

Brutto DV-skema for afdeling 41

Godkendt forrige år Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2025

Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	
Terræn																																
1.1 Belægning	28	10	10	10	10	11	1.839	11	12	12	12	13	13	14	14	2.633	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	
Renovering af belægninger, veje							1.828																									
Løbende vedl. af belægninger	28																															
Udskiftning af belægninger, stier																1.339																
Renovering af terræntrapper																184																
Renovering af støtte- og havemure																980																
Renovering af belægninger, terrasser																116																
Løbende vedl. af belægninger		10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	
1.2 Parkering og garager									410																639							
Renovering af carporte									410																639							
1.3 Kloakledninger, brønde og riste	7	7	7	8	8	1.049	5	5	5	5	9	10	10	10	11	11	11	12	1.763	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	
Kloakker renoveres																				1.751												
Renovering af drænelledninger						1.044																										
Løbende vedl. af drænelledninger	3	3	3	3	3						4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	
Løbende vedl. af kloak	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	
1.4 Forsyningsledninger i terræn																																
1.5 Udvendig belysning											253																					
Udskiftning af udv. belysning											253																					
1.6 Affaldshåndtering	272	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	1.020	12	12	12	13	2.656	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	
Renovering af affaldsskakte																					2.643											
Løbende vedl. af affaldshåndtering	22																															
Renovering af storskraldplads og skur																1.008																
Nedgravede Affaldscontainere	250																															
Løbende vedl. af affaldshåndtering		7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	
1.7 Inventar og udsmykning udearealer		30	30	30	30	30	30	30	30	30	423	30	30	30	30	48	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	740
Udskiftning af borde og bænke											178																				322	
Udskiftning af flagstang																18																
Udskiftning af cykelstativer											182																				328	
Udskiftning af sportspladsudstyr											33																				60	
Have/Legeplads til brug af bestyreren		30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	
1.8 Legeplads	11	11	11	12	12	12	13	13	13	545	14	15	15	16	16	16	17	17	18	19	19	20	20	21	849	22	23	23	24	25	26	
Legeplads										531															827							
Inspektion af legeplads	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	6		
Løbende vedl. af legeplads	8	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	
1.9 Skure og hegn	43					50					58					252					78										105	
Udskiftning af hegn																184																
Maling af hegn	43					50					58					68					78										105	
1.10 Beplantning	11	15	19	146	150	155	159	164	169	174	180	185	190	196	202	208	214	221	227	234	241	248	256	264	272	280	288	297	306	315	324	
Renovering af haveanlæg	8	12	16	143	147	151	156	160	165	170	175	181	186	192	197	203	209	216	222	229	236	243	250	258	265	273	281	290	299	307	317	
Løbende vedl. af grønne områder	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	8		
Bygning, klimaskærm																																
2.1 Fundament og lyskasser	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Renovering af sokler																					325											
Løbende vedl. af sokler	2																															
Løbende vedl. af sokler		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
2.2 Facade	93	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	42	43	44	46	47	48	50	51	53	55	56	58	60	61	63	65	67	69	71	26.054	
Omfugning af facade, tegl																																
Løbende vedl. af facader	93																															
Udskiftning af facade, alu																															25.980	
Løbende vedl. af facader		31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	42	43	44	46	47	48	50	51	53	55	56	58	60	61	63	65	67	69	71	73	
2.3 Tag og kviste	27	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	5.712	21	22	22	23	24	24	25	26	27	27	
Servicekontrakt faldsikring	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	8	8	8	8	9		
Udskiftning af tag, pap																					5.692											
Løbende vedl. af tag, pap	24																															
Løbende vedl. af tag, pap		8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12</																

