

# Brutto DV-skema for afdeling 11

Godkendt sidste år

Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2021

Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
<b>Terræn</b>																					
1.1 Belægning														135							
Udskiftning af asfalt på Mandalsvej														135							
1.2 Parkering og garager	200	206	212	218	225	232	239	246	253	261	269	277	285	293	302	311	321	330	340	350	361
Løbende udskiftning af garager og carporte	200	206	212	218	225	232	239	246	253	261	269	277	285	293	302	311	321	330	340	350	361
1.3 Kloakledninger, brønde og riste	11	2.900		12			14			15			16			18				19	
Renovering af kloak																					
Udskiftning af spildevandskloak																					
Etablering af omfangsdræn		2.900																			
Rensning af tagbrønde	11			12			14			15			16			18				19	
1.4 Forsyningsledninger i terræn																					
Udskiftning af vandledninger i terræn																					
Udskiftning af varmeledninger i terræn																					
1.5 Udvendig belysning		5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8
Løbende udskiftning af udvendige vægarmaturer		5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8
1.6 Affaldshåndtering																					
1.7 Inventar og udsmykning udearealer																					
1.8 Legeplads																					
1.9 Skure og hegn	19	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	32	33	33
Løbende udskiftning af skure	19	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	32	33	33
1.10 Beplantning																					
<b>Bygning, klimaskærm</b>																					
2.1 Fundament og lyskasser	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18
Løbende vedligehold af sokler	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18
2.2 Facade	36	37	38	39	40	41	42	44	45	46	48	49	51	52	54	55	57	59	60	62	64
Løbende vedligehold af udestuer	23	24	25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	42
Omfugning af teglfacade																					
Løbende vedligehold af teglfacade	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22
2.3 Tag og kviste			848			36	2.709				176	43								51	
Udskiftning af kviste og tagvinduer							2.709														
Udskiftning af 6 kviste på Mandalsvej											176										
Nye tage på Mandalsvej			848																		
Udskiftning af tegltage																					
Maling af udhæng mm. på Mandalsvej						36						43								51	
2.4 Tagrender og nedløb										1.812											
Udskiftning af tagrender og nedløb										1.812											
2.5 Altaner og altangange																					
2.6 Udvendige trapper og ramper	80	155	159	164	169	174	179	184	190	196	202	208	214	220	227	234	241	248	255	263	271
Løbende renovering af udvendige trapper		155	159	164	169	174	179	184	190	196	202	208	214	220	227	234	241	248	255	263	271
Løbende renovering af trapper	80																				
2.7 Døre	22	192	198	204	210	216	223	230	236	244	251	258	266	274	282	291	300	309	318	327	337
Løbende maling af alle hoveddøre	22	23	23	24	25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39
Løbende udskiftning af terrassedøre		50	52	53	55	56	58	60	62	63	65	67	69	71	74	76	78	80	83	85	88
Løbende udskiftning af hoveddøre		70	72	74	76	78	81	83	86	88	91	94	96	99	102	105	109	112	115	119	122
Løbende udskiftning af kælderdøre		50	52	53	55	56	58	60	62	63	65	67	69	71	74	76	78	80	83	85	88
2.8 Vinduer	45	46	48	49	80	52	54	55	57	92	61	62	64	66	107	70	72	16.367	77	124	81
Udskiftning af vinduer																				16.292	
Udskiftning af trækældervinduer	45	46	48	49	51	52	54	55	57	59	61	62	64	66	68	70	72	74	77	79	81
Smøring og justering af vinduer og døre					29					34					39						45
2.9 Porte																					
<b>Bygning, bolig indvendig</b>																					
3.1 Gulve, væg og loft	151	285	250	258	266	274	282	290	299	308	317	327	336	346	357	368	379	390	402	414	426
Renovering af badeværelser																					
Løbende vedligehold af badeværelser	21	22	22	23	24	24	25	26	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
Løbende udskiftning af trægulve	94	27	99	102	105	109	112	115	119	122	126	130	134	138	142	146	150	155	160	164	169
Løbende udskiftning af flisegulve	19	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	32	33	33
Løbende udskiftning af lister, indfatninger mv.	18	18	19	19	20	21	21	22	22	23	24	25	25	26	27	28	28	29	30	31	32
Løbende vedligehold af kældre		200	90	93	96	99	102	105	108	111	114	118	121	125	129	133	136	141	145	149	154
3.2 Sanitet	75	77	79	82	84	87	89	92	95	97	100	103	106	110	113	116	120	123	127	131	135
Løbende udskiftning af toiletter	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	43	44	45	47	48	49	51	52	54
Løbende udsk. af håndvaske, inkl. armatur	45	46	48	49	50	52	53	55	57	58	60	62	64	66	68	70	72	74	76	79	81

