



AFDELINGSMØDE FOR AFDELING 75/Havnen	
DATO	8. Maj 2023
TIDSPUNKT	Kl. 19.
STED	Multihallen i Generationernes Hus
REFERAT	
Afdelingsbestyrelsen (formanden) byder velkommen	
1.0	DIRIGENTEN PÅ AFDELINGSMØDET
1.1	Valg af dirigent
Valg	Valgt dirigent: Astrid Bro Frederiksen
1.2	DIRIGENTENS ORD
	<p>Dirigenten oplyser og konstaterer de i punkt 1.0 nævnte forhold herunder</p> <ul style="list-style-type: none"> • Oplæsning af dagsordenen • Valg af referent • Valg af stemmeudvalg • Sikre at hver husstand har fået to stemmesedler
2.0	BERETNING OG DRIFTSBUDGET
2.1	Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste afdelingsmøde
	<p>Beretninger fra afdelingsbestyrelsen med kommentarer:</p> <p>Kristine Flensted Nielsen Som ved Afdelingsmødet i 2022 har vi opdelt beretningen, så Thomas beretter fra de nu to Grundejerforeninger vi sidder med i, og Karen beretter om de sociale arrangementer og tiltag, som Nabofællesskabet har taget initiativ til i årets løb.</p> <p>I er meget velkommen til at stille spørgsmål efter hver af de tre dele af beretningen. Vi skal forsøge at besvare spørgsmål efter bedste evne, eller overlade besvarelsenerne til de kompetente folk fra AAB, som har taget imod invitationen til at deltage på mødet i aften, nemlig økonomimedarbejder Helle Nielsen, servicekoordinator Hans Nygaard og vores (relativt) nytiltrådte bygningsansvarlige Brian Bruun Christiansen.</p> <p>2022-2023 i helikopterperspektiv At sige at bestyrelsen har haft travlt i det forgangne år, er en underdrivelse. Især forsøget på at få indflydelse på indretningen af Ø-linjen har fyldt meget – og det vil Thomas komme nærmere ind på i sin del af beretningen. De mange fyraftensmøder, henvendelser til bygherre, kommunen, Fællesrådet og Grundejerforeningerne, er en arbejdsbyrde, der på ingen måde står mål med den minimale indflydelse vi har opnået. Men her på bagkant er vi dog enige om, at det var dét værd, ikke mindst fordi vi i dag kan se vores naboer i øjnene og sige, at vi gjorde alt hvad vi kunne.</p>

**Facaderens/vinduer/fuger m.m.**

I kategorien af mere almindeligt bestyrelsesarbejde, vil jeg lægge ud med de to emner som jeg gætter på optager de fleste beboere, nemlig: Facaderens og udskiftning -eller udbedring af syreskadede vinduer i gavlene.

OG Inden jeg beretter hvad der er sket i disse sager siden sidst, vil jeg skynde mig at sige, at Hans Nygaard, vores servicekoordinator, har forsikret os om, at begge arbejder udføres i indeværende år.

Det har hele tiden været planen, at vinduesudskiftning/-eller polering, udskiftning af fuger og fastgørelse af løse facadeplader skal ske i én ombæring. Blandt andet fordi der er penge at spare på f.eks. leje af lift. Vi havde klart en forventning om, at alle arbejder var udført når vi stod her på 2023 Afdelingsmødet. Men sådan blev det ikke. I første omgang blev arbejdet udskudt, fordi vi ventede vi på, at byggestøvet lagde sig hos vore naboer i Lighthouse X2. Dernæst ventede vi på at materialeknaphedens prisstigninger og verdensøkonomien generelt kølede ned, men NU er vi i gang!

Servicecenteret har foretaget en gennemgang og optælling af alle berørte lejermåls vinduer. I forlængelse her af, er der indhentet tilbud på hhv. udskiftning af 80 udvalgte ruder med syreskader - som beløber sig til 316.690,- kr. ekskl. moms, og udskiftning af alle ruderne i begge gavle, i alt 150 ruder, der beløber sig til 581.781,- kr. ekskl. moms.

