

Brutto DV-skema for afdeling 21

Godkendt forrige år Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2025

Tekst	(alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054				
Terræn																																				
1.1 Belægning		1.729			37			3.904			44			48			201		2.345	57			638			68				74		81				
UDFØRES 2023 - Asfalt og flisearealer foran blokke		1.696																	2.345																	
Udskiftning af belægninger, veje								1.075																												
UDFØRES 2023 - Løbende vedl. af belægninger		33			37			40			44			48			52						62			68				74		81				
Udskiftning af belægninger, stier								806																												
Udskiftning af belægninger, foran bygning								1.613																												
Udskiftning af havemure																	70																			
Renovering af støttemure								101															157													
Maling af støttemure								269															419													
Udskiftning af terræntrapper																	79																			
1.2 Parkering og garager		22	379	8	8	8	9	9	1.255	10	480	10	10	11	11	11	318	12	608	13	13	14	14	14	15	15	2.573	16	17	17	18	18				
Renovering af garageanlæg																																				
Løbende vedl. af garage		22																																		
Maling af garageanlæg			371								470																	754								
Udskiftning af tagpap, garager									1.246																											
Udskiftning af porte																																				
Udskiftning af tagrender på garager																	306																			
Løbende vedl. af garage			8	8	8	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12																		
1.3 Kloakledninger, brønde og riste						56																														
Renovering af kloakker																																				
5 års gennemgange Renovering af afløbsledninger						56																														
1.4 Forsyningsledninger i terræn																																				
Udskiftning af vandstik																																				
1.5 Udvendig belysning		3	4	4	91	4	33	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	6	6	142	6	174	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	8	8		
Udskiftning af udv. belysning, vægarmaturer							29															46														
Udskiftning af belysning inkl. el, garager og udebyg.																						122														
Udskiftning af udv. belysning, gade					87																															
Løbende vedl. af udv. belysning		3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	6	6			6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	8	8		
1.6 Affaldshåndtering		624	2														186																			
Overdækning af storskraldsplads																	186																			
Løbende vedl. af nedgravede affaldscontainere		5																																		
Løbende vedl. af affaldsskakte		2	2																																	
Nedlæggelse / retablering efter gl affaldssystemer".		618																																		
1.7 Inventar og udsmykning udearealer		2	2	23	24	25	176	26	27	28	29	127	31	32	32	33	34	35	37	38	39	40	41	42	44	45	317	48	49	51	52	229				
Udskiftning af cykelstativer												97																								
Udskiftning af borde og bænke							150																					271								
Løbende vedl. af inventar, udearealer		2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5		
skadedyres bekæmpelse				21	22	23	23	24	25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	42	43	44	46	47	49	49	49		
1.8 Legeplads		6	6	6	6	6	7	7	7	7	301	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	544	14	14	14		
Servicekontrakt legeplads		4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	8	8	8	8	8	8	9	9	10	10	10			
Udskiftning af legeplads											294																									
Løbende vedl. af legeplads		2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4		
1.9 Skure og hegn			2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	
Udskiftning af hegn																																				
Løbende vedl. af hegn			2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	
1.10 Beplantning		48	49	51	494	54	55	57	59	61	590	64	66	68	70	72	704	77	79	81	84	86	841	92	94	97	100	103	1.004	109	113	116	116	116		
Haveanlæg/legeplads					442						527						630						752													
Havedelighold		48	49	51	52	54	55	57	59	61	62	64	66	68	70	72	74	77	79	81	84	86	89	92	94	97	100	103	106	109	113	116	116	116		
Bygning, klimaskærm																																				
2.1 Fundament og lyskasser		7	7	8	8	8	252	8	9	9	9	1.371	10	10	319	11	11	11	12	12	12	13	404	14	14	14	2.136	15	16	16	512	17	17			
Renovering af sokler												1.361																								
Løbende vedl. af sokler		7	7	8	8	8	8	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	17	17		
Maling af sokler							244										308																			