# Brutto DV-skema for afdeling 11

Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	Godkendt sidste år		Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2021																			
	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	
<b>3.3 Komfur og emhætte</b>	101	104	108	111	114	118	121	125	128	132	136	140	145	149	153	158	163	168	173	178	183	
<i>Løbende udsk af komfurer</i>	81	84	86	89	91	94	97	100	103	106	109	112	116	119	123	126	130	134	138	142	147	
<i>Løbende udskiftning af emhætter</i>	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	32	33	33	34	36	37	
<b>3.4 Køl/frys</b>																						
<b>3.5 Øvrige hvidevarer</b>																						
<b>3.6 Inventar</b>	308	97	326	336	346	357	367	378	390	402	414	426	439	452	465	479	494	509	524	540	556	
<i>Løbende udskiftning af trapper i lejemaal</i>	149	34	158	163	168	173	178	184	189	195	201	207	213	219	226	233	240	247	254	262	270	
<i>Løbende udskiftning af indvendige døre</i>	124	27	131	135	139	143	148	152	157	161	166	171	176	182	187	193	198	204	210	217	223	
<i>Udskiftning af køkkener inkl. vask og armatur</i>																						
<i>Løbende vedl. af køkkener inkl. vask og armatur</i>	35	36	37	38	39	40	42	43	44	45	47	48	50	51	53	54	56	58	59	61	63	
<b>Bygning, fælles indvendig</b>																						
<b>4.1 Trappeopgange</b>																						
<b>4.2 Elevatorer</b>																						
<b>4.3 Postkasser</b>	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	
<i>Løbende udskiftning af postkasser</i>	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	
<b>4.4 Fælleshus og -faciliteter</b>																						
<b>4.5 Kælderrum og -gange</b>																						
<b>Bygning, tekniske anlæg/installationer</b>																						
<b>5.1 Faldstammer, brønde og pumpeanlæg</b>	62	64	66	68	81	72	74	88	78	81	96	86	88	105	93	96	115	102	105	126	112	
<i>Udskiftning af drænpumper</i>																						
<i>Service af drænpumper</i>					11			12			13			15			16			18		
<i>Løbende udskiftning af faldstammer</i>	62	64	66	68	70	72	74	76	78	81	83	86	88	91	93	96	99	102	105	108	112	
<b>5.2 Belysningsanlæg</b>	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	
<i>Løbende udsk. af belysning i lejemaal</i>	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	
<b>5.3 Elinstallationer</b>						4.390																
<i>Renovering af el-installationer</i>						4.390																
<b>5.4 Vandinstallationer</b>	113	151	155	160	165	170	11.766	180	185	191	197	203	209	215	221	228	235	242	249	257	264	
<i>Udskiftning af brugsvandsinstallationer</i>							11.592															
<i>Løbende udsk. af brugsvandsinstallationer</i>	24	25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	42	43	
<i>Løbende udskiftning af bruserarmaturer</i>	22	23	24	24	25	26	27	28	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	
<i>Løbende udskiftning vekslere</i>	67																					
<i>Løbende udskiftning af vekslere</i>		103	106	109	113	116	119	123	127	130	134	138	143	147	151	156	160	165	170	175	181	
<b>5.5 Varmeanlæg og radiatorer</b>	16	16	108	17	17	18	19	19	20	20	21	22	145	23	23	24	14.665	26	26	27	28	
<i>Energimærke</i>			91										123									
<i>Udskiftning af radiatorsystem</i>																	14.640					
<i>Løbende udskiftning af radiatorer</i>	16	16	16	17	17	18	19	19	20	20	21	22	22	23	23	24	25	26	26	27	28	
<b>5.6 Fællesvaskeri</b>																						
<b>5.7 Ventilationsanlæg</b>		80	82	85	87	90	93	96	98	101	104	108	111	114	117	121	125	128	132	136	140	
<i>Løbende vedl. ventilation i kældre</i>		80	82	85	87	90	93	96	98	101	104	108	111	114	117	121	125	128	132	136	140	
<b>5.8 Brandanlæg og -alarmer</b>																						
<b>5.9 Porttelefon og låsesystem</b>																						
<b>5.10 Solceller</b>																						
<b>5.11 IT, video og netværk</b>																						
<b>Materiel</b>																						
<b>6.1 Maskiner, plæneklippere og tilbehør</b>	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	42	43	44	46	47	49	50	52	53	55	56	
<i>Maskiner, afskrivninger</i>	17	17	18	19	19	20	20	21	22	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	
<i>Vintertjeneste maskine</i>	14	15	15	16	16	16	17	17	18	19	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	
<b>Overført fra tidligere år</b>																						
<i>Overført fra 2019 til 2020</i>	129																					
<b>Arets forbrug</b>	1.425	4.494	2.764	1.892	1.976	6.420	16.368	2.128	2.179	4.104	2.501	2.424	2.591	2.676	2.641	2.697	17.416	19.186	2.947	3.079	3.106	
<i>Henlæggelser</i>	2.530	2.660	2.740	2.822	2.907	2.994	3.084	3.176	3.271	3.369	3.471	3.575	3.682	3.792	3.906	4.023	4.144	4.268	4.396	4.528	4.664	
<i>LBF egen trækingsret</i>							6.838							3.456							3.456	
<i>Kreditforeningslån</i>		2.900					3.800										2.600	15.000				
<b>Saldo pr. 31/12</b>	5.180	6.286	7.352	7.327	8.257	9.188	5.762	3.115	4.164	5.256	4.521	5.491	6.642	7.732	12.305	13.571	14.897	4.224	4.307	5.756	7.205	12.219