På bygningens drift- og vedligeholdelsesskema blev der i 2021 afsat 424.000,- til udskiftning af de syreskadede vinduer. Som vi også fremsatte på sidste Afdelingsmøde, synes vi i bestyrelsen, at det er urimeligt at husets beboere alene skal betale for skader, som vi gjorde servicecenteret opmærksom på allerede i 2014 - tre år før fem års gennemgangen, og som burde være udbedret for entreprenørens regning. Derfor blev Dispositionsfonden ansøgt om at dække udgifterne til nye ruder. Svaret på ansøgningen blev, at vi selv skal betale op til de 424.000,- som vi selv har sat af til arbejdet, mens Dispositionsfonden vil dække beløb herudover - op til en fastlagt øvre grænse.

Og så kunne man tro at historien endte her, men det gør den ikke.

Imidlertid har Servicecenteret givet knofedttilgangen endnu et forsøg. Beboerne i stuen opgang 33 har lagt vinduer til, at et firma kunne afprøve forskellige maskinpoleringsteknikker, og man har fundet en metode som virker, som både beboerne og Servicecentret er tilfreds med. I stedet for de knap 582.000,- ligger vi i omegnen af 100.000,- kroner for at få poleret samtlige vinduer i begge gavle.

I kølvandet på forberedelserne til at udbedre de syreskadede vinduer er der opstået en ny mulighed.

For at komme til at polere vinduerne, skal de 6 stk. skråbånd, der sidder klos op ad vinduerne i hver gavl, afmonteres. Da skråbåndene er til gene for beboerne; de skærmer en del af udsigten, og der samler sig alger på indersiden af dem, og fordi de udelukkende har en kosmetisk betydning for bygningen, undersøger AABs projektchef Morten Strunge på Bestyrelsen opfordring, om vi ifølge lokalplanen



m.v. har pligt til at genopsætte skråbåndene. Hvis det viser sig, at de ikke *skal* genmonteres, og da der vil være tale om en væsentlig forandring af facaden, vil en evt. sløjfning af de 12 skråbånd i gavlene, blive en beslutning som skal træffes på det næste afdelingsmøde.

Markvandring

Der blev afholdt markvandring den 19. september 2022.

Tilstandsvurderingsrapport

Her blev bestyrelsen præsenteret for en lovpligtig Tilstandsvurderingsrapport som AAB har fået udført på bygningen. Rapportens konklusioner er overordnet set positive. Noget af det bestyrelsen bed mærke i, er at vores samlede energiforbrug ikke gav anledning til forslag om forbedringer.

Rustne riste på svalegangen

Servicecentret har fået tilbud på at skifte riste på sokkel-affugtere, som ruster, til riste i støbejern på 40.000 kr. Vi har afsat 50.000 kr. til arbejdet i DV- skemaet. Men vi afventer O.J. maskinstation, om der kan være andre og bedre løsninger/måske billigere eller i et andet materiale.

Dørlåse der ikke virker

Vi har haft en del udfordringer med vores dørlåse. Reparationen af dørlåsen i opgang 29 afslørede monteringsjusk.

Elevatordøre

Elevatorenes døre hænger flere steder skævt og er forsøgt rettet op, med mere eller mindre held. Det skal siges, at det udelukkende handler om kosmetik, elevatorerne bliver regelmæssigt eftersat og er sikre at bruge.

Blinkende lygter

Udskiftning af lamper i opgangene og på svalegangen er sket løbende: Bestyrelsen vil gerne opfordre til, at man melder mangler som eksempelvis blinkende lamper ind via appen til servicecentret. Selv om Servicefolkene har deres jævnlige gang i huset, er vi beboere de første til at opdage manglerne.

