



# Brutto DV-skema for afdeling 5

Godkendt forrige år Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2025

Tekst	(alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	
Udskiftning af tagvinduer																																738	
Løbende vedl. af vinduer og vinduespartier			60	62	63	65	67	69	71	73	76	78	80	83	85	88	90	93	96	99	102	105	108	111	114	118	121	125	129	133	137	141	
<b>2.9 Porte</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>7</b>	<b>7</b>	<b>7</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>8</b>	<b>8</b>	<b>8</b>	<b>9</b>	<b>9</b>	<b>9</b>	<b>9</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>11</b>	<b>11</b>	<b>11</b>	<b>82</b>	<b>12</b>	<b>12</b>	<b>13</b>	<b>13</b>	
Udskiftning af porte																																71	
Løbende vedligehold af porte	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	11	12	12	13	13	
<b>Bygning, bolig indvendig</b>																																	
<b>3.1 Gulve, væg og loft</b>	<b>3.218</b>	<b>804</b>	<b>906</b>	<b>934</b>	<b>1.018</b>	<b>991</b>	<b>1.020</b>	<b>1.051</b>	<b>1.082</b>	<b>1.115</b>	<b>1.148</b>	<b>1.189</b>	<b>1.147</b>	<b>1.181</b>	<b>1.217</b>	<b>1.253</b>	<b>1.291</b>	<b>1.330</b>	<b>1.370</b>	<b>1.411</b>	<b>1.453</b>	<b>1.598</b>	<b>1.541</b>	<b>1.588</b>	<b>1.635</b>	<b>1.684</b>	<b>1.735</b>	<b>1.787</b>	<b>1.841</b>	<b>1.896</b>	<b>1.953</b>		
Løbende vedl. og udsk. af gulve	277	285																															
Løbende udsk. af lister, indfatninger mv.	65	67	69	71	73	76	78	80	83	85	88	90	93	96	99	102	105	108	111	114	118	121	125	129	133	137	141	145	149	154	158		
Løbende vedl. af badeværelser	111	114	118	121	125	129	133	137	141	145	149	154	158	163	168	173	178	184	189	195	201	207	213	219	226	233	240	247	254	262	270		
Løbende udsk. af lofter	22	22	23	24	24	25	26	27	28	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	42	43	44	46	47	48	50	51	53		
Etablering af 2 badeværelser.	2.717																																
Renovering af erhvervslejemål		56											76										102										
Løbende rep. efter skimmelsager	26	27	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	43	44	45	47	48	49	51	52	54	56	57	59	61	63		
5 års gennemgang - Renovering af badeværelser					56																												
Erhvervslokaler istandsættelse		26	27	27	28	29	30	31	32	33	34																						
istandsættelses af erhvervslokaler		26	27	27	28	29	30	31	32	33	34																						
Løbende vedligehold af overflader	52	53	55	56	58	60	61	63	65	67	69	71	73	76	78	80	83	85	88	90	93	96	99	102	105	108	111	114	118	121	123		
Lbn. renovering af badeværelser	129	323	333	343	353	364	374	386	397	409	421	434	447	461	474	489	503	518	534	550	566	583	601	619	637	657	676	697	717	739			
Løbende vedl. og udsk. af gulve		240	247	255	262	270	278	287	295	304	313	323	332	342	352	363	374	385	397	409	421	433	446	460	474	488	503	518	533	549			
<b>3.2 Sanitet</b>	<b>165</b>	<b>170</b>	<b>134</b>	<b>138</b>	<b>142</b>	<b>146</b>	<b>151</b>	<b>155</b>	<b>160</b>	<b>165</b>	<b>170</b>	<b>175</b>	<b>180</b>	<b>185</b>	<b>191</b>	<b>197</b>	<b>202</b>	<b>209</b>	<b>215</b>	<b>221</b>	<b>228</b>	<b>235</b>	<b>242</b>	<b>249</b>	<b>257</b>	<b>264</b>	<b>272</b>	<b>280</b>	<b>289</b>	<b>297</b>	<b>306</b>		