Brutto DV-skema for afdeling 21

Godkendt forrige år Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2025

Tekst	(alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054
Udskiftning af vinduer, lejemål			5.935																													
Udskiftning af kældervinduer																						2.033										
Løbende vedl. af vinduer	73	55	56	58	60	61	63	65	67	69	71	73	76	78	80	83	85	88	90	93	96	99	102	105	108	111	114	118	121	125	129	
2.9 Porte																																
Bygning, bolig indvendig																																
3.1 Gulve, væg og loft	308	758	781	804	828	853	879	905	932	960	989	1.019	1.049	1.081	1.113	1.147	1.181	1.216	1.253	1.291	1.329	1.369	1.410	1.452	1.496	1.541	1.587	1.635	1.684	1.734	1.786	
Løbende udsk. af gulve	238																															
Løbende vedl. af lister, indfatninger mv.	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	40	41	42	43	45	46	47	49	50	52	53	55	57	58	60	62	64	66	67	
Løbende vedl. af badeværelser	42																															
Løbende vedl. af gulve		82	85	87	90	93	96	98	101	104	108	111	114	117	121	125	128	132	136	140	144	149	153	158	163	168	173	178	183	189	194	
Løbende vedl. af overflader, lofter og vægge	103	106	109	113	116	119	123	127	130	134	138	143	147	151	156	160	165	170	175	181	186	192	197	203	209	216	222	229	236	243		
Løbende udsk. af gulve	205	211	217	224	231	238	245	252	260	267	276	284	292	301	310	319	329	339	349	359	370	381	393	405	417	429	442	455	469	483		
Løbende vedl. af badeværelser	23	24	24	25	26	27	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	42	43	44	45	47	48	50	51	53	54		
udskifter pr. år bad	316	325	335	345	356	366	377	389	400	412	425	437	451	464	478	492	507	522	538	554	571	588	605	624	642	662	681	702	723	745		
3.2 Sanitet	155	125	129	133	137	141	145	149	154	158	163	168	173	178	184	189	195	201	207	213	219	226	233	240	247	254	262	270	278	286	295	
Løbende udsk. af toiletter	48																															
Løbende udsk. af håndvask inkl. armatur	72																															
Løbende udsk. af toiletter		39	40	41	43	44	45	47	48	49	51	52	54	56	57	59	61	63	64	66	68	70	73	75	77	79	82	84	87	89	92	
Løbende udsk. af håndvask inkl. armatur		54	56	57	59	61	63	64	66	68	70	73	75	77	79	82	84	87	89	92	95	98	100	103	107	110	113	116	120	124	127	
Løbende udsk. af bruserarmaturer	36																															
Løbende udsk. af bruserarmaturer		32	33	34	35	36	37	38	39	41	42	43	44	46	47	48	50	51	53	54	56	58	60	61	63	65	67	69	71	73	75	
3.3 Komfur og emhætte	236	243	251	258	266	274	282	291	299	308	318	327	337	347	358	368	379	391	402	414	427	440	453	466	480	495	510	525	541	557	574	
Løbende udsk. af komfurer	158	162	167	172	177	183	188	194	200	206	212	218	225	231	238	245	253	260	268	276	285	293	302	311	320	330	340	350	361	371	382	
