

Vedligeholdelsesplan 30 år for afd. 16

Godkendt forrige år Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2027

Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	
Terræn																																
1.1 Belægning	12	13	13	13	14	629	15	15	15	16	16	17	17	18	18	705	20	20	21	21	22	23	23	24	25	874	26	27	28	29	30	
Udskiftning af belægning på privat fællesvej																																
Udskiftning af belægninger på 3 stier																686																
Løbende udskiftning af belægninger til indgange	12	13	13	13	14	14	15	15	15	16	16	17	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	25	26	27	28	29	30	
Udsk og rep. af belægninger terrasser/indkørsel						615																										
1.2 Parkering og garager	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22	23	23	24	25	
Løbende udskiftning af carporte	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22	23	23	24	25	
1.3 Kloakledninger, brønde og riste	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	11	12	12	13	13	13	14	14	15	
Løbende rep og rensning af kloakledning	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	11	12	12	13	13	13	14	14	15	
1.4 Forsyningsledninger i terræn														292													1.055					
Udskiftning af vandstik på Blykobbvej														292													1.055					
Udskiftning af vandstik på Hæmmerhusvej																																
1.5 Udvendig belysning			81																				146									
Udskiftning af udv. belysning, vægarmaturer			81																				146									
1.9 Skure og hegn	5	5	5	5	6	6	6	22	6	7	7	7	7	7	8	8	8	29	9	9	9	9	10	10	10	10	11	39	11	12	12	
Udskiftning af skure								16										21														
Løbende vedl af havelåger	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12		
1.10 Beplantning	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	
Løbende udskiftning af hækplanter	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	
Bygning, klimaskærm																																
2.1 Fundament og lyskasser	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	
Tætning af sokler	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	
2.2 Facade	18	19	19	663	682	703	724	746	2.788	791	815	839	1.038	382	394	29	29	30	31	1.365	33	34	35	36	37	38	39	41	42	43	44	
Udskiftning af havelåger																																
Omfugning af teglfacade				264	272	280	289	298	306	316	325	335	345	355	366																	
Løbende vedligehold af udestuer	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	11	12	12	13	13	13	14	14	15	
Udskiftning af gavbektledning									2.020																							
Udskiftning af udestuer																																
Løbende udskiftning af sølbænke og fuger	8	8	8	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	
Indkøb af maling til udv. træværk	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	8	9	9	9	10	10	10	10	
Nye murbinder i murværk				378	390	401	413	426	439	452	465	479	494																			
2.3 Tag og kviste	26	26	27	28	371	30	31	31	32	33	34	35	36	38	499	40	41	42	43	578	46	48	49	50	670	53	55	57	58	777	62	
Udskiftning af tagbelægning																																
Maling udhæng, vindskeder og sternbrædder					342					0					460						533			618						716		
Løbende udskiftning af tagsten	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	15	15	16	16	16	17	17	
Algebehandling af tage	19	19	20	20	21	22	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	44	45	
2.4 Tagrender og nedløb	34	3	3	3	3	40	3	539	4	4	46	4	4	4	4	53	5	5	5	5	62	5	5	6	6	71	6	6	6	7	83	
Rensning af tagrender	31					36					42				49						57					66					76	
Udskiftning af tagrender på udhæng																																
Rensning af regnvands brønde	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	
Udskiftning af tagrender og nedløb på husene								535																								
2.6 Udvendige trapper og ramper	56	58	59	61	840	65	67	69	71	73	75	77	80	82	85	87	90	92	95	98	101	104	107	110	114	117	121	124	128	992	136	
Renovering af kældertrapper					777																											
Løbende renovering af trapper	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	13	13	14	14	15	15	16	16	16	17	17		
Nye gelændere på kældertrapper																															430	
Nye gelændere på hovedtrapper																															430	
SK. Udskiftning af fliser på hovedtrappe	49	50	52	53	55	57	58	60	62	64	66	68	70	72	74	76	78	81	83	86	88	91	94	96	99	102	105	108	112	115	118	
2.7 Døre	3	3	3	3	98	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	2.121	6	6	6	
Udskiftning af terrassedøre					96																											
Udskiftning af yderdøre																															2.115	
Løbende vedl af døre udvendig	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	
2.8 Vinduer	8	63	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	359	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	3.148	19	19	20	21	

