

Se muligheder fremfor begrænsninger



Kære Beboere.
Velkommen til nye beboere.
Hermed beretningen til afdelingsmødet d. 22. Maj 2024.
Sidste ordinære afdelingsmøde var d. 24. Maj 2023.

Siden sidste afdelingsmøde har bestyrelsen beskæftiget sig med arrangementer, løbende opmærksomhed på økonomi, samarbejde med service centeret og AAB om Trillegårdens ve og vel og naturligvis at handle på henvendelser fra beboere.

Helhedsplanen: Endelig, har vi d. 21. Marts 2024 haft besøg af Landsbyggefonden, som sammen med Rambøll, AAB projektafdeling, service centeret, kommunen og afdelingsbestyrelsen var på besigtigelse i afdelingen. Vi fik tilkendegivelse om, at de gerne vil støtte os økonomisk og det hører I mere om d. 22. Maj.

Aarhus kommunes strategiske byfornyelsesplan: Bestyrelsen deltager i diverse møder og indtil videre har der været 2 møder. Vi imødekommer, at kommunen inddrager os beboere, og samtidig er der en bekymring for om der skal nedrives boliger og hvilke konsekvenser det får både for boligerne, infrastrukturen og det sociale.

Økonomi: Afdelingen har fortsat en god økonomi. På det årlige budgetmøde, som i år er d. 9. april skal vi have opmærksomhed på, hvordan vi bruger penge op til helhedsplanen. Ingen er interesseret i at få unødvendige huslejestigninger, og det betyder også at vi skal være fornuftige med forslag til nye tiltag. Dog er det vigtigt, at afdelingen vedligeholdes og at beboerne bor sundhedsmæssigt forsvarligt.

Udearealer: Vi vil alle gerne bo i et pænt område, hvor der også tages hensyn til bæredygtighed og biodiversitet. Vi har fået nogle ekstra borde-/bænkesæt, som skal opsættes rundt omkring så det bliver attraktivt at sidde og nyde området.

Affald: Kredsløb har udvidet sorteringen, så der skal sorteres mere, og bestyrelsen er ikke blevet involveret, hvilket betyder, at der er nogle uhensigtsmæssige opsætninger af containere, og det arbejder vi på at få udbedret og containeren til madrester skal i jorden.

Derudover oplever vi alle, at nogle beboere ikke bruger containerne, men sætter affald ved siden af. Det tiltrækker rotter, måger og ræve, og kattene får diarre, som de kommer af med i græs, jord og sand hvor børnene leger.

Sorteringsgården skal bruges til alt det, som ikke kan komme i containerne.

Postkasser: Gårdhavehusene har fået postkasser.

Hegn og hække: hækkene har fået en overhaling, og Service centeret har været behjælpelige, nu mangler vi så at få hegnene malet enten af beboerne selv eller et fælles tiltag, som skal besluttes på afdelingsmødet.

Fælleshuset: Vi har fået online booking system, som kan benyttes via beboerweb og AAB appen.

Arrangementer: Det er en fornøjelse, at se så mange beboere komme til arrangementerne. Der er altid plads til flere frivillige og ønsker du at lave et arrangement for beboere i Trillegården, så skriv endelig til a35fmd@aabnet.dk eller kom forbi på kontoret.

Tryghed: Uanset undersøgelser, så er de fleste i Trillegården trygge ved at bo her. Vi har fået mere belysning, og arbejder på flere muligheder for udendørs aktivitet. Vi har Nabohjælp. Og så holdes der øje med hvad der foregår på p-pladserne, hvor der stadig er unge mennesker holdende i deres biler, og det er vi helst fri for. Det lugter markant af hash fra nogle af disse biler, de efterlader affald og tiltrækker andre.

På afdelingsmødet sidste år besluttede vi, at arbejde videre med overvågning, hvilket vi igen tager fat i til efteråret. Vi og service centeret har glemt det i 2023, det beklager vi. Garagerne er ikke glemt.

AAB og driften: Der er lavet en del omorganisering i driften, hvilket betyder omfordeling af arbejdsopgaver, og nogle medarbejdere er stoppet, nye kommet til.

Vi ses til afdelingsmødet.

Venlig hilsen
Bestyrelsen