

## REFERAT FRA AFD. 25, KLOSTERVANGENS AFDELINGSMØDE.

1. Valg af dirigent: Rene Skau
  - Valg af referent: Lene Gaba
  - Stemmeudvalg: Tove Laursen, Steen Nielsen, Birgitte Sevierra, Vibeke Piilgaard, Erik Petersen

### 2. Formandens fremlæggelse af årsberetning:

Beretningen tog udgangspunkt i en billedserie fra Klostervangen, der illustrerede årets gang med hvad, der var færdiggjort og hvad, der stadig manglede at blive lavet. Alle Klostervangens aktiviteter blev nævnt og Klostervangens beboere blev opfordret til at lave endnu flere aktiviteter her i afd. 25.

#### Kommentarer til beretningen

- Under brandinstruks skal man huske at notere, hvordan man slukker for alarmen. Nej, det må man ikke iflg brandvæsenet.
- Hvordan finder man afd. 25´s aktivitetsrum i blokkens kældre.
- Det ville være godt, hvis man kunne lægge beretningen op på video på AABs hjemmeside og facebook.
- Der mangler referater fra bestyrelsesmøderne. Dette skyldes en dårlig hjemmeside. Bestyrelsen vil arbejde på at få alle referater ind på AABs hjemmeside under afd. 25 + dokumenter.

### 3. Driftsbudget for det kommende år

- **Vedtaget** med en huslejestigning på 5,4%

### 4. Forslag:

- **Forslag1.0:** Solceller/ vindmøller
- **Vedtaget**
- **Forslag 1.1:** Beplantning af området ved grønnegadeblokkens gavl  
**Ændringsforslag vedtaget.** Se papir med ændringsforslag
- **Forslag 1.2:** Fartbump på Langelandsgades parkering

**Vedtaget**

- **Forslag 1.3:** Højt hegn for enden af multibanen

**Vedtaget**

2

- **Forslag 1.4:** Belysning på Langelandsgades parkeringsområde  
**Trukket.** Se papirer om forslagsændringer

- **Forslag 1.5:** Udjævninger af kanter foran Langelandsgades blok.  
Forslaget er indeholdt i planlagt asfaltarbejde

**Trukket.**

- **Forslag 2.0:** Vindfang mellem beboerhus og Langelandsgades blok

**Vedtaget**

- **Forslag 2.1:** Ændring til vedligeholdelsesreglement mhp farver i  
lejligheder.

**Trukket:** se papirer for ændringsforslag

- **Forslag 2.2:** Ændring til vedligeholdelsesreglement rt ral koder

**Trukket.** Se papirer for ændringsforslag

- **Forslag 2.3:** 20 frugttræer på Grønnegades haveside

**Ændringsforslag vedtaget.** Se papirer for ændringsforslag

- **Forslag 2.4:** Vedligeholdelsesstandarder af lejligheder ved fraflytning

**Vedtaget**

- **Forslag 2.5:** Høj og tæt bøgehæk ved legeplads.

**Forkastet**

- **Forslag 2.6:** Vaskehusbooking.

## **Ændringsforslag fra 6 til 4 bookinger vedtaget**

**-Forslag 2.7:** Altaners stand

**Trukket**

3

**- Forslag 2.8:** Ændring af ral koder til altaner

**Trukket.** Se papirer for ændringsforslag

**- Forslag 2.9:** Ændring af ral koder på badeværelser

**Trukket** Se papirer for ændringsforslag

**- Forslag 2.10:** Ændring af malin af paneler, gerigter dørkarme og træværk

**Trukket.** Se papirer for ændringsforslag

**- Forslag 2.11:** Vinkeljern på indgangspartier

**Vedtaget**

**- Forslag 4.0:** Hundehold

**Forkastet**

**- forslag 4.1:** Hund og kattehold

**Forkastet**

**- Forslag 5.0:** Støv fra ventilationsanlæg

**Forkastet**

**- Forslag 5.1:** Et rum pr blok til opbevaring af møbler ved ex gulvslibning

**Vedtaget**

- **Forslag 5.2:** Motoriseret sækkevogn til flytning af store møbler på trappe

**Vedtaget**

- **Forslag 5.3:** Nedrivning af skur på genbrugspladsen

**Trukket.** Genbrugspladsen skal renoveres, så med på afd. Møde 2025

4

- **Forslag 5.4:** Storskrald på Langelandsgades p-areal

**Trukket.** Renovering af skraldeområder, så med på afd. Møde 2025

- **Forslag 5.5:** Medinddragelse af afd. Bestyrelsen ved store renoveringsprojekter

**Trukket** AAb har lanceret en ny vejledning ang. samarbejde med bestyrelsen

## **5.1: Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen**

### **På valg: bestyrelsesmedlemmer**

Karen Smidt

Bentha Skovgaard

Alex Olsson

Lene Gaba

Alle ønskede genvalg. Ingen andre stillede op til bestyrelsen, så alle 4 genvalgt.

## **Suppleanter**

1. Suppleant: Steen Nielsen
2. Suppleant: Conny Nielsen

Begge genvalgt

