

Brutto DV-skema for afdeling 4

Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	Godkendt forrige år	Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2022																				
	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	
Terræn																						
1.1 Belægning	143																				804	
<i>Renovering af belægninger, gårdrum</i>																					658	
<i>Løbende vedl. af belægninger, gårdrum</i>																					13	
<i>Renovering af terræntrapper</i>																					105	
<i>Renovering af havemure</i>																					28	
<i>Udskiftning af flisebelægning på stier</i>	143																					
1.2 Parkering og garager																						
1.3 Kloakledninger, brønde og riste																						
<i>Renovering af kloak og tagbrønde</i>																						
1.4 Forsyningsledninger i terræn																						
1.5 Udvendig belysning												80										
<i>Belysning i gård</i>												80										
1.6 Affaldshåndtering																						
1.7 Inventar og udsmykning udearealer		5								134						18						
<i>Udskiftning af havemøblersæt</i>										134												
<i>Udskiftning af sportspladsudstyr</i>																18						
<i>Granskning af DV-plan</i>		5																				
1.8 Legeplads	2	2	2	2	2	2	2	2	2	235	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	
<i>Nyt legepladsudstyr og faldunderlag</i>										233												
<i>Løbende inspektion af legeplads</i>	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	
1.9 Skure og hegn	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	303						9	9	10
<i>Løbende vedligehold af skur og hegn</i>	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8							9	9	10
<i>Renovering af skur</i>																76						
<i>Renovering af hegn</i>																227						
1.10 Beplantning				580	597																	
<i>Gårdrenovering</i>				580																		
<i>Gårdrenovering</i>					597																	
Bygning, klimaskærm																						
2.1 Fundament og lyskasser																197						
<i>Renovering af sokler</i>																197						
2.2 Facade	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	49	7	7	7	7	7	7	8	8
<i>Omfugning af facade, tegl</i>																						
<i>Løbende vedl. af facade</i>	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	7	8	8
<i>Renovering af facade, beton</i>																						
<i>Renovering af facade, sandsten</i>																						
2.3 Tag og kviste	15	15	16	16	17	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	25	25	16.613	
<i>Udskiftning af tag</i>																					14.879	
<i>Løbende vedl. af tag og kviste</i>	15	15	16	16	17	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	25	25		
<i>Udskiftning af kviste</i>																					1.734	
2.4 Tagrender og nedløb	6			7			7			8			9			10					627	
<i>Udskiftning af tagrender og nedløb</i>																					627	
<i>Løbende vedl. af tagrender og nedløb</i>	6			7			7			8			9			10						
2.5 Altaner og altangange																						
2.6 Udvendige trapper og ramper		214																				
<i>Hovedtrapper udvendigt</i>		214																				
<i>Renovering af hovedtrapper, udvendig</i>																						
<i>Renovering af kældertrapper, udvendig</i>																						
2.7 Døre	12	72		13			15			16		396	17			19					21	
<i>Maling af opgangsdøre</i>		72										96										
<i>Udskiftning af opgangsdøre</i>												257										
<i>Løbende vedl. af døre</i>	12			13			15			16			17			19					21	
<i>Udskiftning af kælderdøre</i>												43										
2.8 Vinduer	30			32			35			39		4.115				46					51	
<i>Udskiftning af vinduer</i>												4.115										
<i>Løbende vedl. af vinduer</i>	30			32			35			39						46					51	
2.9 Porte																						
Bygning, bolig indvendig																						
3.1 Gulve, væg og loft	37.069	64	66	68	70	72	74	76	79	81	83	86	88	91	94	97	100	103	106	109	112	
<i>Badeværelsesprojekt</i>	37.007																					
<i>Løbende udsk. af gulve</i>	44	45	46	48	49	51	52	54	55	57	59	61	62	64	66	68	70	72	75	77	79	

