

Brutto DV-skema for afdeling 74

Godkendt forrige år **Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2025**

Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
Terræn																					
1.1 Belægning	21			23			25			2.006			30			359			36		
<i>Renovering af asfaltbelægninger, veje</i>																326					
<i>Løbende vedl. af belægninger</i>	21			23			25			28			30			33			36		
<i>Udskiftning af flisebelægninger, gårdrum</i>										1.101											
<i>Udskiftning af brostenbelægninger, gårdrum</i>										855											
<i>Udskiftning af terræntrapper</i>										22											
1.2 Parkering og garager	75									617											
<i>Udskiftning af belægninger, p-pladser</i>										617											
<i>Etablering af 2 nye p pladser</i>	75																				
1.3 Kloakledninger, brønde og riste	38	681	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18									
<i>Renovering af kloaker</i>	25	667																			
<i>Løbende vedl. & udskit. af afløb</i>	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18									
1.4 Forsyningsledninger i terræn																					
1.5 Udvendig belysning	630										217										
<i>Udskiftning af udv. belysning, vægarmaturer</i>											217										
<i>Udks. belysning til LED. fælles</i>	630																				
1.6 Affaldshåndtering	2	53	2	2	2	2	2	2	2	2	153	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3
<i>Renovering af skraldeskur</i>											151										
<i>Løbende vedl. af affaldshåndtering</i>	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3
<i>Renovering af affaldsskakte</i>																					
<i>Etablering af affaldsgård</i>		52																			
1.7 Inventar og udsmykning udearealer	34	4	4	4	5	5	5	89	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7
<i>Udskiftning af borde og bænke</i>								84													
<i>Skiltning af hoveddøre</i>	30																				
<i>Servicekontrakt på ur</i>	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7
1.8 Legeplads	9	10	223	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	347	16	17	17
<i>Udskiftning legeplads og i gårdrum</i>			213															332			
<i>ServicekontraktLegepladsinspektion</i>	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7
<i>Løbende vedligehold af legeplads</i>	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10
1.9 Skure og hegn	31																				
<i>Løbende vedligehold af hegn</i>	31																				
1.10 Beplantning	31																				
<i>Løbende beskæring og beplantning</i>	31																				
Bygning, klimaskærm																					
2.1 Fundament og lyskasser											333										
<i>Renovering af sokler</i>											333										
2.2 Facade	16	16	857	17	714	18	19	19	20	20	254	22	905	800	24	24	25	26	321	27	1.146
<i>Maling af træværk og murværk ved indgange</i>			184								233										
<i>Maling/reparation af betonbånd</i>			66																		
<i>Omfugning af facade, tegl</i>																					
<i>Løbende vedl. af facade</i>	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	27	28
<i>Omfugning af facade, tegl (Vandskuret)</i>																					
<i>Maling af facade, tegl</i>					369								468								593
<i>Renovering af facade, beton</i>														777							
<i>Maling af facade, beton</i>					327								415								525
<i>Udskiftning af facade, eternit</i>			537																		
<i>5 års gennemgange Udskiftning af elastiske fuger</i>			53																		
2.3 Tag og kviste	51	26	18.288	27	28	29	30	31	31	32	33	34	35	36	38	39	40	41	42	44	45
<i>Renovering af zink på tage</i>			305																		
<i>Udskiftning af tag, teglsten</i>			17.108																		
<i>Løbende vedl. af tag og kviste</i>	25	26	26	27	28	29	30	31	31	32	33	34	35	36	38	39	40	41	42	44	45
<i>Udskiftning af tagpap</i>			179																		
<i>Udskiftning af kviste</i>			669																		
<i>Forundersøgelse tage</i>	26																				
2.4 Tagrender og nedløb	65		881		96					111					129						149
<i>Tagrender, rensning</i>	65				69					80					93						108

