



# Forslagsmappe



**Ordinært afdelingsmøde**  
**38 Sandkåsparken**  
16. maj 2025 19:00

## **Forslag 1**

2. Drift

Der stilles forslag om, at beboere med benzinbil ikke skal parkere, hvor der er sat ladestandere op, og at det kan få konsekvenser, hvis de gør.

*Begrundelse: Der er flere der ikke kan oplade deres elbil, fordi folk bruger dem som alm p-pladser,*

### **Bemærkning fra AAB**

Der kan opstilles nogle standere som kontrollere at det kun er el-biler der parkere på pladserne hvis bilen ikke sættes til el-ladningen inden for ex. 5min vil de modtage en bøde. Man kan opstille krav om at der i tidsrummet ex.kl.8-20 kun må parkeres i 3-4timer ved opladning . Standeren kan ikke kontrollere om bilerne er nogen fra afdelingen eller ej. En % del af bøde indtægterne vil gå til afdelingen. Omkostningerne er 2500kr om måneden i 1 år, de næste 2 år gratis. Aftalen gælder 3 år, alle øvrige udgifter til skilte mm afholder parkeringsselskabet

## **Forslag 2**

2. Drift

Der stilles forslag om, at vi etableret mere belysning. Det ville være rart, da der er meget mørkt her i vores afdeling . Evt. lygtepæle som de har i afd. 39.

*Begrundelse: Der er meget mørkt her i vores afdeling ved husene og stierne*

### **Bemærkning fra AAB**

Der anbefales at afdelings bestyrelsen og servicecenteret gennem går afdelingen, finder en løsning og får indhentet tilbud og lavet et oplæg til afdelings mødet i 2026

## **Forslag 3**

2. Drift

Der stilles forslag om, at vi får sat nogle skraldespande op til hunde høm høm Som i afdelingen 35. Der er efterhånden mange som går i gennem ved husene og

“ glemmer “ at samle op efter deres hunde.

Måske det kunne hjælpe hvis der var en skraldespand til det.

*Begrundelse: Håbe på at folk ville begynde at samle op efter deres hunde.*

### **Bemærkning fra AAB**

Hvis vi tager udgangspunkt i 2 stk. (ca. 6000kr stykket) kan dette godt gøres på budgettet.

## **Forslag 4**

4. Råderet

Afdelingsbestyrelsen stiller forslag om genåbning af kollektiv råderet vedr. køkkener med 1 køkken pr. år.

→ Se bilag

*Begrundelse: Vi kender ikke til behovet, men ønsker at åbne for muligheden, som efterfølgende kan udvides.  
Da det er en forholdsvis dyr henlæggelse som øger vores husleje, starter vi blidt op.*

### **Bemærkning fra AAB**

Hvis man stemmer JA til forslaget betyder det at afdelingen åbner op for at beboerne kan ansøge om at modernisere køkkener finansieret via husleje og med tilskud fra afdelingens vedligeholdelsesplan.

Forslaget er beregnet på baggrund af udskiftning af 2 køkkener om året og kan gennemføres ved en huslejestigning på 1,6%.