Brutto DV-skema for afdeling 4

Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	Godkendt forrige år		Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2022																			
	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	
Løbende udsk. af lister, indfatninger mv.	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	
Renovering af badeværelser																						
Løbende vedl. af badeværelser	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	
Løbende vedl. af pudsløfter	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	
3.2 Sanitet	19	20	21	21	22	22	23	24	25	25	26	27	28	106	29	30	31	32	123	34	35	
Udskiftning af elastiske fuger på bad														78						90		
Løbende udsk. af toiletter	8	8	8	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	12	13	13	14	14
Løbende udsk. af håndvaske inkl. armatur	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	
3.3 Komfur og emhætte	52	53	55	56	58	60	62	64	65	67	69	72	74	76	78	80	83	85	88	91	93	
Løbende udsk. af komfurer	32	33	34	35	36	37	38	39	41	42	43	44	46	47	48	50	51	53	54	56	58	
Løbende udskiftning af emhætte	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	32	33	33	34	36	
3.4 Køl/frys																						
3.5 Øvrige hvidevarer																						
3.6 Inventar	30	31	32	33	34	35	36	38	39	40	41	42	43	5.005	29	30	31	32	33	53	55	
Udskiftning af køkkener inkl. vask og armatur														4.976								
Løbende vedl. af køkkener inkl. vask og armatur	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16							20	20	
Løbende udsk. af indvendige døre, lejemaal	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	27	28	29	30	31	32	33	34	35	
Bygning, fælles indvendig																						
4.1 Trappeopgange	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	1.886	9	9	9	10	10	
Renovering af trapper inkl. værn, opgange																1.155						
Løbende vedl. af trappeopgange	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	
Renovering af opgange																722						
4.2 Elevatorer																						
4.3 Postkasser										126												
Udskiftning af postkasser										126												
4.4 Fælleshus og -faciliteter	4			58		42	5			6			6	268		7		60	7			
Renovering af fælleslokale				53										71								
Løbende vedl. af fælleslokale	4			5						6						7				7		
Renovering af toiletrum, fælleslokale																						
Udskiftning af sanitet, fælleslokale																						
Udskiftning af hårde hvidevarer, fælleslokale						42												60				
Udskiftning af køkkeninventar, fælleslokale														106								
Udskiftning af inventar, fælleslokale														91								
4.5 Kælderrum og -gange	8			8			9			10			11		998	12				13		
Maling af kældre															160							
Renovering af kælder															837							
Løbende vedl. af kælder	8			8			9			10			11			12				13		
Renovering af indvendige døre, kælder																						
Renovering af pulterrum																						
Bygning, tekniske anlæg/installationer																						
5.1 Faldstammer, brønde og pumpeanlæg	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	
Udskiftning af faldstammer																						
Løbende vedl. af faldstammer	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	
5.2 Belysningsanlæg	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	325	5	5	5	5	6	6	6	
Løbende udsk. af belysning, lejemaal	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5		5	5	5	5	5	6	6	6	
Udskiftning af belysning, fællesarealer														320								
5.3 Elinstallationer	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	
Udskiftning af elinstallationer, lejemaal																						
Løbende vedl. af elinstallationer, lejemaal	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	
Udskiftning af elinstallationer, fællesområder																						
Løbende vedl. af elinstallationer, fællesområder	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
5.4 Vandinstallationer	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	16	17	17	18	19	19	3.882	20	
Løbende udsk. af brusearmatur	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10			
Udskiftning af brugsvandsinstallationer																					3.862	
Løbende vedl. af brugsvandsinstallationer	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	8	8	8	8	8	8	9	9	9	10	10	
5.5 Varme anlæg og radiatorer	104	3	3	4	4	421	4	4	4	2.348	4	5	5	5	5	5	5	5	6	284	6	
Boilerrum 1 stk. (varmerum)						417																
Energimærke																					60	
Udskiftning af radiatormålere	101																				218	
Udskiftning af radiatorsystem																						
Løbende vedl. af radiatorsystem	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	
5.6 Fællesvaskeri	86	37	38	39	41	42	43	44	46	47	48	50	51	53	160	56	58	60	61	63	65	

Brutto DV-skema for afdeling 4

Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	Godkendt forrige år		Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2022																			
	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	
Fællesvaskeri Maling af vaskeri															105							
Løbende udskiftning af vaskemaskiner	22	23	24	24	25	26	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	
Løbende udskiftning af tumblere i fællesvaskeri	60	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	
Udskiftning af strygerulle	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	
5.7 Ventilationsanlæg	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	6	6	6	
Udskiftning af ventilationsanlæg																						
Løbende vedl. af ventilationsanlæg	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	6	6	6	
5.8 Brandanlæg og -alarmer	6	6	7	7	7	7	7	8	69	8	8	9	9	9	9	10	10	10	10	11	11	
Servicekontrakter, varmestyring og brandmateriel	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	10	11	11	
Udskiftning af røgalarmer									61													
5.9 Porttelefon og låsesystem	9	9	9	9	10	10	10	617	11	11	12	12	13	13	13	13	14	14	15	15	15	
Løbende vedligehold af låsesystem	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	8	8	8	8	8	9	9	9	9	10	
Udskiftning af porttelefoner								399														
Løbende vedl. af porttelefoner og låsesystemer	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	
Udskiftning af adk								89														
Udskiftning af låsesystem								119														
5.10 Solceller																						
5.11 IT, video og netværk	2	3	3	27	3	3	3	3	3	3	3	3	4	36	4	4	4	4	4	4	4	
Udskiftning af netværk				24										32								
Løbende vedligehold af netværk	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	
Servicekontrakt netværk	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Materiel																						
6.1 Maskiner, plæneklippere og tilbehør	18	19	19	20	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	
Maskiner, afskrivninger	10	10	10	11	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	
Vintertjeneste maskine	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	
Arets forbrug	37.656	594	312	1.044	924	795	418	964	429	3.295	390	4.993	457	6.635	1.517	2.397	439	512	1.461	21.864	497	
Henlæggelser	893	970	999	1.029	1.060	1.092	1.124	1.158	1.193	1.229	1.265	1.303	1.342	1.383	1.424	1.467	1.511	1.556	1.603	1.651	1.701	
Ekstra henlæggelser (overskud)	425																					
LBF egen trækingsret	1.590											1.350									950	
LBF egen trækingsret	250																					
Kreditforeningslån	23.967											500		5.500							17.500	
Tilskud dispositionsfonden	4.907																					
Fælles trækingsret	3.055																					
Saldo pr. 31/12	3.887	1.318	1.694	2.380	2.366	2.502	2.798	3.504	3.699	4.463	2.396	3.272	1.433	2.318	2.566	2.473	1.543	2.615	3.659	3.801	2.039	3.242