



1. juli 2024

Referat fra konstituerende bestyrelsesmøde Onsdag den 19. juni 2024 kl. 19.00 på Langelandsgade 50

Deltagere

Formand	Mette Hvid Johannesen
Bestyrelsesmedlem	Randi Rædkjær
Bestyrelsesmedlem	Astrid Bro Frederiksen
Bestyrelsesmedlem	Per Ohms
Bestyrelsesmedlem	Thomas Kruuse-Andersen
Bestyrelsesmedlem	Mette Petersen
Bestyrelsesmedlem	Kristine Flensted Nielsen
Direktør	Morten Homann
Sekretær	Katrine Just

1. Godkendelse af dagsorden

Organisationsbestyrelsen godkendte dagsordenen for mødet.

2. Revisionsprotokol

Der foreligger ingen nye protokollater fra revisor, men protokollen var til bestyrelsens gennemsyn.

3. Præsentation af Clemens Advokater

Partner Søren Hammer Westmark, advokat (H), præsenterede kort Clemens Advokater for organisationsbestyrelsen.

4. Forretningsorden

Morten Homann eftersender kodeks for, hvordan organisationsbestyrelsen skal samarbejde.

Organisationsbestyrelsens godkendte forretningsordenen.

Per Ohms påpegede en uoverensstemmelse imellem forretningsordenen og den tidligere besluttede ændring i direktørkontrakten om ansættelse og afskedigelse af

ledende medarbejdere. Morten Homann justerer forretningsordenen til på dette punkt og eftersender den til bestyrelsens godkendelse pr. mail.

5. Tegningsberetning

Organisationsbestyrelsen godkendte AAB's tegningsregler.

6. Konstituering

Organisationsbestyrelsen foretog sine konstitueringer.

Næste år indgår konstitueringer til foreningen Det Boligsociale Fællessekretariat i oversigten.

Konstituering	Hidtidig konstituering	Foreslået konstituering
Forretningsudvalget	Mette Hvid Johannesen, Randi Rædkjær (næstformand) og Thomas Kalmar Poulsen	Mette Hvid Johannesen, Randi Rædkjær (næstformand) og Per Ohms
BL kredsrepræsentanter	Mette Hvid Johannesen og Randi Rædkjær (suppleanter Astrid Bro Frederiksen og Thomas Kalmar Poulsen)	Følger BL's valgperioder – valg 2024 Suppleant: Mette Petersen afløser Thomas Kalmar Poulsen
AARHUSboligs bestyrelse	Mette Hvid Johannesen	Mette Hvid Johannesen
AARHUSboligs repræsentantskab	Peter Kragballe, Astrid Bro Frederiksen og Mette Hvid Johannesen	Kristine Flensted Nielsen, Astrid Bro Frederiksen og Mette Hvid Johannesen
Varmecentralen Århus Vest	Mette Hvid Johannesen	Mette Hvid Johannesen
Det boligsociale fællessekretariat		Mette Hvid Johannesen Randi Rædkjær

Bestyrelsesmedlem	Nuværende afdelinger	Foreslåede afdelinger
Astrid Bro Frederiksen	01 Villabyen Skovbakken 02 Nordre Bydel I 03 Nordre Bydel II 04 Skovkanten 13 Riisvangen III 16 Charlottehøj 37 Herredsvang 50 Godsbanekollegiet 67 Risskov Brynet 73 Volden 75 Havnen	01 Villabyen Skovbakken 02 Nordre Bydel I 03 Nordre Bydel II 04 Skovkanten 13 Riisvangen III 16 Charlottehøj 37 Herredsvang 50 Godsbanekollegiet 67 Risskov Brynet 73 Volden 75 Havnen

Bestyrelsesmedlem	Nuværende afdelinger	Foreslåede afdelinger
Randi Rædkjær	10 Skovfaldet 36 Abildgade 40 Veri I 41 Veri II 61 Skovkollegiet 62 Hasle-Bo 64 Ved Skoven 65 Æblelunden 66 Skæring Bæk 71 Nykersvej	10 Skovfaldet 36 Abildgade 40 Veri I 41 Veri II 61 Skovkollegiet 62 Hasle-Bo 64 Ved Skoven 65 Æblelunden 66 Skæring Bæk 71 Nykersvej
Per Ohms	14 Rytterparken 17 Vorrevangen I 18 Vorrevangen II 19 Vorrevangsparken 20 Niels Ebbesens Gård 33 Præstehaven 34 Mølleparken 47 Egå II 54 Grønningen 59 Spongparken	14 Rytterparken 17 Vorrevangen I 18 Vorrevangen II 19 Vorrevangsparken 20 Niels Ebbesens Gård 33 Præstehaven 34 Mølleparken 47 Egå II 54 Grønningen 59 Spongparken
Thomas Kruise-Andersen	21 Langenæs I 22 Langenæs II 23 Kridthøjparken 28 Rundhøj 29 Højhus Langenæs 31 Postgården 52 Skådeparken 53 Byshøjen 56 Nøddeskrænten 58 Roukær	21 Langenæs I 22 Langenæs II 23 Kridthøjparken 28 Rundhøj 29 Højhus Langenæs 31 Postgården 52 Skådeparken 53 Byshøjen 56 Nøddeskrænten 58 Roukær
Kristine Flensted Nielsen	05 Teglgården 06 Ingerslevsgaard 07 Ringkøbingvej 09 Viborggården 11 Riisvangen I 15 Skovvangsparken 25 Klostervangen 60 Frederiksbjerg-Bo 72 Nygade 74 Nørreport	05 Teglgården 06 Ingerslevsgaard 07 Ringkøbingvej 09 Viborggården 11 Riisvangen I 15 Skovvangsparken 25 Klostervangen 60 Frederiksbjerg-Bo 72 Nygade 74 Nørreport
Mette Petersen	08 Marselisgården 12 Riisvangen II 24 Skovgårdsparken 26 Egå I 30 Frydenlund 32 Abildhaven 35 Trillegården 38 Sandkåsparken 39 Sandkåsparken II 48 Brohaven	08 Marselisgården 12 Riisvangen II 24 Skovgårdsparken 26 Egå I 30 Frydenlund 32 Abildhaven 35 Trillegården 38 Sandkåsparken 39 Sandkåsparken II 48 Brohaven

7. Mødeplan

Mødeplanen var til organisationsbestyrelsens orientering.

8. Eventuelt

9. Bestyrelsens kvarter