Brutto DV-skema for afdeling 74

Godkendt forrige år Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2025

Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	
Udskiftning af tagrender og nedløb			881																			
Løbende vedl. af tagrender og nedløb					27					31					36						42	
2.5 Altaner og altangange	6	306	7	7	7	7	7	8	142	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	4.280
Altanadskillelser		300																				
Renovering af altangange																						1.525
Løbende vedl. af altaner og -gange	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	11
Renovering af altaner, beton																						2.744
Renovering af altanværn									134													
2.6 Udvendige trapper og ramper	91	5	163	6	173	6	184	7	195	7	2.135	7	219	8	233	8	247	9	262	9	278	
Renovering af hovedtrapper, udvendig											1.702											
Renovering af kældertrapper, udvendig											227											
Løbende vedligehold af udvendige trapper og repose		5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	9	10
Løbende udskiftning af udvendige trapper til lejemål	91		158		167		177		188		200		212		225		238		253		268	
2.7 Døre	8	9	193	9	10	10	66	10	11	11	244	3.773	12	12	13	13	89	14	309	15	15	
Udskiftning af dørpumper							56										76					
Maling af døre			184								233										295	
Udskiftning af opgangsdøre												393										
Udskiftning af hoveddøre												982										
Udskiftning af kælderdøre												78										
Udskiftning af terrasse- altandøre												1.318										
Løbende vedl. af døre	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	14	15	15
Udskiftning af entredøre												991										
2.8 Vinduer	18	19	2.013	20	20	21	6.287	22	23	24	24	25	26	26	27	28	29	30	31	32	33	
Udskiftning af fuger ved vinduer																						
Udskiftning af vinduer							6.265															
Udskiftning af tagvinduer			1.994																			
Løbende vedl. af vinduer	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	26	27	28	29	30	31	32	33	
2.9 Porte			79								191										127	
Maling blå port			79								100										127	
Udskiftning af porte											91											
Bygning, bolig indvendig																						
3.1 Gulve, væg og loft	175	247	254	262	270	278	286	295	304	313	322	332	342	352	363	20.995	385	396	408	421	433	
Løbende vedl. og udsk. af trægulve	90	93	96	98	101	104	108	111	114	118	121	125	128	132	136	140	145	149	153	158	163	
Løbende udsk. af lister, indfatninger mv.	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	16	17	17	18	
Renovering af badeværelser																20.621						
Løbende vedl. af badeværelser	15	16	16	17	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	
Løbende vedl. af lofter	8																					
Løbende rep. efter skimmelsager	52	53	55	56	58	60	61	63	65	67	69	71	73	76	78	80	83	85	88	90	93	
Løbende vedligehold af overflader væg + loft		75	77	80	82	84	87	90	92	95	98	101	104	107	110	113	117	120	124	128	132	
3.2 Sanitet	249	41	42	43	45	145	68	71	73	75	192	79	82	84	87	223	92	95	98	101	258	
Udskiftning af forhøjerrammer på badeværelser	150																					
Løbende vedl. & udskit. af toiletter							21	22	22	23	24	24	25	26	27	27	28	29	30	31	32	
Løbende vedl. & udskit. af håndvaske inkl. armatur		27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	44	45	46	48	
Løbende udskiftning af gummifuger på badeværelser	86						99				115					133					155	
Løbende vedl. & udskit. af brusearmatur	13	14	14	14	15	16	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22	23	23	24	
3.3 Komfur og emhætte	25	72	75	77	79	81	84	86	89	92	94	97	100	103	106	109	113	116	120	123	127	
Løbende vedl. & udskit. af komfurer		55	56	58	60	61	63	65	67	69	71	73	76	78	80	83	85	88	90	93	96	
Løbende vedl. & udskit. af komfurer	8																					
Løbende vedl. & udskit. af emhætter	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	
Løbende vedl. & udskit. af emfang	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	
3.4 Køl/frys	49	50	52	53	55	56	58	60	62	64	65	67	69	72	74	76	78	81	83	85	88	
Løbende vedl. & udskit. af 99 køleskabe	49	50	52	53	55	56	58	60	62	64	65	67	69	72	74	76	78	81	83	85	88	
3.5 Øvrige hvidevarer																						
3.6 Inventar	23	24	24	25	26	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	15.502	37	38	39	40	41	
Udskiftning af køkkener inkl. vask og armatur																15.466						
Løbende vedl. af køkkener inkl. vask og armatur	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	
Løbende vedl. af indvendige døre, lejemål	20	21	22	22	23	24	24	25	26	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	

