

Brutto DV-skema for afdeling 11

		Godkendt forrige år		Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2023																								
Tekst	(alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	
Terræn																												
1.1 Belægning		5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	142	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	10	10
Udskiftning af asfalt på Mandalsvej													135															
Løbende vedl.hold af belægning		5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	10	10
1.2 Parkering og garager		212	218	225	232	239	246	253	261	269	277	285	293	302	311	321	330	340	350	361	372	383	394	406	418	431	444	
Løbende udskiftning af garager og carporte		212	218	225	232	239	246	253	261	269	277	285	293	302	311	321	330	340	350	361	372	383	394	406	418	431	444	
1.3 Kloakledninger, brønde og riste		974	70	73	75	77	79	82	84	87	89	92	95	98	100	103	107	110	113	116	120	124	127	131	135	139	5.607	
Renovering af kloak																											5.464	
Udskiftning af spildevandskloak																												
Etablering af omfangsdræn		970																										
Løbende vedligehold af kloak			27	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	43	44	45	47	48	49	51	52	54	
Løbende vedl. af kloak			40	41	42	44	45	46	48	49	51	52	54	55	57	59	61	62	64	66	68	70	72	74	77	79	81	
Rensning af tagbrønde		4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	8	8	8	
1.4 Forsyningsledninger i terræn																												
Udskiftning af vandledninger i terræn																												
Udskiftning af varmeledninger i terræn																												
1.5 Udvendig belysning		5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	
Løbende udskiftning af udvendige vægarmaturer		5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	
1.6 Affaldshåndtering																												
1.7 Inventar og udsmykning udearealer		5																										
Granskning af DV-plan		5																										
1.8 Legeplads																												
1.9 Skure og hegn		20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	32	33	33	34	36	37	38	39	40	41	
Løbende udskiftning af skure		20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	32	33	33	34	36	37	38	39	40	41	
1.10 Beplantning			53	55	56	58	60	61	63	65	67	69	71	73	76	78	80	83	85	88	90	93	96					
Løbende vedligehold og genopretning af haver			53	55	56	58	60	61	63	65	67	69	71	73	76	78	80	83	85	88	90	93	96					
Udskiftning af hække mellem grunde																												
Bygning, klimaskærm																												
2.1 Fundament og lyskasser		11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	22	22	22	
Løbende vedligehold af sokler		11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	22	22	22	
2.2 Facade		38	39	40	41	42	44	45	46	48	49	51	52	54	55	57	59	60	62	64	66	68	70	72	74	77	79	
Løbende vedligehold af udestuer		25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	42	43	44	46	47	49	50	51	
Omfugning af teglfacade																												
Løbende vedligehold af teglfacade		13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	27	
2.3 Tag og kviste		1.018	127		36	2.709				176	204						51		204				61			27.213	259	
Udskiftning af kviste og tagvinduer						2.709																						
Udskiftning af 6 kviste på Mandalsvej										176																		
Nye tage på Mandalsvej		1.018																										
Udskiftning af tegltage																											27.213	
Maling af udhæng mm. på Mandalsvej					36						43						51						61					
Algebehandling af tag			127								161								204								259	
2.4 Tagrender og nedløb			27	27	28	29	30	31	1.843	33	34	35	36	37	38	39	40	41	43	44	45	47	48	49	51	52	54	
Løbende vedligehold af tag			27	27	28	29	30	31	32	33	34	35	3															