Cykelkælder og cykel-P

Den årlige oprydning af cykelkældrene blev planlagt, og cykelparkeringen ud for gavlen mod kanalen kom også med i oprydningen.

Bestyrelsen vil gerne opfordre til, at man så vidt muligt kun parkerer sin cykel i stativerne eller i cykelkælderen. Det sidste halve år har det lignet en cykelkirkegård, der indimellem er vokset så stor, at man skal flytte cykler for at komme op ad trappen til svalegangen. Hvis vi ikke selv kan holde det pænt, må vi betale Servicecenteret for at rydde op i cyklerne oftere end det har været nødvendigt hidtil.

Maling af opgange

Maling af opgange skal også udføres i indeværende år.



Lige nu afventer vi svar på en fondsansøgning: Vi har søgt om støtte til udførelsen af en kunstnerisk udsmykning i de 3 opgange. Malerarbejdet er en del af projektet. Men uanset svaret vil der blive sat gang i arbejdet, fordi vi ikke mener, at det kan vente længere.

Olieudtræk i fuger

Olieudtræk med misfarvning af fuger til følge, er forsat et fænomen, der findes i flere lejemaal. Hvis beboerne ikke selv er opmærksomme på problemet, er Servicecenteret blevet bedt om at ordne fugerne mellem ud og indflytninger.

Luk for den kollektive råderet/huslejefinansierede forbedringer i boligen

Igen på grund af den aktuelle verdenssituations påvirkning af materiale- og energipriser, lønninger og låneforhold er det midlertidige stop for huslejefinansierede forbedringer udvidet til at gælde resten af året. Men det gælder kun de huslejefinansierede projekter. Den private råderet, hvor man selv har pengene op af lommen, kan stadig benyttes.

Borde- og stolerum er nu aflåst

I forlængelse af, at vi har modtaget klager over, at der ikke var det ønskede antal borde og stole, som man havde reserveret via bookingsystemet på vores hjemmeside, er rummet nu aflåst. Når man booker borde og stole får man en kode til en nøgleboks, så man kan låse sig ind.

Hund, møbel- og sækkevogne, som tidligere stod inde i rummet, er nu fordelt imellem de to cykelkældre.

Slutrenøgøring af altaner ud mod byggepladsen

På sidste afdelingsmøde blev det besluttet, at bestyrelsen skulle gå i dialog med bygherre på Lighthouse X2 projektet, om en slutrenøgøring af de altaner der vender ud mod byggepladsen. Beboerne blev i løbet af sommeren opfordret til at indsende fotodokumentation af deres beskidte altaner. Fotos og et følgebrev forfattet af AABs jurist Martin Hansen, blev indsendt til Kilden & Hindby, som har sendt vores forespørgsel videre til Aarsleff. Vi har rykket for svar, og vi afventer fortsat.

Ødelagt facadeplade

Som flere nok har bemærket, er en facadeplade + pladen under altanen ud for opgang 31 ud mod ø-linjen ødelagt. Aarsleff har lovet at udskifte den. Bestyrelsen og Servicecentret har rykket for at opgaven blev løst adskillige gange, og vil fortsat presse på indtil det bliver gjort.

Repræsentantskab

Selv om AAB er underlagt mange lovkrav og styres herefter, så er AABs repræsentantskab afdelingens direkte vej til at få indflydelse på -og være med til at forme AAB. Derfor har vi deltaget i Repræsentantskabsmøderne, repræsentantskabsweekenden og formandsmøder, der de seneste par år har arbejdet med temaet "ét AAB".

I den sammenhæng kan jeg også nævne at AAB har fået ny direktør, Morten Homann, som afløser Anders Rønnebro.



Fællesråd

Hidtil har Pernille gjort et stort arbejde i Fællesrådet. Fællesrådet har bl.a. været inddraget i forsøget på at påvirke indretningen af Ø-linjen. Pernille er desværre flyttet fra afdelingen, men vi er så heldige at vores 1. suppleant Bernd Vahl er trådt til. Så intet er så skidt, at det ikke er godt for noget. Tak Bernd.