Brutto DV-skema for afdeling 74

Godkendt forrige år Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2025

Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
Bygning, fælles indvendig																					
4.1 Trappeopgange	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	1.895	11	11	11	12	12	12	13	13	13
<i>Renovering af trapper inkl. værn, opgange</i>												1.371									
<i>Løbende vedl. af trappeopgange</i>	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13
<i>Renovering af opgange (Maler)</i>												514									
4.2 Elevatorer																					
4.3 Postkasser				241																	
<i>Udskiftning af postkasser</i>				241																	
4.4 Fælleshus og -faciliteter	23			8			9	305		10			11			135		182	13		
<i>Renovering af fælleslokale</i>								136										182			
<i>Løbende vedl. af fælleslokale</i>	8			8			9			10			11			12			13		
<i>Udskiftning af inventar, fælleslokale</i>																					
<i>Udskiftning af køkkeninventar, fælleslokale</i>																123					
<i>Udskiftning af hårde hvidevarer, fælleslokale</i>	15							89													
<i>Renovering af toiletrum, fælleslokale</i>								42													
<i>Udskiftning af sanitet, fælleslokale</i>								39													
4.5 Kælderrum og -gange	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	2.227	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13
<i>Renovering af kælder</i>											817										
<i>Løbende vedl. af kælder</i>	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13
<i>Renovering af krybekælder</i>											1.104										
<i>Renovering af pulterrum</i>											296										
Bygning, tekniske anlæg/installationer																					
5.1 Faldstammer, brønde og pumpeanlæg	114	30	31	32	33	34	35	36	144	39	40	41	42	43	45	5.201	183	49	50	52	53
<i>Udskiftning af grundvands- og springvandspumper</i>	84								107								135				
<i>ServiceKontrakt dykpumper</i>	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	16	17
<i>Løbende udsk. afløb.</i>	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24
<i>Udskiftning af faldstammer</i>																5.155					
<i>Løbende vedl. af faldstammer</i>	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12
5.2 Belysningsanlæg	127	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	396
<i>Udskiftning af belysning til LED</i>	119																				
<i>Løbende vedl. & udskit. af belysning, lejemål</i>	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13
<i>Udskiftning af belysning, opgange</i>																					183
<i>Udskiftning af belysning, kælder</i>																					199
5.3 Elinstallationer	61	63	65	67	69	71	73	75	77	80	82	85	87	90	92	95	98	101	104	107	110
<i>Løbende vedl. & udskit. af el i lejligheder</i>	58	60	61	63	65	67	69	71	73	76	78	80	83	85	88	90	93	96	99	102	105
<i>Udskiftning af elinstallationer, lejemål</i>																					
<i>Udskiftning af elinstallationer, fællesområder</i>																					
<i>Løbende vedl. af elinstallationer, fællesområder</i>	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	6	6
5.4 Vandinstallationer	18	18	75	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	28	28	29	30	31	32
<i>Udskiftning af brugsvandinstallationer</i>																					
<i>Løbende vedligeholdelse af vekslere</i>	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24
<i>Udskiftning af brugsvandsinstallationer - 5-års genne</i>			56																		
<i>Løbende vedl. af brugsvandsinstallationer</i>	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8
5.5 Varmeanlæg og radiatorer	108	13	13	14	14	15	15	16	25	17	127	18	338	19	19	20	20	21	22	22	170
<i>Energimærke</i>	35										110										148
<i>Boilerrum (varmerum)</i>													320								
<i>CTS, opgradering af CTS system</i>	60								9												
<i>Servicekontrakt CTS</i>	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5
<i>Løbende vedligehold af CTS system</i>	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4
<i>Udskiftning af radiatorsystem</i>																					
<i>Løbende vedl. af radiatorsystem</i>	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14
<i>Etablering og udskiftning af radiatormålere</i>																					
5.6 Fællesvaskeri	14	15	15	16	16	16	17	17	18	19	19	20	20	21	21	22	23	23	139	25	26
<i>Udskiftning af strygerulle i fællesvaskeri</i>																			114		
<i>Løbende udskiftning af fællesvaskeri - vaskemaskine</i>	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17
<i>Løbende udskiftning af fællesvaskeri - tørretumbler</i>	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9
5.7 Ventilationsanlæg	5	6	473	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	15	16	16

