

Forslag til afdelingsmøde, afd. 08

10. juni 2021



Frist for omdeling af forslag

Forslag til afstemning

FORSLAG 1

Der stilles forslag om...

At det bliver muligt at holde hund og/eller kat i afdelingen.

Uddybning:

Særligt på baggrund af de mange enlige beboere der findes i afdelingen, tænker jeg, at det kan skabe en merværdi for den enkelte hvis man har mulighed for at holde husdyr og dermed være med til at bekæmpe eventuel ensomhed el.lign.

Det skal ikke være muligt at holde hverken kamp- eller muskelhund og øvrige regler skal selvfølgelig udarbejdes, eksempelvis antal og størrelse.

FORSLAG 2

Der stilles forslag om...

Der stilles forslag om

At følgende formulering tilføjes i afdelingens vedligeholdelsesreglement:

At følgende modernisering tillades finansieret via huslejen (kollektiv råderet):

Køkken

Modernisering af køkken

Bemærk: Afdelingens standardmål skal overholdes.

Bemærk: Der skal eventuelt betales merleje, hvis der er tale om en udvidelse af køkkenet.

Indbygningsovn og nedfældet komfurplade

I forbindelse med køkkenmoderniseringen er det muligt at få installeret afdelingens standardmodel for henholdsvis indbygningsovn og nedfældet komfurplade. Hvis du ønsker andre modeller for hårde hvidevarer i dit køkken, skal du ansøge om dette særskilt, jf. installationsretten. Afdelingens standardmål skal fortsat overholdes. Dine egne hårde hvidevarer er ikke en del af råderetssagen.

Herefter er det i forbindelse med afdelingens løbende udskiftning af hårde hvidevarer muligt at vælge at få installeret afdelingens standardmodel for henholdsvis indbygningsovn og nedfældet komfurplade.

Tilvalg:

I forbindelse med modernisering af køkken er det muligt at tilvælge følgende arbejder;

Afblænding eller flytning af døre.

Nedtagning af bærende vægge.

Bemærk: Der stilles krav om ingeniørberegninger.

FORSLAG 3*Der stilles forslag om...*

At følgende formulering tilføjes i afdelingens vedligeholdelsesreglement:

Der stilles forslag om at tillade følgende modernisering finansieret via huslejen (kollektiv råderet):

Badeværelse

Modernisering af badeværelse.

FORSLAG 4*Der stilles forslag om...*

At der må bruges gasgrill på altanerne ud til vejen, IKKE på den fælles om til gården.

FORSLAG 5*Der stilles forslag om...*

At der bliver indkøbt nye havemøbler til gården, parasoller og 1-2 stk. grill til kul.

FORSLAG 6*Der stilles forslag om...*

At samtlige kælder-birum bliver præcis opmålt, både dem som er lejet ud og ikke udlejet, så prisen efterfølgende er 5 kvm og et tillæg på 25 kr. i strøm.

Begrundelsen for dette: Ingen ved præcis hvad kvm prisen er pt og dette forslag vil gøre det ens for alle.

FORSLAG 7*Der stilles forslag om...*

Fremrykning af nye vaskemaskiner til vaskeri Skanderborgvej 12.

FORSLAG 8*Der stilles forslag om...*

Overvågning i kældrene og cykelrummene i afdeling 8.

Alt for mange cykler mister sæder/gear/dæk/hjelme siden nogen tydeligvis synes det er lidt for nemt bare at tage fra andres cykler hvis de lige står og mangler selv.

Det er håbløst at ens cykel er i sikkerhed i aflåste rum, hvilket også betyder det er vores egne beboere der stjæler fra os.

Det er også flovt at man som beboer ikke kan garantere gæsters cyklers sikkerhed ved enten at tilbyde gården eller kælderen som parkering. Ingen af delene er sikkert.

FORSLAG 9

Der stilles forslag om...

at der afsættes midler til afrensning og maling af det hvide, pudsede murområde, der omgiver gadedørene i afd. 08 Marselisgården, samt istandsættelse og maling, alternativt udskiftning, af den nederste del af nedløbsrørene, der aktuelt er i ringe forfatning.

Se venligst nedenstående fotos med markering af de omtalte murområder og nedløbsrør.



FORSLAG 10

Der stilles forslag om...

Der stilles forslag om at afdelingens kælder renholdes oftere end den gør i dag.

Uddybning:

Efter at aab valgte at samle viceværter fra flere afdelinger (grønne områder og vedligehold) og dermed fratog os en vicevært med daglig gang i afdeling 8, er især vores kælder blevet meget beskidt.

Jeg syntes at det er meget lidt fleksibelt system og meget stift, Feks. kan man ikke få en service medarbejder (vedligehold) til noget som helst hvis man skulle være så heldig at møde en i afdeling 8, uden det har været forbi drift centeret først.