

Brutto DV-skema for afdeling 20

Godkendt forrige år Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2025

Tekst	(alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054		
Terræn																																		
1.1 Belægning		18	26	606	27	28	29	30	31	32	33	34	2.917	36	37	38	39	40	41	43	44	45	47	48	49	51	52	54	56	57	59	61		
Asfaltbelægning Fyrkatvej				580																														
Renovering af belægninger													1.059																					
Løbende vedl. af belægninger, veje inkl. p-pladser		18																																
Renovering af flisebelægninger, stier													1.187																					
Renovering af flisebelægninger, terrasser													140																					
Renovering af terræntrapper													280																					
Renovering af belægninger, bag driftskontor													59																					
Renovering af støttemure													156																					
Løbende vedl. af belægninger, veje inkl. p-pladser			26	27	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	43	44	45	47	48	49	51	52	54	56	57	59	61		
1.2 Parkering og garager																																		
1.3 Kloakledninger, brønde og riste																																		
Kloakrenovering																																		
1.4 Forsyningsledninger i terræn																																		
Jordledninger																																		
1.5 Udvendig belysning		1	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	96	5	5	5	5	6	6	6	6	93	7	7	7	7	7	8	8	8	8	8		
Udskiftning af udv. belysning, vægarmaturer																						86												
Løbende vedl. af udv. belysning		1																																
Udskiftning af udv. belysning, lygtepæle													91																					
Løbende vedl. af udv. belysning			4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	8	8		
1.6 Affaldshåndtering		300											492																					
Renovering af storskråldspads og skraldeskur													492																					
Nedgravede affaldscontainere		300																																
1.7 Inventar og udsmykning udearealer							101																											
Udskiftning af borde og bænke							52																											
Udskiftning af cykelstativer							49																											
1.8 Legeplads		5	6	6	6	6	7	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	12	12	12	13	13	13		
Servicekontrakt, Legepladsinspektion		5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	12	12	12	13	13			
Udskiftning af legeplads													65																					
1.9 Skure og hegn		10	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	1.562	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	8		
Renovering af hegn og skure																	1.556																	
Løbende vedl. af hegn og skure		10																																
Løbende vedl. af hegn og skure			4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	8	8		
Cykelskur																																		
1.10 Beplantning		2	2	30	2	2	2	2	35	3	3	3	3	40	3	3	3	3	47	4	4	4	4	54	4	4	4	63	5	5	5			
Beskræjning og fældning af buske og træer				28					32					37					43				50				58							
Løbende vedl. af grønne områder		2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5			
Bygning, klimaskærm																																		
2.1 Fundament og lyskasser		8	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	1.538	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11		
Renovering af sokler																						1.530												
Løbende vedl. af sokler		8																																
Løbende vedl. af sokler			5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11		
2.2 Facade		14	245	15	15	16	16	17	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	10.527	26	111	28	29	30	31	31	32	33	5.444		
Renovering af facade, beklædning gavle																																		
Løbende vedl. af facade		14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	31	32	33	34			
Omfugning af facader			230																			10.501												
Baldakiner																							84											
2.3 Tag og kviste		200	9.720										32	33	34	35	36	37	38	39	40	1.058	43	44	46	47	48	50	51	53	54	56		
Udskiftning af tag, eternitplader, blokke																																		
Udskiftning af tageternitplader		200	9.720										32	33	34	35	36	37	38	39	40	42	43	44	46	47	48	50	51	53	54	56		
Udskiftning af tag, eternitplader, rækkehuse																																		
Udskiftning af tag, eternitplader, driftskontor																						1.016												
2.4 Tagrender og nedløb			930	8	8	73	9	9	79	10	10	87	10	11	95	11	12	104	12	13	113	14	14	124	15	15	135	16	17	148	18	18		
Rensning af tagrender						64			70			77			84		91				100			109			119			130				
Udskiftning af tagrender og nedløb			930																															
Løbende vedl. af tagrender og nedløb				8	8	8	9	9	9																									