Brutto DV-skema for afdeling 41

Godkendt forrige år Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2025

Tekst	(alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054		
2.8 Vinduer		224	75	77	80	82	15.663	87	90	92	95	98	101	104	107	110	14.106	117	120	124	128	132	135	140	144	148	152	157	162	167	172	177		
Udskiftning af vinduer, lejemål							14.655																											
Løbende vedl. af vinduer		224																																
Udskiftning af kældervinduer							924																											
Udskiftning af vinduer, opgange og elevatortårn																	9.259																	
Udskiftning af vinduer, vindfang																	4.734																	
Løbende vedl. af vinduer			75	77	80	82	84	87	90	92	95	98	101	104	107	110	113	117	120	124	128	132	135	140	144	148	152	157	162	167	172	177		
2.9 Porte																	26					203												
Udskiftning af port																	26																	
Udskiftning af porte, ved affaldsskakte																						203												
Bygning, bolig indvendig																																		
3.1 Gulve, væg og loft		312	591	468	482	496	511	526	542	558	575	593	610	629	647	667	657	676	697	751	773	796	820	845	870	896	923	951	979	1.009	1.039	1.070		
Løbende vedl. af gulve		182																																
Løbende vedl. af lister, indfatninger mv.		20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	31	32	33	34	35	36	38	39	40	41	42	44	45	46	48		
Løbende vedl. af badeværelser		19	20	21	21	22	22	23	24	25	25	26	27	28	29	30	31	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	42	43	44	46	47		
Løbende vedl. af betonlofter		16																																
Løbende rep. efter skimmelsager		72	74	76	79	81	84	86	89	91	94	97	100	103	106	109	112	116	119	123	126	130	134	138	142	147	151	155	160	165	170	175		
Servicekontrakt rottebekæmpelse		4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	7	8	8	8	8	8	9		
Løbende vedl. af overflader, lofter og vægge		103	106	109	113	116	119	123	127	130	134	138	143	147	151	156	160	165	170	175	181	186	192	197	203	209	216	222	229	236	243	243		
årlig udskiftning på bad 5 stk.		126	130	134	138	142	146	150	155	160	164	169	174	180	185	191	196	202	208	215	221	228	234	241	249	256	264	272	280	288	297			
årlig udskiftning af wc		107	110	114	117	120	124	128	132	136	140	144	148	153	157	162	167	172	177	182	188	193	199	205	211	218	224	231	238	245	252			
løbende vedligehold af gulve		137																																
3.2 Sanitet		118	114	117	121	124	128	132	136	140	144	149	153	158	162	167	172	177	183	188	194	200	206	212	218	225	231	238	246	253	261	268		
Løbende udsk. af toiletter		31																																
Løbende udsk. af håndvask inkl. armatur		87	90	93	95	98	101	104	107	111	114	117	121	124	128	132	136	140	144	149	153	158	162	167	172	177	183	188	194	200	206	212		
løbende udskiftning af toiletter		24	25	25	26	27	28	29	30	30	31	32	33	33	34	35	36	37	39	40	41	42	43	45	46	47	49	50	52	53	55	57		
3.3 Komfur og emhætte		160	165	170	175	180	185	191	197	203	209	215	221	228	235	242	249	257	264	272	280	289	297	306	316	325	335	345	355	366	377	388		
Løbende udskiftning af emhætter		5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	8	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	11		
Løbende udskiftning af køl/Frys		79	81	84	86	89	91	94	97	100	103	106	109	112	116	119	123	126	130	134	138	142	147	151	155	160	165	170	175	180	186	191		
Løbende udskiftning af komfurer		76	79	81	83	86	89	91	94	97	100	103	106	109	112	116	119	123	126	130	134	138	142	146	151	155	160	165	170	175	180	185		
3.4 Kølfrys																																		
3.5 Øvrige hvidevarer																																		
3.6 Inventar		158	702	724	745	768	791	814	839	864	890	856	882	908	935	963	1.063	1.094	1.127	1.161	1.196	1.232	1.269	1.307	1.346	1.386	1.428	1.471	1.515	1.560	1.607	1.655		
Løbende vedl. af køkkener inkl. vask og armatur		45	46	48	49	51	52	54	55	57	59						70	72	75	77	79	81	84	86	89	92	94	97	100	103	106	109		
Løbende udsk. af indvendige døre, lejemål		87	89	92	95	98	100	103	107	110	113	116	120	124	127	131	135	139	143	148	152	157	161	166	171	176	181	187	193	198	204	210		
Løbende udsk. af entre- og garderober		26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	42	43	44	45	47	48	50	51	53	54	56	58	59	61	63			
køkkener pr på 10 stk.			540	556	573	590	608	626	645	664	684	705	726	747	770	793	817	841	867	893	919	947	975	1.005	1.035	1.066	1.098	1.131	1.165	1.199	1.235	1.273		
Bygning, fælles indvendig																																		
4.1 Trappeopgange		7	7	604	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	2.430	11	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16			
Renovering af trapper inkl. værn, opgange																			1.488															
Løbende vedl. af trappeopgange		7	7		7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11		11	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16			
Renovering af opgange				597															930															
4.2 Elevatorer		2.683	208	214	221	227	234	241	249	256	3.601	272	280	288	297	306	315	324	334	344	4.840	365	376	387	399	411	423	436	449	462	6.505	491		
Elevatore		2.481									3.338										4.486													
Elevatore		130	134	138	143	147	151	156	160	165	170	175	181	186	192	197	203	209	216	222	229	236	243	250	258	265	273	281	290	299	307	317		
Servicekontrakt elevatorer		72	74	76	78	81	83	86	88	91	93	96	99	102	105	108	112	115	118	122	126	129	133	137	141	146	150	155	159	164	169	174		
4.3 Postkasser		3	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	23	24			
Udskiftning af postkasser																																		