Løbende udsk. af emhætter	79	81	84	86	89	91	94	97	100	103	106	109	112	116	119	123	126	130	134	138	142	147	151	155	160	165	170	175	180	186	191	
3.4 Køl/frys	22	23	24	24	25	285	294	303	312	321	331	341	351	361	372	383	395	407	419	431	444	458	471	486	500	515	531	547	563	580	597	
Løbende udsk. af køle-/fryseskabe						259	267	275	283	292	301	310	319	329	338	349	359	370	381	392	404	416	429	441	455	468	482	497	512	527	543	
Løbende udsk. af køle-/fryseskabe	22	23	24	24	25	26	27	28	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	42	43	44	45	47	48	50	51	53	54	
3.5 Øvrige hvidevarer																																
3.6 Inventar	211	682	703	724	746	768	791	815	839	864	890	917	944	973	1.002	1.032	1.063	1.095	1.128	1.162	1.102	1.135	1.169	1.204	1.241	1.387	1.429	1.471	1.516	1.561	1.608	
Løbende udskiftning af bordplader	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	27	28	29	30	30	31	32	33	34	35	36	38	39	40	41	42		
Løbende vedl. af køkkener inkl. vask og armatur	52	54	55	57	59	61	62	64	66	68	70	72	74	77	79	81	84	86	89	92						109	113	116	119	123	127	
Løbende udsk. af entre- og garderobeskabe	20	21	21	22	22	23	24	25	25	26	27	28	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	42	43	44	46	47	49	
Løbende udsk. af indvendige døre, lejemål	121	125	129	133	137	141	145	149	154	158	163	168	173	178	184	189	195	201	207	213	219	226	233	240	247	254	262	270	278	286	295	
udskifter pr. år køkkener	465	479	493	508	523	539	555	572	589	607	625	644	663	683	703	724	746	769	792	815	840	865	891	918	945	974	1.003	1.033	1.064	1.096		
Bygning, fælles indvendig																																
4.1 Trappeopgange			1.910					60		66				72						2.323				94		102			112		122	
Renovering af trapper inkl. værn, opgange																					2.244											
Løbende vedl. af trappeopgange								60		66				72							79											
Renovering af opgange			1.910																													
4.2 Elevatorer	62	52	56	59	119	126	130	134	1.391	142	146	151	155	160	165	170	175	16.179	185	191	197	203	209	215	221	228	235	242	2.511	257	264	
Udskiftning af elevatorwire mv.									1.253																							
5 års gennemgange Vedligehold af elevatorer					56																											
Renovering af elevatorer	13																	15.999														
Løbende vedligeholdelse af elevatorer	10	12	14	16	18	81	83	86	88	91	93	96	99	102	105	108	112	115	118	122	126	129	133	137	141	146	150	155	159	164	169	
Service kontrakt Elevator	39	41	42	43	44	46	47	48	50	51	53	54	56	58	60	61	63	65	67	69	71	73	75	78	80	82	85	87	90	93	95	
4.3 Postkasser	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	
Udskiftning af postkasser										778																						
Løbende vedl. af postkasser	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	
4.4 Fælleshus og -faciliteter	22	8	8	8	8	9	9	9	10																							

