

Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	
Bygning, fælles indvendig																																
4.1 Trappeopgange	25	26	27	27	28	6.290	0	0	0	0	0	35	36	37	38	39	40	41	43	44	3.814	47	48	49	51	52	54	56	57	59	61	
Renovering af trapper inkl. værn, fortrapper						1.935																										
Løbende vedl. af trappeopgange	25	26	27	27	28	0	0	0	0	0	0	35	36	37	38	39	40	41	43	44	45	47	48	49	51	52	54	56	57	59	61	
Renovering af fortrapper (rårum)						1.210															1.884											
Renovering af trapper inkl. værn, bagtrapper						1.935																										
Renovering af bagtrapper (rårum)						1.210															1.884											
4.3 Postkasser	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	852	3	4	4	4	4	
Udskiftning af postkasser																										848						
Løbende vedligehold af postkasser	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	
4.4 Fælleshus og -faciliteter			14		469	15			16		18		19		21		21		21		746	23		25	177		28			186		
Renovering af beboerrum					0																183											
Løbende vedl. af fælleshus			14			15					18		19		21		21		21			23					28			30		
Renovering af toilet, fælleslokale					20																									41		
Udskiftning af sanitet, fælleslokale					18																									38		
Udskiftning af hårde hvidevarer, fælleslokale					9																											
Udskiftning af inventar, fælles- og billardrum					98																				177							
Renovering af bestyrelses lokale					52																											
Udskiftning af sanitet, kælder					37																										76	
Renovering af fælleslokale					235																366											
4.5 Kælderrum og -gange			27			29			32	2.017		-0			0						2.711	45		50	2.168		54			3.702		
Renovering af kælder										2.017																				3.643		
Løbende vedl. af kælder			27			29			32	2.017		-0			0						2.711	45		50			54			59		
Udskiftning af indvendige døre, kælder																																
Renovering af pulterum																									1.697							
Renovering af krybekælder																									471							
Bygning, tekniske anlæg/installationer																																
5.1 Faldstammer, brønde og pumpeanlæg	13	13	13	14	14	15	15	15	16	16	17	17	18	18	19	20	20	21	21	21	10.977	-0	0	-0	0	0	26	27	28	29	30	30
Udskiftning af faldstammer																					10.977											
Løbende vedl. af faldstammer	13	13	13	14	14	15	15	15	16	16	17	17	18	18	19	20	20	21	21	21	-0	-0	0	0	0	26	27	28	29	30	30	
5.2 Belysningsanlæg	17	18	19	19	20	20	21	21	22	159	23	79	25	26	26	27	28	29	30	30	214	32	32	33	34	35	37	38	595	1.233	41	42
Løbende udsk. af belysning, lejemål	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22	22	23	24	25	25	26	27	28	28	29	30	31	32	33	34	
Udskiftning af belysning, opgange																																
Løbende vedl. af belysning, fællesarealer	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	
Udskiftning af belysning, kælder																																
Udskiftning af belysning, loftsrum																																
Udskiftning af belysning, fællesvaskeri										136											183											
Lamper over kældertrapper og skralderum												55																				
5.3 Elinstallationer	503	467	481	495	510	526	541	486	501	516	531	547	564	581	598	616	635	654	673	693	714	736	758	781	804	828	853	878	905	932	960	
Løbende jording af el.	108	92	61	63	65	67	69																									
Udskiftning af elinstallationer, fællesområder	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Løbende vedl. af elinstallationer, fællesområder	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Udskiftning af el installationer ved fraflytning	392	392	416	430	443	457	470	484	499	514	529	545	562	578	595	614	632	651	671	691	711	733	755	777	801	825	850	875	901	928	956	
5.4 Vandinstallationer	73	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	32	33	34	35	36	38	39	40	40	17.379	0	-0	0	0	0	49	50	52	773	55	57
Udskiftning af brugsvandsinstallationer																					17.379											
Løbende vedl. af brugsvandsinstallationer	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	32	33	34	35	36	38	39	40	40	0	0	0	0	0	49	50	52	53	55	57	
Lagour afkalkningsanlæg																																
Forundersøgelse vand og vask på toiletter	89																															
5.5 Varme- og radiatorer	18.331	21	21	22	23	93	35	53	37	38	2.724	40	42	43	44	139	47	48	50	51	527	54	83	58	59	187	63	65	67	69	709	
Udskiftning af radiatorer	17.949										2.332																					
Renovering af varmerum	100																															
Energmærke						69																										
Servicekontrakt CTS	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22	22	23	24	25	25	26	27	28	28	29	30	31	
CTS, oparadning	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	11	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	
Løbende vedligehold af CTS system	0	0	-0	-0	0	-0	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	15	15	15	16	16	17	17	18	18	19	20	20	21	21	22	
Løbende vedl. af radiatorer	0																															