Brutto DV-skema for afdeling 20

Godkendt forrige år

Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2025

Tøkst	(alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	
2.8 Vinduer		56	8.130	59	61	63	169	66	68	70	73	75	77	79	82	84	12.309	89	92	95	98	100	103	107	110	113	116	120	124	127	131	135	
Udskiftning af vinduer			7.590														12.127																
Løbende vedl. af vinduer, lejemål, altaner blokke		56	57	59	61	63	64	66	68	70	73	75	77	79	82	84	87	89	92	95	98	100	103	107	110	113	116	120	124	127	131	135	
Udskiftning af vinduer, lejemål, rækkehuse			483																														
Udskiftning af vinduer, driftskontor																	95																
Udskiftning af tagvinduer							104																										
2.9 Porte												189																					
Udskiftning af porte												189																					
Bygning, bolig indvendig																																	
3.1 Gulve, væg og loft		314	444	457	471	485	499	514	530	546	562	579	563	580	597	615	633	652	672	692	713	734	756	742	764	787	811	835	860	886	912	940	
5-års gennemgang, ombygning Fyrkatvej 5			22																														
Løbende udsk. af gulve		118																															
Løbende vedl. af lister, indfatninger mv.		10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	15	16	16	17	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	
Løbende vedl. af badeværelser		19	20	21	21	22	22	23	24	25	25	26	27	28	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	42	43	44	46	47	
Løbende vedl. af lofter		10	10	10	10	11	11	11	12	12	13	13	14	14	14	14	15	15	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22	23	23		
Løbende rep. efter skimmelsager		21	21	22	23	23	24	25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	42	43	44	46	47	49	50	
Løbende vedl. af gulve		33	34	35	36	37	39	40	41	42	43	45	46	47	49	50	52	53	55	57	58	60	62	64	66	68	70	72	74	76	78	81	
Løbende istandsættelse af indiv. træværk		82	84	87	89	92	95	97	100	103	107	110	113	116	120	123	127	131	135	139	143	147	152	156	161	166	171	176	181	187	192	198	
Service l-syn			20	21	21	22	23	23	24	25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36										
Istandsættelse af erhvervslokaler			25	26	27	27	28	29	30	31	32	33																					
Løbende vedl. af overflader, lofter og vægge			50	52	53	55	56	58	60	61	63	65	67	69	71	73	76	78	80	83	85	88	90	93	96	99	102	105	108	111	114	118	
Løbende udsk. af gulve			83	85	88	90	93	96	99	102	105	108	111	115	118	122	125	129	133	137	141	145	150	154	159	163	168	173	179	184	189	195	
Udskiftning badeværelse, råderet			86	89	91	94	97	100	103	106	109	112	116	119	123	126	130	134	138	142	146	151	155	160	165	170	175	180	185	191	197	203	
3.2 Sanitet		92	87	90	92	95	98	101	104	107	110	114	117	120	124	128	132	136	140	144	148	153	157	162	167	172	177	182	188	193	199	205	
Løbende udsk. af toiletter		37																															
Løbende udsk. af håndvaske inkl. armatur		55	57	59	61	62	64	66	68	70	72	74	77	79	81	84	86	89	92	94	97	100	103	106	109	113	116	119	123	127	130	134	
Løbende udsk. af toiletter			30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	42	43	44	45	47	48	50	51	53	54	56	57	59	61	63	65	67	69	71	
3.3 Komfur og emhætte		85	2.341	90	93	96	98	101	104	108	111	114	1.131	121	125	128	132	136	140	144	149	153	1.520	163	168	173	178	183	189	194	200	206	
Løbende udsk. af komfurer		85	87	90	93	96	98	101	104	108	111	114	117	121	125	128	132	136	140	144	149	153	158	163	168	173	178	183	189	194	200	206	
Etablering af aftræk fra køkken			2.254																														
Udskiftning af emhætter og filtre													1.013									1.362											
3.4 Køl/frys																																	
3.5 Øvrige hvidevarer																																	
3.6 Inventar		116	423	436	449	462	476	490	505	520	536	552	568	585	603	621	589	607	625	699	720	742	764	787	810	835	860	885	912	939	968	997	
5-års gennemgang			20																														
Løbende vedl. af entre- og garderober		9	10	10	10	11	11	11	11	12	12	13	13	14	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22	23	
Løbende vedl. af indvendige døre, lejemål		54	56	58	60	61	63	65	67	69	71	73	75	78	80	82	85	87	90	93	96	98	101	104	108	111	114	117	121	125	128	132	
Løbende vedl. af køkkener inkl. vask og armatur		32	33	34	35	36	37	39	40	41	42	43	45	46	47	49	49	50	51	53	54	56	57	59	61	63	65	67	69	71	73		
Udskiftning køkken, råderet			324	334	344	354	365	376	387	398	410	423	435	448	462	476	490	505	520	536	552	568	585	603	621	639	659	678	699	720	741	764	
Bygning, fælles indvendig																																	
4.1 Trappeopgange		13	1.082	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	4.331				22	22	23	24	25	25	26	27	28	29	30	2.626	
Renovering af trapper inkl. værn, opgange																	2.665																
Løbende vedl. af trapper og opgange		13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19					22	22	23	24	25	25	26	27	28	29	30	31	
Renovering af opgange			1.069														1.666															2.595	
4.2 Elevatorer																																	
4.3 Postkasser		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Udskiftning af postkasser																																	
Løbende vedl. af postkasser		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
4.4 Fælleshus og -faciliteter		76	8	8	8																												

