

# Forslag til afdelingsmøde

## Afd. 12, Riisvangen II

Afholdes den 17. juni 2022



Frist for omdeling af forslag den 10. juni 2022

# Forslag til afstemning

## **FORSLAG 1**

### *Der stilles forslag om...*

Mit forslag er lægning af dræn omkring vores huse, hvis det kan løse problemerne med fugt i kældere. Jeg er også tilhænger af andre alternative løsninger af fugt problemerne.

## **FORSLAG 2**

### *Der stilles forslag om...*

De sidste varmtvandstanke skal udskiftes indenfor de næste 3 år, til gennemstrømnings vandvarmere.

Begrundelse: Flere beboere har ekstra udgifter på flere tusinde kroner om året, da de skal holde den store vandmængde i tanken konstant opvarmet.

## **FORSLAG 3**

### *Der stilles forslag om...*

Der skal så vidt det kan lade sig gøre, gives mulighed for at den der fraflytter kan aftale med den nye lejer, hvad der overdrages - jævnfør overdragelses-erklæringen fra AAB.

F.eks. skabe, hårde hvidevarer, gardiner og haveredskaber m.v.

Begrundelse de der flytter / flytter ind kommer mest fra lejligheder eller flytter til Lejligheder, så der vil være meget ekstra udstyr man mangler eller har tilovers.

## **FORSLAG 4**

### *Der stilles forslag om...*

Titel: Renovering af rårumbadeværelse

Forslag: Skal vi give de beboer der ikke fik etableret rårumbadeværelse mulighed for at der igen bliver mulighed for at få tilskud til at etablere rårumbadeværelse

Begrundelse: Tilbage i 2009 blev alle i afdeling 12 tilbudt muligheden for at etablere rårumbadeværelse i kælderen. Vi er nogle enkelte huse hvor tidligere lejere har sagt nej til dette? Det har den betydning at vi idag står med badeværelse fra 80'erne der er lavet ulovligt efter nye regler. Hvis en flise fjernes, hænger nuværende lejer for total renovering af afløb og membran. Dette løber op i 180.000kr. Så vi kan ikke engang selv gøre noget ved det. Gamle fuger er utætte, og der løber vand under fliserne. Ikke smart hvis husene skal bevares i lang tid

## **FORSLAG 5**

### *Der stilles forslag om...*

Afskaffelse af selvstændigt regnskabsmøde, dvs. regnskabet fremover gennemgås som en del af afdelingsmødet.

## **FORSLAG 6**

### *Der stilles forslag om...*

Hulmursisolering, da den nuværende isolering er faldet sammen og det med moderne teknik er muligt at isolere husene bedre.