vi alle skal kunne bruge vores demokratisk stemmeret, til at træffe beslutning om hvad der kan forgå i lokalet, og jeg er overrasket over at formanden giver sin accept til et arrangement der ikke er for alle, når vi alle ved at der skal stemmes om alt på generalforsamling.