Løbende udsk. af toiletter	51	52	54	55	57	59	61	62	64	66	68	70	72	75	77	79	81	84	86	89	92	94	97	100	103	106	110	113	116	120	123		
Løbende udsk. af håndvask inkl. armatur	76	78																															
Løbende udsk. af håndvask inkl. armatur			50	52	53	55	56	58	60	61	63	65	67	69	71	73	76	78	80	83	85	88	90	93	96	99	102	105	108	111	114		
Løbende udsk. af bruserarmaturer	38	39																															
Løbende udsk. af bruserarmaturer			30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	42	43	44	45	47	48	50	51	53	54	56	57	59	61	63	65	67	69		
<b>3.3 Komfur og emhætte</b>	<b>80</b>	<b>69</b>	<b>71</b>	<b>73</b>	<b>76</b>	<b>78</b>	<b>80</b>	<b>83</b>	<b>85</b>	<b>88</b>	<b>90</b>	<b>93</b>	<b>96</b>	<b>99</b>	<b>102</b>	<b>105</b>	<b>108</b>	<b>111</b>	<b>114</b>	<b>118</b>	<b>121</b>	<b>125</b>	<b>129</b>	<b>133</b>	<b>137</b>	<b>141</b>	<b>145</b>	<b>149</b>	<b>154</b>	<b>158</b>	<b>163</b>		
Komfur - Løbende	69	58	60	61	63	65	67	69	71	73	76	78	80	83	85	88	90	93	96	99	102	105	108	111	114	118	121	125	129	133	137		
Lbn. udskiftning af emhætter	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27		
<b>3.4 Kølfrys</b>																																	
<b>3.5 Øvrige hvidevarer</b>																																	
<b>3.6 Inventar</b>	<b>44</b>	<b>205</b>	<b>376</b>	<b>387</b>	<b>399</b>	<b>411</b>	<b>423</b>	<b>436</b>	<b>449</b>	<b>462</b>	<b>476</b>	<b>490</b>	<b>505</b>	<b>520</b>	<b>536</b>	<b>552</b>	<b>568</b>	<b>585</b>	<b>603</b>	<b>621</b>	<b>640</b>	<b>659</b>	<b>679</b>	<b>699</b>	<b>720</b>	<b>741</b>	<b>764</b>	<b>787</b>	<b>810</b>	<b>835</b>	<b>860</b>		
Løbende vedl. af køkkener inkl. vask og armatur	44	46	47	49	50	52	53	55	56	58	60	62	63	65	67	69	71	73	76	78	80	83	85	88	90	93	96	99	102	105	108		
Lbn. renovering af køkkener		159	329	338	349	359	370	381	392	404	416	429	442	455	468	483	497	512	527	543	559	576	593	611	630	648	668	688	709	730	752		
<b>Bygning, fælles indvendig</b>																																	
<b>4.1 Trappeopgange</b>	<b>4.661</b>	<b>39</b>	<b>40</b>	<b>41</b>	<b>43</b>	<b>44</b>	<b>45</b>	<b>47</b>	<b>48</b>	<b>49</b>	<b>51</b>	<b>52</b>	<b>54</b>	<b>4.684</b>	<b>57</b>	<b>59</b>	<b>61</b>	<b>63</b>	<b>64</b>	<b>66</b>	<b>68</b>	<b>70</b>	<b>72</b>	<b>75</b>	<b>77</b>	<b>79</b>	<b>82</b>	<b>84</b>	<b>18.833</b>	<b>89</b>	<b>92</b>		
Renovering af trapper inkl. værn, fortrapper	188																																
Renovering af fortrapper	864													2.314																			
Renovering af trapper inkl. værn, bagtrapper	2.124																																
Renovering af bagtrapper	1.485													2.314																			
Løbende vedl. af for- og bagtrapper		39	40	41	43	44	45	47	48	49	51	52	54	56	57	59	61	63	64	66	68	70	72	75	77	79	82	84	87	89	92		
<b>4.2 Elevatorer</b>																																	
<b>4.3 Postkasser</b>	<b>5</b>			<b>5</b>				<b>6</b>			<b>6</b>			<b>7</b>			<b>996</b>		<b>8</b>			<b>9</b>			<b>10</b>			<b>11</b>			<b>12</b>		
Udskiftning af postkasser																	989																
Løbende vedl. af postkasser	5			5				6			6			7					8			9			10			11			12		
<b>4.4 Fælleshus og -faciliteter</b>	<b>14</b>	<b>41</b>	<b>16</b>			<b>727</b>	<b>17</b>	<b>19</b>		<b>19</b>		<b>20</b>	<b>58</b>		<b>517</b>	<b>24</b>		<b>27</b>		<b>29</b>	<b>1.042</b>				<b>29</b>	<b>1.042</b>	<b>32</b>			<b>35</b>			