Hvor Grundejerforeningerne specifikt beskæftiger sig med fælles forhold på vores ø, så har Fællesrådet anlagt et helikopterperspektiv på hele Aarhus Ø og de bynære havnearealer, som de søger at få mest mulig indflydelse på.

Man vil gerne mobilisere Øens beboere, og i den sags tjeneste arbejder man på at få en hjemmeside op at stå, hvor information om Fællesrådets mange aktiviteter og fokusområder vil være tilgængeligt.

Fællesrådet har også en Facebookgruppe hvor man kan følge med i deres arbejde: *Fællesrådet for Aarhus Ø og de Bynære havnearealer.*

Bestyrelsen har til hensigt fortsat at tage del i Fællesrådets arbejde.

Bemærkninger til denne del af beretningen:

Der spørges til problemerne med fugerne. Hans Nygaard redegør for hvad problemet har været, og at der nu er fundet en løsning, hvor fugerne kan males over.

Thomas Kruse-Andersen:

Vedr. Grundejerforeningen

Det har været et travlt år, hvor langt den overvejende del af tiden er blevet brugt på, at få indflydelse på de nye trafikale forhold og på udformningen af Ø-linien.

Selvom vi på ingen måde synes vi kan være flove over vores indsats, må vi konstatere, at det har været ret begrænset, hvor meget vi har kunnet "flytte".

Dette har overvejende tre årsager:

For det første, har der ikke været enighed i grundejerforeningen om, hvordan vi bedst kunne begrænse trafikken. Mens bygning I og G, samt X2, har haft nogenlunde ens indstilling til at begrænse færdsel af biler på service/brandvejen, har bygning L som udgangspunkt ment, at alt hvad vi fik bremsat af trafik længere ud, ville ende hos dem på vendepladsen, hvilket de ikke var interesseret i.

For det andet, har der været ting som er besluttet i lokalplanen, som enten har været ret åbne for fortolkning, eller har lagt noget fast som derfor ikke kunne ændres. Fx har placering af div. aktiviteter (pavillon, legeplads etc.) ikke været specificeret, hvorfor vi i dag ser, at det hele står over på vores side af brandvejen og ikke også foran ejerlejlighederne... overhovedet!

For det tredje, har konstruktionen af grundejerforening mm. - X1, X2, Ø1, bygherre og kommunen, fra tid til anden givet anledning til udfordringer, fordi det har været uklart, hvem der egentlig havde beslutningskompetencen, hvem der skulle inddrages og hvem det blot burde informeres.

Alt dette til trods, er vi, ved vores ihærdige og vedholdende indsats, lykkedes med at få gjort pavillonen mindre og få den flyttet, samt med at få sat blomsterkummer og pullerter op ved cykelstativet mod kanalen.



Derudover har vi haft indflydelse på Ø-linjens ordensregler, som er sat op på skilte i hver ende og vi er ikke et øjeblik i tvivl om, at vores megen modstand, har været medvirkende årsag til, at servicevejen er blevet klassificeret som gågade, med dertilhørende krav til trafikken.

Udover Ø-linje og trafik, har vi i grundejerforeningen arbejdet med affaldssortering, storskraldsrummet og med videoovervågning.

Med hensyn til affaldssortering ser det pt ud til, at vi kommer til at skulle sortere i 5 forskellige typer - papir, glas & metal, plast, køkkenaffald, samt restaffald. Restaffald, plast og papir skal fremover i skakten og glas & metal i kuberne på kajen som hidtil. Køkkenaffald derimod vil fremover skulle i den låge i P-kælderen, hvor vi i dag kommer papir. Ordningen forventes iværksat i efteråret og både vi og kommunen vil informere om det inden.

