

Brutto DV-skema for afdeling 4

Godkendt forrige år Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2025

Tekst	(alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054				
Terræn																																				
1.1 Belægning																	804			14			16			17				19		20				
Renovering af belægninger, gårdrum																	658																			
Løbende vedl. af belægninger, gårdrum																	13			14			16			17			19		20					
Renovering af terræntrapper																	105																			
Renovering af havemure																	28																			
1.2 Parkering og garager																																				
1.3 Kloakledninger, brønde og riste																																				
Renovering af kloak og tagbrønde																																				
1.4 Forsyningsledninger i terræn																																				
1.5 Udvendig belysning																																				
Belysning i gård																																				
1.6 Affaldshåndtering																																				
1.7 Inventar og udsmykning udearealer																																				
Udskiftning af havemøblersæt																																				
Udskiftning af sportspladsudstyr																																				
1.8 Legeplads	2	2	2	2	2	2	2	235	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	366	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4			
Nyt legepladsudstyr og faldunderlag								233															363													
Løbende inspektion af legeplads	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4			
1.9 Skure og hegn	6	6	6	6	7	7	7	7	7	7	8	303					9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	13	13	13	14	14	14			
Løbende vedligehold af skur og hegn	6	6	6	6	7	7	7	7	7	7	8						9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	13	13	13	14	14	14			
Renovering af skur																																				
Renovering af hegn																																				
1.10 Beplantning	3	600	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	8				
Gårdrenovering		597																																		
Løbende vedl. af grønne områder	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	8				
Bygning, klimaskærm																																				
2.1 Fundament og lyskasser																																				
Renovering af sokler																																				
2.2 Facade	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	49	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12			
Omfugning af facade, tegl																																				
Løbende vedl. af facade	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12			
Renovering af facade, beton																																				
Renovering af facade, sandsten																																				
2.3 Tag og kviste	16	17	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	25	26	27	28	29	29	18.698		31	32	33	34	35	36	37	38	40				
Udskiftning af tag																																				
Løbende vedl. af tag og kviste	16	17	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	25	26	27	28	29	29	16.746		31	32	33	34	35	36	37	38	40				
Udskiftning af kviste																																				
2.4 Tagrender og nedløb	7			7				8			9			10			627		8	8	8		12			14			15		16					
Udskiftning af tagrender og nedløb																																				
Løbende vedl. af tagrender og nedløb	7			7				8			9			10			627												15		16					
2.5 Altaner og altangange																																				
2.6 Udvendige trapper og ramper																																				
Renovering af hovedtrapper, udvendig																																				
Renovering af kældertrapper, udvendig																																				
2.7 Døre	15	12	13	28	14	14	30	15	315	33	16	17	36	18	18	40	19	20	43	21	22	47	23	24	52	25	26	56	28	28	62					
Udskiftning af opgangsdøre																																				
Løbende vedl. af døre	13			15			16																													
Udskiftning af kælderdøre																																				
Udskiftning af entredøre																																				
Løbende vedl. af låse	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5			
Løbende udsk. af indvendig døre, lejemaal																																				
2.8 Vinduer	32	12	12	315	13	14	14	14	14	15	15	16	4.496		17	18	18	19	19	491	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	27	28				
Udskiftning af vinduer																																				
Løbende vedl. af vinduer	32																																			
Løbende vedl. af vinduer																																				
Udskiftning af elastiske fuger																																				

Brutto DV-skema for afdeling 4

Godkendt forrige år Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2025

Tekst	(alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054
3.6 Inventar		33	13	13	13	14	14	15	15	16	16	4.976						20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	27	28	29	30
Udskiftning af køkkener inkl. vask og armatur												4.976																				
Løbende vedl. af køkkener inkl. vask og armatur		12	13	13	13	14	14	15	15	16	16							20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	27	28	29	30
Løbende udsk. af indvendige døre, lejemål		21																														
Bygning, fælles indvendig																																
4.1 Trappeopgange		6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	1.878				10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	1.139	14	14	15
Renovering af trapper inkl. værn, opgange														1.155																		
Løbende vedl. af trappeopgange		6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8					10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	
Renovering af opgange													722															1.125				
4.2 Elevatorer																																
4.3 Postkasser																							146									
Udskiftning af postkasser																							146									
4.4 Fælleshus og -faciliteter		5	95		5			6			6	197	73	7	58		7			8						10	82	70	11			12
Renovering af fælleslokale			54										73																			
Løbende vedl. af fælleslokale		5			5			6			6			7			7			8						10			11			12
Renovering af toilettrum, fælleslokale																																
Udskiftning af sanitet, fælleslokale																																
Udskiftning af hårde hvidevarer, fælleslokale			41												58													82				
Udskiftning af køkkeninventar, fælleslokale												106																				
Udskiftning af inventar, fælleslokale												91																				
4.5 Kælderrum og -gange		8			9			10			11		998	12			13						15			17	222	250	18			20
Maling af kældre													160															250				
Renovering af kælder													837																			
Løbende vedl. af kælder		8			9			10			11			12			13						15			17			18			20
Renovering af indvendige døre, kælder																																
Renovering af pulterum																											222					
Bygning, tekniske anlæg/Installationer																																
5.1 Faldstammer, brønde og pumpeanlæg		3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8
Udskiftning af faldstammer																																
Løbende vedl. af faldstammer		3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	
5.2 Belysningsanlæg		4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	325	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9
Løbende udsk. af belysning, lejemål		4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	
Udskiftning af belysning, fællesarealer												320																				
5.3 Elinstallationer		4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	10	10	1.479
Udskiftning af elinstallationer, lejemål																																
Løbende vedl. af elinstallationer, lejemål		4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	8	8	8	8	9	
Udskiftning af elinstallationer, fællesområder																																
Løbende vedl. af elinstallationer, fællesområder		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1.468
5.4 Vandinstallationer		12	6	6	6	7	14	15	15	16	16	159	17	17	18	19	19	4.552	10	21	22	22	23	227	24	25	26	26	27	28	29	30
Løbende udsk. af brusearmatur		6					7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	13	13	14	14	15	15	15	
Udskiftning af brugsvandsinstallationer																		4.541														
Løbende vedl. af brugsvandsinstallationer		6	6	6	6	7	7	7	7	8	8	8	8	8	9	9	9			10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	
Udskiftning af vandmålere												143												203								
5.5 Varme anlæg og radiatorer		4	4	421	4	4	4	5.689					5	72	5	5	6	66	6	6	6	6	7	7	7	103	7	89	881	8	8	9
Boilerrum 1 stk. (varmerum)				417																												
Energimærke								45									60											81				
Udskiftning af radiatorsystem								5.644																								
Løbende vedl. af radiatorsystem		4	4	4	4	4	4						5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	
Udskiftning af radiatormålere														67												95						
5.6 Fællesvaskeri		39	41	42	43	44	46	47	48	50	51	53	160	56	58	60	61	63	65	67	69	71	73	75	78	80	82	249	87	90	93	96
Fællesvaskeri Maling af vaskeri													105															164				
Løbende udskiftning af vaskemaskiner		24	25	26	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	44	45	46	48	49	51	52	54	55	57	59
Løbende udskiftning af tumblere i fællesvaskeri		10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25
Udskiftning af strygerulle		5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	8	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	11	11	11	12	
5.7 Ventilationsanlæg		4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	6	6	6													