Brutto DV-skema for afdeling 5

Godkendt forrige år Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2025

Tekst	(alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	
CTS, opgradering af CTS system										26															40								
Servicekontrakt CTS		19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	43	44	45	
Løbende vedligehold af CTS system		10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22	23	23	
Udskiftning af varmemålere							435										585										786						
Servicekontrakt pumper		5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	8	8	8	8	8	8	9	9	9	10	10	10	11	11	11		
Løbende vedl. af radiatorsystem		10	10	10	11	11	11	12	12	13	13	13	14	14	15	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22	23	23	24	
Forundersøgelse radiator		79																															
renovering af varmeanlægget										20.965																							
<b>5.6 Fællesvaskeri</b>			108	111	115	118	122	125	194	133	137	141	145	150	154	159	199	168	174	179	184	190	195	201	207	213	220	226	350	240	247	255	
Fællesvaskeri Toiletter vaskerier renoveres									65																							117	
Udskiftning af sæbedosering, fællesvaskeri																	35																
Løbende udskiftning af vaskemaskiner			68	70	72	74	77	79	81	84	86	89	91	94	97	100	103	106	109	112	116	119	123	126	130	134	138	142	147	151	156	160	
Løbende udskiftning af tørretumbler			28	29	30	30	31	32	33	34	35	36	37	38	40	41	42	43	45	46	47	49	50	52	53	55	57	58	60	62	64	66	
Løbende udskiftning af strygeruller			12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	23	23	24	24	25	26	27	28	29	29	
<b>5.7 Ventilationsanlæg</b>		551	52	53	55	57	418	60	62	64	66	1.594	70	72	74	76	561	81	83	86	88	996	94	96	99	102	755	109	112	115	119	2.879	
Løbende udskiftning af ventilationsmotorer		16	17	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	32	33	34	35	36	38	39	40	
Rensning af ventilationskanaler		310					359					417					483					560					649				753		
Servicekontrakt ventilationsanlæg		31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	43	44	45	47	48	49	51	52	54	56	57	59	61	63	64	66	68	70	72	75	
Indregulering af ventilationsanlæg 39 stk.		191										257										345									464		
Udskiftning af udluftningsventiler, køkkener												853																				1.541	
Løbende vedl. af udluftningsventiler, køkkener		3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	
<b>5.8 Brandanlæg og -alarmer</b>										134										181											243		
Udskiftning af røgmeldere i opgange										134										181											243		
<b>5.9 Porttelefon og låsesystem</b>		8	9	9	9	9	1.380	10	10	11	11	11	12	12	12	13	188	13	14	14	15	1.162	16	16	17	17	2.492	18	19	19	20	20	
Udskiftning af porttelefoner							1.370																				2.474						
Løbende vedl. af porttelefoner, adk og låsesystem		8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	
Udskiftning af adk																	175																
Udskiftning af låsesystem																						1.146											
<b>5.10 Solceller</b>																																	
<b>5.11 IT, video og netværk</b>		40	42	43	44	45	142	48	50	51	53	54	56	57	180	61	63	65	67	69	71	73	228	77	80	82	84	87	90	92	289	98	
Udskiftning af netværk							96								121							153									194		
Løbende vedligehold af netværk		11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	
Servicekontrakt netværk		30	31	32	32	33	34	35	37	38	39	40	41	42	44	45	46	48	49	51	52	54	55	57	59	60	62	64	66	68	70	72	
<b>Materiel</b>																																	
<b>6.1 Maskiner, plæneklippere og tilbehør</b>		37	49	56	58	60	61	63	65	67	69	71	73	76	78	80	83	85	88	90	93	96	99	102	105	108	111	114	118	121	125	129	
Maskiner, afskrivninger		24	25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	42	43	44	46	47	49	50	52	53	55	56	58	
Vinterfjeneste maskine		13																															
Vinterfjeneste maskine			24	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	42	43	44	45	47	48	50	51	53	54	56	57	59	61	63	65	67	69	71	
<b>Arets forbrug</b>		12.425	6.402	2.531	2.622	16.175	7.796	2.814	3.102	23.956	5.362	14.529	3.258	18.087	8.569	3.257	8.832	3.549	6.596	4.017	5.811	28.332	7.886	4.359	4.351	4.581	41.504	24.063	26.134	23.900	6.270	27.133	
Henlæggelser		5.725	6.457	6.650	6.850	7.055	7.267	7.485	7.710	7.941	8.179	8.425	8.677	8.938	9.206	9.482	9.766	10.059	10.361	10.672	10.992	11.322	11.662	12.011	12.372	12.743	13.125	13.519	13.925	14.342	14.773	15.216	
Henlæggelser ekstraordinær			200																														
LBF egen trækingsret, trapperenovering		2.200																															
LBF egen trækingsret, omfugning facader					5.500																												
LBF egen trækingsret, udsd. radiatorsystem										3.200																							
Kreditforeningslån, renovering varmeanlæg										2.000																							
Kreditforeningslån, gårdsanering incl. kloak														5.000																			
Kreditforeningslån, vinduer																												15.000	12.000				
Kreditforeningslån, entredøre												2.500																					
Kreditforeningslån, tag/kviste m.v.																																20.000	
<b>Saldo pr. 31/12</b>		10.902	6.402	6.657	10.776	15.004	11.384	10.856	15.527	20.135	9.320	12.137	8.532	13.952	9.803	10.439	16.665	17.599	24.109	27.875	34.529	39.711	22.701	26.477	34.129	42.150	50.312	21.933	26.389	26.179	16.622	25.125	33.207