



AFDELINGSMØDE FOR AFDELING 07, Ringkøbingvej	
DATO	17.4.2024
TIDSPUNKT	18:00
STED	Langelandsgade 50, 8000 Aarhus C
REFERAT	
[Referat skal udsendes senest 4 uger efter afdelingsmødet]	
Afdelingsbestyrelsen (formanden) byder velkommen	
1.0	DIRIGENTEN PÅ AFDELINGSMØDET <ul style="list-style-type: none"> - Konstaterer mødets gyldighed efter vedtægterne - Nedsat stemmeudvalg 3 stk. - Referent Patrick - Giver ordet til formanden Line K. Nielsen
1.1	Valg af dirigent
Valg	Valgt dirigent: Mette Hvid Johannesen.
1.2	DIRIGENTENS ORD
	Dirigenten oplyser og konstaterer de i punkt 1.0 nævnte forhold herunder <ul style="list-style-type: none"> • Oplæsning af dagsordenen • Valg af referent <ul style="list-style-type: none"> - Patrick • Valg af stemmeudvalg • Sikre at hver husstand har fået to stemmesedler
2.0	BERETNING OG DRIFTSBUDGET
2.1	Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste afdelingsmøde
Bemærkninger:	Formand: Line Kousgaard Nielsen <ul style="list-style-type: none"> ○ Det har været et ret rolig år. Der har været lidt indbrud og tyveri på vejen men både bestyrelse, AAB og politiet er opmærksomt på dette. Det anbefales at folk henter nabohjælp-appen. ○ Der har på Viborgvej været lidt problemer gennem længere tid, men der er kommet ro på nu og politiet har været meget opmærksomme på det og hjulpet de beboere i området.
2.2	Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år
Bemærkninger/evt. ændringsforslag:	Peter: <ul style="list-style-type: none"> - Budgettet er gennemgået og godkendt, enstemmigt vedtaget.
Godkendelse	Dirigenten underskriver driftsbudgettet -
3.0	BEHANDLING AF EVENTUELT INDKOMNE FORSLAG
Generelle bemærkninger til de indkomne forslag	



<p>3.1 Bemærkninger og ændringsforslag</p>	<p>Forslag 1: Udnytte tårnene og tagterrasserne for at øge vores lejeindtægt:</p> <p>Bemærkninger enig i AABs udtagelse, omkring at det vil blive for dyrt og det derfor ikke vil give mening at ombygge tårnene.</p>					
<p>Afstemning om forslag 1</p>	<p>Forslag 1 [sæt X]</p>	<p>VEDTAGET</p>	<p>FORKASTET</p>	<p>TRUKKET</p>	<p>ÆNDRINGSFORSLAG VEDTAGET</p>	
			X			
<p>3.2 Bemærkninger og ændringsforslag</p>	<p>Forslag 2: Rygning forbudt på altanerne:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Splittet mening omkring rygning. Et svært valg og om det er en menneskeret at ryge og om det er forskel på at ryge i lejligheden eller på altanen. - Hvis dette forslag gennemføres vil det kun være for nye udlejere og det vil være svært at holde styr på. - Afstemning. 10 for forslaget og 14 imod forslaget. 					
<p>Afstemning om forslag 2</p>	<p>Forslag 2 [sæt X]</p>	<p>VEDTAGET</p>	<p>FORKASTET</p>	<p>TRUKKET</p>	<p>ÆNDRINGSFORSLAG VEDTAGET</p>	
			X			
<p>3.3 Bemærkninger og ændringsforslag</p>	<p>Forslag 3: Indrette en lille to'er til gæstelejligheder:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ingen bemærkninger til forslaget. 					
		<p>Forslag 3</p>	<p>VEDTAGET</p>	<p>FORKASTET</p>	<p>TRUKKET</p>	<p>ÆNDRINGSFORSLAG VEDTAGET</p>



Afstemning om forslag 3	[sæt X]		x		
3.4 Bemærkninger og ændringsforslag	Forslag 4: -				
Afstemning om forslag 4	Forslag 4 [sæt X]	VEDTAGET	FORKASTET	TRUKKET	ÆNDRINGSFORSLAG VEDTAGET
3.3 Bemærkninger og ændringsforslag	Forslag 5: -				
Afstemning om forslag 5	Forslag 5 [sæt X]	VEDTAGET	FORKASTET	TRUKKET	ÆNDRINGSFORSLAG VEDTAGET



<p>3.6 Bemærkninger og ændringsforslag</p>	<p>Forslag 6: -</p>				
<p>Afstemning om forslag 6</p>	<p>Forslag 6 [sæt X]</p>	<p>VEDTAGET</p>	<p>FORKASTET</p>	<p>TRUKKET</p>	<p>ÆNDRINGSFORSLAG VEDTAGET</p>
<p>3.7 Bemærkninger og ændringsforslag</p>	<p>Forslag 7: -</p>				
<p>Afstemning om forslag 7</p>	<p>Forslag 7 [sæt X]</p>	<p>VEDTAGET</p>	<p>FORKASTET</p>	<p>TRUKKET</p>	<p>ÆNDRINGSFORSLAG VEDTAGET</p>
<p>3.8 Bemærkninger og ændringsforslag</p>	<p>Forslag 8: -</p>				
	<p>Forslag 8</p>	<p>VEDTAGET</p>	<p>FORKASTET</p>	<p>TRUKKET</p>	<p>ÆNDRINGSFORSLAG VEDTAGET</p>



Afstemning om forslag 8	[sæt X]				
-------------------------	---------	--	--	--	--

[Du har mulighed for at indsætte flere rækker til forslag her]

4.0	VALG			
4.1	Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen			
[Noter navne på opstillede kandidater]	Antal medlemmer der skal vælges til afdelingsbestyrelsen:			
	På valg er: Line			
	På valg er: Christina			
	På valg er: Simon			
	På valg er:			
Valgresultat bestyrelse [Udfyldes med blokbogstaver]	Udfyld navn, adresse og telefonnummer	Ny	Antal stemmer	På valg igen [årstal]
	Line Kousgaard Nielsen, RINGKØBINGVEJ 33 1. TH 31377396			
	SIMON LOCKER			
	CHRISTINA SANDER KOPPEL	X		

[Du har mulighed for at indsætte flere rækker til valgte bestyrelsesmedlemmer her]

4.2	Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen
------------	---



		Antal suppleanter der skal vælges:		
Valgresultat suppleanter [Udfyldes med blokbogstaver]	Udfyld navn, adresse og telefonnummer	Ny	Antal stemmer	På valg igen [årstal]
	Sigurd			
	Annette Kousgaard Nielsen	X		

[Du har mulighed for at indsætte flere rækker til valgte suppleanter her]

5.0	EVENTUELT
Bemærkninger	<ul style="list-style-type: none"> - 2 katte i lejligheden, står kun 1 i lejekontakten. Fejl skal rettes til 2. - Et tilbud til dørtelefon. - Kan der afsættes ressourcer af til at færdiggøre de fyldte rum der ikke bliver brugt og kan de 11 rum sættes til leje. Gamle baderum laves om til udlejningsrum. Bestyrelsen tager en snak med Kaspar fra AAB. - Bestyrelsen klargør hvor klatvaskeri er - På sidste afdelingsmøde blev det vedtaget at vaskemaskiner i lejligheder skal følge de almindelige støjregler og vaske regler. Det betyder at der ikke må vaskes sent om aften el. nat. Dette er endnu ikke skrevet ind i ordensreglementet – dette bliver gjort.

Oplæg om råderet og vedligeholdelse