Brutto DV-skema for afdeling 41

Godkendt forrige år Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2025

Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	
5.5 Varmeanlæg og radiatorer	17	89	18	19	19	20	21	21	22	468	23	120	25	25	26	27	28	29	29	30	31	161	33	34	35	751	37	38	39	41	42	
Energimærkning		71										96										129										
Servicekontrakt CTS	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	7	7	7		
Løbende vedligehold af CTS system	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	6	6		
Udskiftning af energimålere										446																715						
Løbende vedl. af radiatorsystem	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	28	29		
5.6 Fællesvaskeri	320	2.240				13				159	590					151							841		248	24						
Fællesvaskeri Vaskemaskiner	320										590												841									
Udskiftning af 4 tumblere i fællesvaskeri				204															318													
Udskiftning af 2 strygeruller i fællesvaskeri										159															248							
Udskiftning af betalingspanel, fællesvaskeri						13																				24						
Renovering af fællesvaskeri															151																	
fælles rum i kælder		2.240																														
5.7 Ventilationsanlæg	6	7	2.061	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	
Udskiftning af ventilationsanlæg			2.054																													
Løbende vedl. af ventilationsanlæg	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	
5.8 Brandanlæg og -alarmer	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	
Arlig tjek af brand	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	
5.9 Porttelefon og låsesystem	113	5	5	6	6	423	6	6	6	7	7	7	7	7	605	8	1.032	8	9	9	9	9	10	10	10	765	11	11	12	12	12	
Porttelefoner renoveres/udskiftes																																
Udskiftning af låsesystemer															598																	
Udskiftning af adk						418																					754					
Løbende vedl. af porttelefoner og låsesystemer	113	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	
5.10 Solceller	7	57	190	7	8	8	8	8	9	3.218	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	13	13	13	14	14	14	15	409	5.812	16	
Løbende vedligehold af solcelleanlæg	7	57	7	7	8	8	8	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	13	13	13	14	14	14	15	15	16	16	16	
Udskiftning af solceller										3.209																						
Udskiftning af inverter			183												268													394				
5.11 IT, video og netværk	255	97	99	102	106	159	149	115	119	122	126	130	363	246	262	146	150	155	160	164	225	255	180	185	518	196	202	277	214	510	228	
Udskiftning af videoovervågning	161												230													328						
Løbende vedligehold af videoovervågning	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	28	29	29	
Servicekontrakt videoovervågning	41	42	43	44	46	47	48	50	51	53	55	56	58	60	61	63	65	67	69	71	73	76	78	80	83	85	88	90	93	96	99	
Udskiftning af netværk						50									63							80										
Løbende vedligehold af netværk	8	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	13	13	14	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	
Servicekontrakt netværk	33	34	35	36	37	38	39	41	42	43	44	46	47	48	50	51	53	54	56	58	60	61	63	65	67	69	71	73	75	78	80	
Netværk til elektroniske målere															120																	
Udskiftning af videoserver							37								45							56						69				
Materiel																																
6.1 Maskiner, plæneklippere og tilbehør	38	74	76	78	81	83	85	88	91	93	96	99	102	105	108	111	115	118	122	125	129	133	137	141	145	150	154	159	164	169	174	
Maskiner, afskrivninger	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	32	33	34	35	36	37	39	40	41	42	43	45	46	48	49	50	52	53	55	
Vintertjeneste maskine	15																															
vintertjeneste maskine		50	52	53	55	57	58	60	62	64	66	68	70	72	74	76	78	81	83	86	88	91	94	96	99	102	105	109	112	115	119	
Årets forbrug	5.209	4.790	5.169	2.735	2.606	22.892	4.655	2.841	3.336	11.051	5.928	3.247	3.437	3.412	4.119	23.271	4.738	6.199	5.995	8.529	25.009	4.546	5.256	5.186	6.085	8.448	5.022	5.183	5.660	17.538	32.381	
Henlæggelser	3.289	4.120	4.243	4.371	4.502	4.637	4.776	4.919	5.067	5.219	5.375	5.536	5.703	5.874	6.050	6.231	6.418	6.611	6.809	7.013	7.224	7.441	7.664	7.894	8.131	8.374	8.626	8.884	9.151	9.426	9.708	
Ekstraordinære henlæggelser		250																														
Kreditforeningslån						10.500				2.500	750					9.000																
Kreditforeningslån køkken og bad																																
Kreditforeningslån, mødelokale																																
Saldo pr. 31/12	12.158	10.238	9.817	8.891	10.526	12.422	4.667	4.787	6.865	8.596	5.263	5.461	7.750	10.015	12.477	14.408	6.368	8.048	8.460	9.274	7.758	7.723	10.618	13.026	15.733	17.779	17.705	21.308	25.010	28.501	20.389	11.316