Brutto DV-skema for afdeling 21

Godkendt forrige år Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2025

Tekst	(alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054		
Løbende vedl. af brugsvandsinstallationer		33	34	35	37	38	39	40	41	42	44							54	55	57	59	60	62	64	66	68	70	72	74	76	79	81		
Udskiftning af vekslere, brugsvand												1.513																						
Udskiftning af katalyseanlæg							78																											
5 års gennemgange Stigledninger til koldt og varmt vand			52																															
5.5 Varmeanlæg og radiatorer		39	40	41	43	44	238	47	207	66	51	52	54	56	57	59	61	31.174	278	66	68	70	72	75	103	79	82	1.114	374	89	92	498		
Boilerum							193																									403		
Energimærkning undt nr 30-36									112										151													203		
Servicekontrakt CTS		12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22	22	23	24	25	25	26	27	28	28	29	30		
CTS, opgradering af CTS system											17																							
Energimærke nr 30-36									47																							84		
Løbende vedligehold af CTS system		7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	11	12	12	13	13	13	14	14	15	15	15	16	16	17	17		
Udskiftning af radiatorsystem																																		
Løbende vedl. af radiatorsystem		19	20	21	21	22	22	23	24	25	25	26	27	28	28	29	30		31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	42	43	44	46	47	
Etablering og udskiftning af radiatormålere																																		
5.6 Fællesvaskeri		130	71	54	389	126	60	61	63	142	67	69	588	160	75	78	554	180	85	87	90	203	96	98	101	228	108	111	791	257	121	1.032		
Renovering af fællesvaskeri, gulve og vægge													517																				907	
Fællesvaskeri Betalingspanel til vaskeri					333																												676	
Fællesvaskeri Strygerulle		61				69					77																						139	
løbende udskiftning fællesvaskeri - vaskemaskiner		38	39	41	42	43	44	46	47	48	50	51	53	55	56	58	60	61	63	65	67	69	71	73	75	78	80	82	85	88	90	93		
Løbende udskiftning fællesvaskeri - tørretumblere		31	32	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	27	28	29	30	31	32		
5.7 Ventilationsanlæg		29	633	31	32	33	34	392	36	37	38	39	41	1.029	43	44	9.308	495	16	16	16	17	55	56	58	60	62	708	65	1.651	69	71		
Ventilationsmotorer			603											987																			1.584	
Rensning af ventilationskanaler								357																									645	
Servicekontrakt ventilation		9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	16	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23		
Udskiftning af ventilationsanlæg																																		
Løbende vedl. af ventilationsanlæg		20	21	21	22	22	23	24	25	25	26	27	28	28	29	30																		49
5.8 Brandanlæg og -alarmer		28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	43	44	45	47	48	49	51	53	54	56	57	59	61	63	65	67	69		
Servicekontrakt brandmateriel		1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	
Servicekontrakt røgalarmer		27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	42	43	44	46	47	49	50	52	53	55	56	58	60	61	63	65		
5.9 Porttelefon og låsesystem		3	82	85	87	90	93	96	98	101	104	108	111	114	117	2.037	1.685	128	132	136	140	144	149	153	158	163	168	173	178	183	189	194		
Udskiftning af porttelefoner																																		
Udskiftning af adk																																		
Udskiftning af låsesystem																																		
Løbende vedl. af porttelefon og låsesystem		3																																
Løbende vedl. af porttelefon			62	64	66	68	70	72	74	76	78	81	83	86	88	91	93	96	99	102	105	108	112	115	118	122	126	129	133	137	141	146		
Løbende vedl. af låsesystem			21	21	22	23	23	24	25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	42	43	44	46	47	49		
5.10 Solceller																																		
5.11 IT, video og netværk		31	32	33	34	35	131	37	38	39	40	42	43	44	166	47	48	50	51	53	54	56	211	59	61	63	65	67	69	71	267	75		
Udskiftning af netværk							96																											
Løbende vedligehold af netværk		8	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20		
Servicekontrakt netværk		23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	32	33	34	35	36	37	39	40	41	42	43	45	46	47	49	50	52	53	55		
Materiel																																		
6.1 Maskiner, plæneklippere og tilbehør		71	70	75	76	77	78	79	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	91	92	93	94	96	97	99	100	102	103	105	106	108		
Maskiner, afskrivninger		45	25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	42	43	44	46	47	49	50	52	53	55	56	58		
Vintertjeneste maskiner		26																																
Vintertjeneste maskiner			45	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	
Arets forbrug		12.780	21.193	4.673	3.773	3.139	4.718	10.736	4.957	5.004	6.322	7.252	4.463	5.678	4.808	6.977	96.891	37.659	28.529	5.647	5.020	25.635	26.742	5.339	6.494	6.543	14.153	38.103	9.081	10.565	16.430	9.478		
Henlæggelser		6.383	7.065	7.277	7.496	7.721	7.952	8.191	8.437	8.690	8.950	9.219	9.495	9.780	10.074	10.376	10.687	11.008	11.338	11.678	12.029	12.389	12.761	13.144	13.538	13.944	14.363	14.794	15.237	15.694	16.165	16.650		
LBF egen trækingsret tag og vinduer			11.174																															
LBF egen trækingsret facade																	17.200																	
LBF egen trækingsret faldstammer																																		