Brutto DV-skema for afdeling 74

Godkendt forrige år Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2025

Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	
Udskiftning af ventilationsanlæg og emfang			464																			
Renovering af ventilationsanlæg																						
Løbende vedl. af ventilationsanlæg			4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	
Serviceaftale ventilationsanlæg	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	
5.8 Brandanlæg og -alarmer	1	2	3	3	2	3	2	28	2	3	2	3	4	3	2	4	2	37	2	4	2	
Hjertestarter								23											31			
Hjertestarter - Elektrodeskift		1		1		1		1		1		1		1		1		2		2		
Hjertestarter - Batteriskift			2					2					2					3				
Hjertestarter - Årlig test	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
5.9 Porttelefon og låsesystem	7	8	844	8	8	9	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	13	13	13	
Servicekontrakt på brandmateriel	3	3		3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	
Udskiftning af porttelefoner			836																			
Løbende vedl. af porttelefoner og låsesystemer	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	8	8	8	8	8	
Udskiftning af låsesystem																						
5.10 Solceller																						
5.11 IT, video og netværk	18	18	19	19	20	56	21	22	22	23	24	24	25	71	26	27	28	29	30	31	32	
Udskiftning af netværk						36								45								
Løbende vedligehold af netværk	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	
Servicekontrakt netværk	13	14	14	15	15	16	16	16	17	17	18	19	19	20	20	21	21	22	23	23	24	
Materiel																						
6.1 Maskiner, plæneklippere og tilbehør	34	55	60	62	64	66	68	70	72	74	76	79	81	84	86	89	91	94	97	100	103	
Maskiner, afskrivninger	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	
Vintertjeneste maskine	26																					
Vinterberedskabstjeneste		46	52	53	55	56	58	60	61	63	65	67	69	71	73	76	78	80	83	85	88	
Årets forbrug	2.191	1.813	24.792	1.123	1.835	1.038	7.483	1.393	1.445	3.783	6.997	6.748	2.573	1.972	1.537	43.090	1.704	1.842	2.465	1.523	7.752	
Henlæggelser	2.175	2.255	2.323	2.393	2.464	2.538	2.614	2.693	2.774	2.857	2.943	3.031	3.122	3.215	3.312	3.411	3.514	3.619	3.728	3.839	3.955	
Kreditforeningslån, renov tag/udsk. vinduer			17.400				2.100															
Kreditforeningslån, renov trapper, udvendig/kælder											2.500											
Kreditforeningslån, udsk. Døre/renov. Trapper												3.952										
Kreditforeningslån, renov. køkken/bad																21.652						
Kreditforeningslån, ekstra køkken/bad																9.700						
Kreditforeningslån, faldstammer																5.100						
Kreditforeningslån, facade/radiatorer																						
Saldo pr. 31/12	7.023	7.006	7.449	2.379	3.648	4.278	5.778	3.010	4.309	5.638	4.712	3.158	3.392	3.941	5.185	6.960	3.733	5.542	7.320	8.583	10.900	7.102