Brutto DV-skema for afdeling 20

Godkendt forrige år Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2025

Tekst	(alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	
Servicekontrakt elektrolyse/katalyse		7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	13	13	13	14	14	14	15	15	16	16	
Vedligeholdelse af vekslere				64					74					86					100				116					134					
Batteriskift i fugtalarmer, V.Alle 99 og 101		6					7					8					9									12					14		
Løbende udsk. af brusearmatur		28																														18.860	
Udskiftning af brugsvandsinstallationer																																	
Løbende vedl. af brugsvandsinstallationer		16																															
Løbende udsk. af brusearmatur			22	22	23	24	24	25	26	27	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	43	44	45	47	48	49	51	
Løbende vedl. af brugsvandsinstallationer			11	11	11	11	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	
5.5 Varme anlæg og radiatorer		17	1.057	6	6	6	6	19	20	12.005	21	22	432	23	24	25	25	26	27	134	28	29	580	31	45	33	34	1.937	36	180	38	39	
Boilerrum			1.051																									1.902					
Energimærke										79										106													
CTS, opgradering af CTS system										9															13								
Løbende udskiftning radiatorer		12																															
Servicekontrakt CTS		3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	
Løbende vedligehold af CTS system		2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	6	6	
Udskiftning af radiatorsystem										11.593																							
Løbende vedl. af radiatorsystem								13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22	23	23	24	25	25	26	
Etablering og udskiftning af radiatormålere										304			409										550										
5.6 Fællesvaskeri		155	159	164	169	174	179	185	190	878	202	208	214	221	227	234	241	248	256	263	271	1.252	288	297	305	315	324	334	344	354	365	376	
Maling af fællesvaskeri										682												973											
Leasing af vaskeri		155	159	164	169	174	179	185	190	196	202	208	214	221	227	234	241	248	256	263	271	280	288	297	305	315	324	334	344	354	365	376	
5.7 Ventilationsanlæg																																	
Udskiftning af udluftningsventiler																	44																
5.8 Brandanlæg og -alarmer		5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	
Servicekontrakt, brandmateriel		5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	
5.9 Porttelefon og låsesystem		5	5	6	824	6	6	6	6	7	7	621	7	8	8	8	8	8	8	9	9	9	10	10	10	1.488	11	11	11	12	12	12	13
Udskiftning af porttelefoner					818																												
Løbende vedl. af porttelefoner, adk og låsesystem		5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	8	8	8	8	8	9	9	9	10	10	10	1.477	11	11	11	12	12	12	13	
Udskiftning af adk												242																					
Udskiftning af låsesystem												372																					
5.10 Solceller																																	
5.11 IT, video og netværk		51	30	31	32	32	141	34	35	37	38	39	40	41	178	44	45	46	48	49	51	52	226	55	57	59	60	62	64	66	286	70	
Udskiftning af netværk							107								136								172										
Løbende vedligehold af videoovervågning		3																															
Servicekontrakt videoovervågning		19																															
Løbende vedligehold af netværk		8	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	
Servicekontrakt netværk		21	21	22	23	23	24	25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	42	43	44	46	47	49	50	
Materiel																																	
6.1 Maskiner, plæneklippere og tilbehør		33	89	92	95	98	101	104	107	110	113	117	120	124	128	131	135	139	144	148	152	157	162	166	171	177	182	187	193	199	205	211	
Maskiner, afskrivninger		18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	32	33	34	35	36	38	39	40	41	42	43	
Vintertjeneste maskine		15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22	22	23	24	25	25	26	27	28	28	29	30	31	32	33	34	35	36	
Vinterberedskab			56	57	59	61	63	65	67	69	71	73	75	77	80	82	84	87	90	92	95	98	101	104	107	110	113	117	120	124	128	131	
Årets forbrug		1.796	34.210	2.389	2.587	1.886	2.422	1.946	2.181	15.074	2.126	21.055	6.636	2.430	3.409	2.447	25.400	3.871	2.743	2.878	2.955	31.328	5.113	3.442	4.769	3.270	5.062	12.007	3.766	3.954	4.010	42.696	
Henlæggelser		3.680	3.790	3.904	4.021	4.142	4.266	4.394	4.526	4.662	4.801	4.945	5.094	5.247	5.404	5.566	5.733	5.905	6.082	6.265	6.453	6.646	6.846	7.051	7.263	7.480	7.705	7.936	8.174	8.419	8.672	8.932	
Henlæggelser, ekstraordinære		225	400																														
LBF egen trækingsret, renovering tag mv			3.900																														
LBF egen trækingsret, el-installationer											3.600																						
Kreditforeningslån, renovering tag mv			9.000																														
Kreditforeningslån, el-installationer												11.200																					
Kreditforeningslån, vinduer/døre																	12.500																
Kreditforeningslån, facader og altaner																						18.000											
Kreditforeningslån																																7.200	
Saldo pr. 31/12		18.870	20.979	3.860</																													