Storskraldsrummet er blevet opdateret og vi håber det fungerer til alles tilfredshed. Der var udfordringer, fordi den viceværtsordning bygning L og I har, brugte al sin tid på storskrald. Håbet er, at ændringer i viceværtsens arbejdstid og logistikken i og omkring storskraldsrummet, løser problemerne og vi opfordrer til, at bruge rummet med omtanke, så vi ikke ender med at miste muligheden.

Med hensyn til videoovervågning, er vi blevet spurgt om vi var interesseret i at deltage i en opgradering af den overvågning der er pt. Vi har takket nej til det vi kan, da vi jo har vores eget, som fungerer som det skal. Vi har dog ikke modsat os, at de andre to bygninger opdatere deres overvågning (der har vist sig mere eller mindre ubrugelig grundet alder og manglende vedligehold), under forudsætning af, at der ikke filmes ind gennem vinduerne til vores lejligheder, af videokameraer placeret på bygningen overfor. Der er planlagt en udvidelse også på nogle fællesområder og dem er vi med i, men kun med under 5 % af udgifterne til anlæg og drift.

De umiddelbart kommende opgaver, vil omfatte overdragelse af Ø-linjen fra bygherre og efterfølgende tæt opmærksomhed på, hvilke af vores bekymringer de nye forhold vil blive bekræftet og hvilke der vil blive gjort til skamme samt opfølgning på drift og brug af storskraldsrummet.

Bemærkninger til denne del af beretningen:

Kommentar: Storskraldsrummet virker nu langt bedre end før.

Kommentar: Kunne man få en nøglebrik til storskraldsrummet?

Det er ikke mulighed. Årsagen er at det er for at holde styr på rummet, og de ugentlige åbningstider er gældende for alle.

Karen Olesen

Nabofællesskabet

Nabofællesskabet 2022-23:



	<p>September '22: 10 års Jubilæum (32 deltagende): Spisning, hvorefter der var dans i Multihallen. Kaffe og Lotteri med forskellige gevinster.</p> <p>December '22: Juledekoration og gløgg-hygge (8 deltagende): Der var indkøbt materialer til at lave en krans eller flere af blød enebær. Og der blev flettet hjerter af reklameblade. Samtidig med hygge over æbleskiver og hvid gløgg.</p> <p>Februar '23: Rengøringsdag i opgangene (14 deltagende): Vi samledes i kælderen og fik rengøringsmidler til at gå ud og gøre lidt ekstra rent i opgangene. Derefter var der pizza og drikkevarer.</p> <p>April '23: Forhåbentligt en begyndende tradition med fællesspisning i Generationernes Hus (21 deltagende): Det var så det første forsøg på at mødes og spise sammen. Denne gang var det betalt, men ideen er, at vi fremadrettet kan mødes den anden onsdag i hver måned og spise i selskab med naboer. Vi mødes over "dagens ret" og bliver, hængende så længe vi vil. Det behøver ikke være en stor festaften, men det kan det måske også udvikle sig til.</p> <p>Vi har været lidt forskellige medlemmer af Nabofællesskabet, der har været aktive på skift: Marianne fra nr. 29, som desværre stopper, eller holder pause. Sanne fra 33, som stadig er med. Lene fra 29 var med til at arrangere jubilæet. Så status er, at der på nuværende tidspunkt er Sanne og mig, men vi vil rigtig gerne have flere med. Vi har planer om at være tovholdere for fællesspisningen..... Vi vil gerne (måske) invitere til en forestilling i teatret Gr.38..... Vi vil måske arrangere en tur med en båd, men ressourcerne må afgøre, hvor lang en tur. Det hele afhænger af, hvor mange vi er til at arrangere det. I kan tænke over det til sidst på mødet. Så vil jeg tage det op igen under evt. og høre om nogle af jer vil være med. Det er også muligt, blot at være med til et enkelt arrangement.</p> <p>Bemærkninger til denne del af beretningen:</p> <p>Ingen bemærkninger.</p>
<p>2.2</p>	<p>Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år</p>