Brutto DV-skema for afdeling 11

Godkendt forrige år	Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2023																										
Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	
3.6 Inventar	329	339	349	359	370	381	393	405	417	429	442	455	469	483	498	513	528	544	560	577	594	21.245	630	649	669	689	
Løbende udskiftning af trapper i lejemål	158	163	168	173	178	184	189	195	201	207	213	219	226	233	240	247	254	262	270	278	286	295	304	313	322	332	
Løbende udskiftning af indvendige døre	131	135	139	143	148	152	157	161	166	171	176	182	187	193	198	204	210	217	223	230	237	244	251	259	267	275	
Udskiftning af køkkener inkl. vask og armatur																						20.633					
Løbende vedl. af køkkener inkl. vask og armatur	37	38	39	40	42	43	44	45	47	48	50	51	53	54	56	58	59	61	63	65	67	69	71	73	75	77	
Brændeovne	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	
Bygning, fælles indvendig																											
4.1 Trappeopgange																											
4.2 Elevatorer																											
4.3 Postkasser	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	
Løbende udskiftning af postkasser	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	
4.4 Fælleshus og -faciliteter																											
4.5 Kælderrum og -gange																											
Bygning, tekniske anlæg/installationer																											
5.1 Faldstammer, brønde og pumpeanlæg	69	71	123	76	78	80	83	85	88	90	93	96	99	102	105	108	111	115	118	121	125	129	133	137	141	145	
Udskiftning af drænpumper																											
Service af drænpumper	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	
Løbende udskiftning af faldstammer	66	68	70	72	74	76	78	81	83	86	88	91	93	96	99	102	105	108	112	115	118	122	126	129	133	137	
5-års gennemgang			50																								
5.2 Belysningsanlæg	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	
Løbende udsk. af belysning i lejemål	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	
5.3 Elinstallationer		27	27	4.418	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	43	44	45	47	48	49	51	52	54	
Renovering af el-installationer				4.390																							
Løbende vedligehold af elinstallationer		27	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	43	44	45	47	48	49	51	52	54	
5.4 Vandinstallationer	155	160	165	170	146	12.090	155	160	164	169	175	215	221	228	235	242	249	257	264	272	280	289	297	306	316	325	
Udskiftning af brugsvandsinstallationer						11.939																					
Løbende udsk. af brugsvandsinstallationer	25	26	27	28								35	36	37	38	39	41	42	43	44	46	47	49	50	52	53	
Løbende udskiftning af bruserarmaturer	24	24	25	26	27	28	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	42	43	44	46	47	48	50	
Løbende udskiftning af vekslere	106	109	113	116	119	123	127	130	134	138	143	147	151	156	160	165	170	175	181	186	192	197	203	209	216	222	
5.5 Varmeanlæg og radiatorer	108	17	17	18	19	19	20	20	21	22	145	23	23	24	14.640						195	31	32	33	33	35	
Energimærke	91										123										165						
Udskiftning af radiatorsystem															14.640												
Løbende udskiftning af radiatorer	16	17	17	18	19	19	20	20	21	22	22	23	23	24							30	31	32	33	33	35	
5.6 Fællesvaskeri																											
5.7 Ventilationsanlæg	160	165	170	175	180	185	191	197	203	209	215	221	228	235	242	249	257	264	272	281	289	298	307	316	325	335	
Løbende vedl. ventilation i kældre	160	165	170	175	180	185	191	197	203	209	215	221	228	235	242	249	257	264	272	281	289	298	307	316	325	335	
5.8 Brandanlæg og -alarmer																											
5.9 Porttelefon og låsesystem																											
5.10 Solceller																											
5.11 IT, video og netværk																											
Materiel																											
6.1 Maskiner, plæneklippere og tilbehør	33	59	60	62	64	66	68	70	72	74	76	79	81	83	86	89	91	94	97	100	103	106	109	112	116	119	
Maskiner, afskrivninger	18	19	19	20	20	21	22	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	
Vintertjeneste maskine	15																										
Vinterberedskab		40	41	42	44	45	46	48	49	51	52	54	55	57	59	61	62	64	66	68	70	72	74	77	79	81	
Årets forbrug	4.001	2.389	2.409	6.825	5.153	14.456	2.592	4.515	2.926	3.036	3.040	3.175	3.170	3.225	17.937	19.739	3.498	3.852	3.711	3.822	4.131	45.412	4.162	4.232	31.572	10.213	
Henlæggelser	2.740	2.822	2.907	2.994	3.084	3.176	3.272	3.370	3.471	3.575	3.682	3.793	3.907	4.024	4.144	4.269	4.397	4.529	4.665	4.805	4.949	5.097	5.250	5.408	5.570	5.737	
LBF egen trækingsret				1.500	2.800		600								4.500						4.000				1.700		
Kreditforeningslån					8.500										22.000						33.000				27.000		
Saldo pr. 31/12	8.119	6.857	7.290	7.788	3.957	3.388	3.409	4.089	3.544	4.089	4.627	5.270	5.887	6.624	7.422	20.130	4.660	5.559	6.236	7.190	8.173	8.990	5.675	6.764	7.939	10.637	6.161