<p>Bemærkninger/evt. ændringsforslag:</p>	<p>Helle Nielsen gennemgår regnskab og budget, særligt med fokus på de dele som kommer til at påvirke huslejerne. Generelt er der tale om prisudvikling på en række fronter, hvilket forklarer huslejestigningen. Helle forklarer ligeledes hvordan regnskab og budget er bygget op.</p> <p>Bemærkninger: Der spørges til de stigende udgifter til forsikringer. -på landsplan er det således, at der kun er to forsikringselskaber der tegner for boligforeninger. Der er fokus på området og der er forsikringsmæglere på opgaven, med at finde og forhandle den bedste pris. Herudover er forsikringen tværgående for hele AAB, som desværre har været ramt af skader, i form af eksempelvis vandskader.</p> <p>Der spørges til den store huslejestigning. Helle Nielsen redegør for huslejestigningen, der for en dels vedkommende begrundes i øgede generelle udgifter, lån osv.</p> <p>Der stemmes om driftsbudgettet, som vedtages.</p>
<p>Godkendelse</p>	<p>Dirigenten underskriver driftsbudgettet</p>
<p>3.0</p>	<p>BEHANDLING AF EVENTUELT INDKOMNE FORSLAG</p>
<p>Generelle bemærkninger til de indkomne forslag</p>	<p>Der er ingen bemærkninger til de indkomne forslag. For at sikre at flere kommer til orde, er deltagerne placeret ved gruppeborde, hvor der er mulighed for at "summe" over forslagene inden afstemning.</p>
<p>3.1 Bemærkninger og ændringsforslag</p>	<p>Forslag 1 Der stilles forslag om At der ikke anvendes slagboremaskine på søndage og helligdage.</p> <p><u>Bemærkninger fra AAB:</u> Ingen bemærkninger.</p> <p>Bestyrelsens bemærkninger: Bestyrelsen opfordrer til at man drøfter forslaget ved bordene.</p> <p>Der er blandede holdninger til boretiderne rundt til mødet. Der stilles et ændringsforslag, som vedtages.</p> <p><u>Ændringsforslag:</u> Det tilføjes: <i>Der må bores lørdag, søndage og helligdage inklusive juleaftensdag kl. 10-16.</i></p>



Afstemning om forslag 1	Forslag 1 [sæt X]	VEDTAGET	FORKASTET	TRUKKET	ÆNDRINGSFORSLAG VEDTAGET
		X			
3.2 Bemærkninger og ændringsforslag	<p>Forslag 2 Der stilles forslag om At der ikke smides glas og flasker i skralde røret uden for beboernes døre mellem kl. 22 og kl. 07. (dagligt bliver der smidt glas og flasker gennem skralderøret, selvom der står 2 glascontainere oppe ved vejen...)</p> <p><u>Bemærkninger fra AAB</u> Ingen bemærkninger</p> <p><u>Bemærkninger fra afdelingsbestyrelsen</u> Der henstilles til, at man viser hensyn til andre, og der ikke kastes hverken glas eller metal i affaldsskanken på noget tidspunkt. Ifølge vores ordensreglement er det ikke tilladt at kaste glas og metal i affaldsskanken. Forslaget vil indirekte tillade at der kastes glas og metal udenfor de foreslåede tidspunkter, hvilket strider mod lovkrav om kildesortering. Afdelingsbestyrelsen anbefaler at forslaget nedstemmes.</p>				
Afstemning om forslag 2	Forslag 2 [sæt X]	VEDTAGET	FORKASTET	TRUKKET	ÆNDRINGSFORSLAG VEDTAGET
				X	



<p>3.3 Bemærkninger og ændringsforslag</p>	<p>Forslag 3</p> <p>Forslag 3 Der stilles forslag om En tilføjelse til ordensreglementet: I afdelingen har mange beboere altaner, og disse sidder forskudt på bygningen. Derfor er det vigtigt at man IKKE henkaster skidt, ryster tæpper og lignende ud over sin altan, da det blot bliver nedfald på andre beboeres altaner. Dette gælder også gangarealerne ved svalegangen.</p> <p>Forslaget drøftes rundt ved bordene. Dog konkluderes at der er en implicit risiko for at have en "negativ-liste". Det skal forstås således, at hvis noget er forbudt, bliver andet så lovligt. Der henstilles til at der tages almindeligt hensyn til naboerne, således ingen føler sig nævneværdigt generet af andres livsførelse.</p> <p><u>Bemærkninger fra AAB.</u> Ingen bemærkninger</p>				
<p>Afstemning om forslag 3</p>	<p>Forslag 3 [sæt X]</p>	<p>VEDTAGET</p>	<p>FORKASTET</p>	<p>TRUKKET</p>	<p>ÆNDRINGSFORSLAG VEDTAGET</p>
			<p>X</p>		
<p>3.4 Bemærkninger og ændringsforslag</p>	<p>Forslag 4 Der stilles forslag om: Forslaget er trukket</p>				
<p>Afstemning om forslag 4</p>	<p>Forslag 4 [sæt X]</p>	<p>VEDTAGET</p>	<p>FORKASTET</p>	<p>TRUKKET</p>	<p>ÆNDRINGSFORSLAG VEDTAGET</p>

<p>4.0</p>	<p>VALG</p>
<p>4.1</p>	<p>Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen</p>



	Antal medlemmer der skal vælges til afdelingsbestyrelsen: 3			
[Noter navne på opstillede kandidater]	På valg er: Thomas Kruse-Andersen			
	På valg er: Kristine Flensted Nielsen			
	På valg er: Bernd Vahl			
	På valg er:			
	På valg er:			
	På valg er:			
Valgresultat bestyrelse [Udfyldes med blokbogstaver]	Navn	Ny	Antal stemmer	På valg igen [årstal]
	Thomas Kruse-Andersen			2025
	Kristine Flensted Nielsen			2025
	Bernd Vahl			2025

[Du har mulighed for at indsætte flere rækker til valgte bestyrelsesmedlemmer her]

4.2	Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen			
	Antal suppleanter der skal vælges: 2			
Valgresultat suppleanter [Udfyldes med blokbogstaver]	Udfyld navn, adresse og telefonnummer	Ny	Antal stemmer	På valg igen [årstal]
	1. Ann Jørgensen	X		2024



	2. Bettina Grumsen			2024

[Du har mulighed for at indsætte flere rækker til valgte suppleanter her]

5.0	EVENTUELT
Bemærkninger	<ol style="list-style-type: none"> 1. Lene 31 spørger om der må flyves med droner i området- der gives kort beskrivelse af, at dronetrykning ikke er lovligt uden særlig tilladelse og skal anmeldes til politiet. 2. Edith 31 stiller forslag om Banko, måske i forlængelse fællesspisningen. Forslaget tages med i Nabofællesskabet. 3. Helge 33 nævner muligheden for at afskærme altanerne med glas, og derved opnå et lukket altanmiljø og desuden spare på varmen. 4. Karen afdelingsbestyrelsen følger op på opfordringen til at være med i Nabofællesskabet: Nabofællesskabet er selvfølgelig frivilligt arbejde, men har man en ide, kan man være med til at føre ideen ud i livet. Hidtil har vi mødtes blot et par gange, men det afhænger af folks tid og lyst. Vi mødes hos hinanden og får forplejning på møderne. Vi er til dels underlagt bestyrelsen, fordi bestyrelsen er ansvarlig for overholdelse af budget. Vores budget ligger på ca. 30.000,- så der skulle nok være mulighed for at gøre noget. Vi vil helst gennemføre arrangementerne uanset, hvor mange der deltager, men sidder vi tilbage med kun dem, der har arrangeret det, så ryger ideen med nabofællesskab lidt.... <p>Tak for et godt møde og dit bidrag til en god stemning 😊</p>



--	--